

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس	<p>شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس «سهامی خاص»</p>
--	--	---



اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی


خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و فضای سبز

شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

شماره پیمان:

کارفرما: شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

پیمانکار:

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

فهرست اسناد پیمان

عنوان

بخش اول - دعوت نامه شرکت در مناقصه

بخش دوم - ارزیابی کیفی

بخش سوم - شرایط مناقصه، دستورالعمل به پیشنهاد دهندگان

بخش چهارم - فرم پیشنهاد قیمت


بخش پنجم - موافقت نامه (سند پیمان)

بخش ششم - شرح کار

بخش هفتم - جدول تفکیکی نرخها، مقادیر و برآورد کار

بخش هشتم - نمونه فرمها، ضمانت نامهها و دستورالعملها


بخش نهم - سایر مدارک و تأییدات پیمانکار

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

بخش اول

دعوت نامه

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

مدیر عامل محترم

شرکت

**موضوع: دعوت نامه شرکت در تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی انجام خدمات
 خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس**

بدینوسیله به اطلاع میرساند که شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه به شرح ذیل می باشد .

۱- موضوع و شرح مختصری از مشخصات کار: انجام خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس طبق شرح کار پیوست و شرایط و منضمات قرارداد حاضر.

۲- محل اجرای کار : بهبهان، کیلومتر 17 بزرگراه بهبهان-رامهرمز، شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس.

۳- مبلغ برآورد کل کار :

۴- مدت اجرای کار: یک سال شمسی می باشد.

۵- کارفرما، دستگاه نظارت : شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

۶- دستگاه مناقصه گزار : شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس


۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست و هشت میلیارد) ریال می باشد که می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی به نفع کارفرما در پاکت الف تسلیم گردد. مدت اعتبار تضمین فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ تحویل اسناد مناقصه بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

شماره حساب بانکی کارفرما: **1245301176812** ، بانک سپه، شعبه خالد اسلامبولی تهران، بنام شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

۸- تحویل اسناد مناقصه: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۹ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ می باشد.

۹- نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: سایت اینترنتی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس به نشانی WWW.pgbidboland.ir می باشد مناقصه گرانی که اسناد مناقصه را از سایت اینترنتی دریافت می نمایند نیاز به پرداخت هزینه خرید اسناد ندارند. همچنین مناقصه گران می توانند با مراجعه به آدرس بهبهان، کیلومتر 17 بزرگراه بهبهان-رامهرمز، شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس، دفتر امور حقوقی و پیمان ها، نسبت به اخذ اسناد اقدام نمایند.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

مناقصه گرانی که مایل به دریافت اسناد کاغذی هستند می بایست مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیون) ریال به حساب بنام شرکت پالایش گاز بیدبلند واریز و رسید آن را به امور پیمانهای مناقصه گزار تحویل نمایند.

تبصره: اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده دارای معرفی نامه معتبر با مهر و امضای مجاز شرکت پیشنهاددهنده تحویل خواهد شد.

(جهت پاسخ گویی و تماس با امور حقوقی و پیمان های شرکت مناقصه گزار، شماره تلفن ۰۶۱۵۲۱۰۲۲۶۵ و ایمیل شرکتی Baymani.o@pgbidboland.ir در اختیار مناقصه گران می باشد)

10- جلسه توجیهی و بازدید از سایت: جهت رفع ابهامات در خصوص موضوع مناقصه راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ به نشانی: بهبهان، کیلومتر ۱۷ بزرگراه بهبهان-رامهرمز، شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس برگزار می شود. حضور کلیه شرکت کنندگان در جلسه مزبور الزامی است و صورت جلسه ای که به همین منظور تنظیم می گردد نیز می بایست پس از مهر و امضاء شرکت کننده در پاکت (ب) به همراه سایر اسناد به کارفرما تسلیم گردد و صورت جلسه فوق الذکر بعنوان اسناد و مدارک پیمان خواهد بود. لازم به توضیح می باشد که پیشنهاددهنده متعهد و موظف به اخذ صورت مجلس فوق الذکر و تسلیم آن در پاکت (ب) به کارفرما می باشد و در صورت قصور به منزله مردود بودن پیشنهاد تلقی می گردد، ضمناً در صورت عدم حضور کلیه مسولیت آن برعهده مناقصه گران می باشد و عدم آگاهی از موضوع و موقعیت مسموع نمی باشد.

11- دعوت شدگان در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه می بایست مراتب انصراف خود را بصورت کتبی حداکثر تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۹ به دستگاه مناقصه گزار اطلاع دهند.

12- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ می باشد.


13- نشانی محل تسلیم پیشنهادات: بهبهان، کیلومتر 17 بزرگراه بهبهان-رامهرمز، شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس، دفتر امور حقوقی و پیمانها.

14- محل و زمان بازگشایی پاکات: محل و زمان بازگشایی پاکات پس از ارزیابی کیفی به مناقصه گرانی که حداقل امتیاز لازم را کسب نمودند اعلام می گردد.

15- دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار می باشد و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاص نبوده و نیز تعهدی بر امضاء پیمان با حائز حداقل قیمت را ندارد و همچنین به پیشنهادات ناقص، مبهم و مشروط ترتیب اثر نخواهد داد.

16- هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاددهندگان با هم تباری نموده اند طبق آیین نامه هلدینگ خلیج فارس با آنها رفتار خواهد شد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

۱۷- بررسی اسناد و مدارک مناقصه


17-1- مناقصه گران در صورت داشتن هرگونه سوال، رسماً می توانند (نامه یا فاکس) از دستگاه مناقصه گزار استفسار نمایند. بدیهی است که هیچ گونه استنادی از طرف مناقصه گران به توضیحات شفاهی شرکت مناقصه گزار مسموع نخواهد بود و هر نوع پاسخ، توضیح، اضافه و یا حذف مطالبی در اسناد مناقصه از طریق رسمی و به نشانی ایشان و سایر مناقصه گران ارسال می گردد. (جهت پاسخ گویی و تماس با امور حقوقی و پیمان های شرکت مناقصه گزار، شماره تلفن 06152102265 اختیار مناقصه گران می باشد)

17-2- شرکت مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در موارد مندرج اسناد مناقصه را رسماً و به صورت اصلاحیه/ اصلاحیه ها قبل از اتمام تحویل پاکات "الف"، "ب" و "ج" برای خود محفوظ می دارد. بدیهی است در این گونه موارد شرکت مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پاکات را رسماً به تعویق انداخته و مناقصه گران اعلام نماید.

18- شرکت مناقصه گزار هزینه های را که مناقصه گران بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل خواهند شد را بازپرداخت نمی نماید.


19- به پیشنهاداتی که به صورت مشارکت (کنرسیوم) ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد و عیناً به پیشنهاد دهنده عودت داده می شود.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

بخش دوم

ارزیابی کیفی

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

موضوع: ارزیابی کیفی مناقصه خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها)

توجه: پیشنهاددهندگان می بایست پکت استعلام ارزیابی کیفی را جدا از سایر پاکات مناقصه (الف، ب، ج) قرارداد و همزمان با آنها به مناقصه گزار ارائه نمایند.


مدارک و مستندات مورد نیاز ارزیابی کیفی

- ۱- رونوشت مصدق اساسنامه
- ۲- آگهی تاسیس شرکت و آگهی روزنامه رسمی آخرین تغییرات حاوی دارندگان امضاء مجاز و تعهد آور و آخرین وضعیت ثبتی شرکت (رونوشت یا کپی کلیه موارد مزبور برابر با اصل گردد).
- ۳- ارائه لیست صاحبان سرمایه شرکت همراه با مشخصات سهامداران
- ۴- کپی برابر با اصل گواهینامه مؤدیان مالیاتی (شماره اقتصادی ۱۲ رقمی)
- ۵- کپی برابر با اصل شناسه ملی اشخاص حقوقی.
- ۶- داشتن صلاحیت انجام کار و گواهی های احراز صلاحیت معتبر از مراجع قانونی
- ۷- گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران (نکته: در صورت عدم ارائه آن مناقصه گر از روند ارزیابی حذف می گردد).
- ۸- کپی برابر با اصل کارت ملی دارندگان امضاء مجاز شرکت پیمانکار.
- ۹- صورت جلسه توجیهی و گواهی بازدید.
- ۱۰- ارایه مدارک و مستندات ارزیابی کیفی جدول و براساس توضیحات ذیل آن.

معیار های ارزیابی کیفی بر اساس جدول ذیل بوده و ارایه مدارک و مستندات مربوطه الزامی می باشد:

ردیف	شرح	وزن (درصد)	امتیاز	امتیاز کسب شده	توضیح
1	داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر (کار انجام شده) در پنج سال گذشته	100	40		نحوه ارزیابی بشرح توضیحات ذیل جدول با توجه به اسناد و مدارک ارسال شده از طرف مناقصه گر در پکت ارزیابی کیفی می باشد
2	حسن سابقه و رضایت در کارهای قبلی در پنج سال گذشته	40	20		
		60			
3	توان مالی در پنج سال گذشته	100	20		
4	داشتن تجربه در محل اجرای کار	20	10		

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

			60		
			20		
حداقل امتیاز قابل قبول 70		10	100	HSE	5
امتیاز می باشد		100		جمع	

اظهارات ارائه شده در فرم های ارزیابی تنها با ارائه مدارک مورد نظر و مستند مرتبط با آنها قابل قبول و دارای اعتبار می باشد و در غیر این صورت فاقد اعتبار خواهد بود.

۱) داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر (کار انجام شده) در پنج سال گذشته :

1-1- برای کارهای پیمانکاری عمومی در این ارزیابی تعداد (4 فقره) قراردادهای مناقصه گر و منطبق (خدمات عمومی) با شرح کار و موضوع مناقصه، با حجم یا مبلغ هر قرارداد به تفکیک هر سال (به صورت سالیانه)، معادل یا بالاتر از برآورد مناقصه جهت یک سال در پنج سال گذشته ملاک محاسبه می باشد. بدیهی است برای مقادیر (حجم یا مبلغ) کمتر از برآورد، امتیاز به تناسب کاهش می یابد.

تبصره 1: هر بخش از قرارداد و الحاقیه های مربوطه در یک سال بعنوان یک کار محسوب می گردد.


1-2- مبلغ قراردادهای سنوات قبل با توجه به نرخ تورم سالیانه اعلان شده از سوی بانک مرکزی و با توجه به تاریخ قراردادها و تاریخ بررسی مدارک در کمیته فنی بازرگانی بروز رسانی خواهد شد.

1-3- کمیته فنی بازرگانی مخیر است با استفاده از مواردی همچون مدت، مبلغ و حجم قراردادهای مناقصه گر و قیاس آنها با زمان، مبلغ و حجم کار طبق شرح کار امتیازدهی خود را انجام دهد. امتیاز کامل (100 درصد) با شرط معادل و یا بیشتر بودن مدت و یا مبلغ و یا حجم کار مناقصه گر نسبت به برآورد متقاضی انجام خواهد گرفت و در صورت کمتر بودن، امتیاز به تناسب کاهش داده خواهد شد.

1-4- در صورتیکه مناقصه گر دارای قراردادهای منطبق با شرح کار مناقصه نبوده ولی دارای قراردادهای مشابه یا مرتبط با شرح کار مناقصه در طول 5 سال گذشته باشد، 50 درصد امتیاز همان کار قابل محاسبه خواهد بود. برای مقادیر (حجم یا مبلغ) کمتر از برآورد، امتیاز به تناسب کاهش می یابد.

1-5- در صورتیکه قراردادهای ارائه شده مناقصه گر منطبق، مشابه، مرتبط با شرح کار مناقصه نبوده ولی دارای قراردادهای مشابه با موضوع مناقصه (پیمانکاری) در طول 5 سال گذشته باشد 20 درصد امتیاز همان کار قابل محاسبه خواهد بود. برای مقادیر (حجم یا مبلغ) کمتر از برآورد، امتیاز به تناسب کاهش می یابد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

۲) حسن سابقه: (حسن سابقه و رضایت در کارهای قبلی)

میانگین امتیاز ارزیابی کارفرمایان در کارهای قبلی (۵ سال گذشته) نسبت به مواردی نظیر کیفیت کار، کفایت کادر فنی و زمان بندی پروژه تعیین و ملاک امتیازدهی خواهد بود.

۲-۱- رضایت نامه از عملکرد پیمانکار و یا نمایندگان وی در موارد ذیل از طرف رئیس دستگاه نظارت (۲ فقره)

۲-۱-۱- رضایت مسئولین واحدها و یا ناظران.

۲-۱-۲- حضور فعال نماینده پیمانکار.

۲-۱-۳- عدم شکایت کارگران.

۲-۱-۴- پرداخت بموقع حقوق و مزایای کارگران.

۲-۱-۵- تحویل بموقع لوازم و وسایل فردی کارگران.

یا ارائه ۲ فقره رضایت نامه از عملکرد پیمانکار از طرف مدیرعامل.

۲-۲- ارائه دو رضایت نامه با موضوع رضایت از عملکرد قراردادی (فرم ارزیابی از عملکرد قراردادی) مناقصه گر از دستگاه نظارت شامل موارد ذیل :

۲-۲-۱- کفایت کادر فنی و اجرایی.

۲-۲-۲- تأمین بموقع مواد مصرفی برای اجرای کار.

۲-۲-۳- تأمین بموقع تجهیزات و دستگاه های مورد نیاز اجرای کار.

۲-۲-۴- کیفیت کارهای انجام شده در مدت زمان قرارداد.


۲-۲-۵- عدم دریافت اخطار در طول مدت قرارداد.

یا ارائه ۲ فقره ارزیابی از عملکرد مناقصه گر از طرف امور حقوقی و پیمان ها .

۲-۳- تقدیرنامه ها

ارائه دو فقره تقدیرنامه از طرف مدیرعامل شرکت های طرف قرارداد و یا سایر مقامات ارشد وزارتخانه نفت.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

۳) توان مالی مناقصه گر (میزان سرمایه و توان مالی و پشتیبانی)

ارزیابی توان مالی مناقصه گران براساس اطلاعات حداکثر پنج سال گذشته و براساس معیارهای ذیل تعیین می شود:

الف - ارزیابی توان مالی مناقصه گران براساس اطلاعات حداکثر پنج سال گذشته تعیین می شود.

ب - حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد:

۱- ۳- پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده.

۲- ۳- سه برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت.

۳- ۳- پنج برابر دارایی های ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی.

۴- ۳- تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه.

تبصره: بالاترین عدد کسب شده از جزءهای (۱-۳) تا (۳-۳) بند «ب» این ماده، مبنای محاسبات می باشد و در صورتی که بالاترین

عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.

۴) داشتن تجربه در محل اجرای کار/بومی بودن:

در این ارزیابی داشتن تجربه در محل اجرای کار/بومی بودن مناقصه گردمنظر بوده و بشکل ذیل ارزیابی خواهد شد.

۱- ۴- ثبت شرکت در یکی از شهرستان های استان خوزستان


۲- ۴- داشتن دفاتر و یا کارگاه در یکی از شهرستان های ماهشهر، سربندر، بندرامام خمینی و یا منطقه ویژه اقتصادی بندرامام خمینی

۳- ۴- داشتن سابقه کار مشابه (۲ کار) در ۵ سال گذشته در شرکت های واقع در منطقه ویژه اقتصادی بندرامام خمینی

با توجه به اینکه اطلاعاتی که توسط پیشنهاددهنده ارائه خواهد شد مبنای ارزیابی و شرط ورود به مناقصه قرار خواهد گرفت، مسئولیت صحت اطلاعات مستقیماً متوجه آن پیشنهاددهنده بوده و در صورتی که مشخص گردد اطلاعات ارسال شده خلاف واقع ارائه شده، در هر مرحله باعث محرومیت آن شرکت در مناقصه فعلی و مناقصات آتی گردیده و جبران هرگونه ضرر و زیان احتمالی برعهده ارائه دهنده اطلاعات خواهد بود و دستگاه مناقصه گزار حق پیگیری راز مراجع قانونی برای خود محفوظ می دارد.

کلیه اسناد و مدارک مشروحه ذیل با مهر و امضاء مجاز آن شرکت معتبر بوده و می بایست به صورت کامل در موعد تعیین شده تحویل دستگاه مناقصه گزار گردد بدیهی است در صورت نقص مدارک و مستندات، شرکت مزبور از روند ارزیابی حذف گردیده و کلیه عواقب ناشی از نقص مدارک و مستندات بر عهده شرکت پیمانکار می باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

۵- معیارهای ارزیابی کیفی HSE پیمانکاران و مناقصه گران با توجه به گروه بندی پیمان های موجود (گروه بندی بر اساس دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران شرکت ملی گاز ایران به شماره 94-110-01) تعیین می گردد و امتیاز دهی به هر معیار مطابق توضیحات این دستورالعمل در فرم ارزیابی کیفی HSE مناقصه گران به شماره وارد می شود.

به طور کلی این معیارها شامل داشتن گواهینامه معتبر (ISO 14000, OHSAS:18000/ISO:45001) و یا HSE-MS یا IMS، مستندات ارزیابی چارت سازمانی HSE-PLAN، HSE و ارزیابی شناسایی خطرات و راهکارها، سوابق حسن عملکرد و سوابق عملکرد آموزشی مناقصه گر می باشد.


میزان تاثیر این معیارها در امتیاز کلی مناقصه برای شرکت های گروه 1 و 2، حداقل 15 امتیاز و برای گروه های 3 و 4، حداقل 10 امتیاز می باشد و با توجه به اهمیت HSE در موضوع پیمان قابل افزایش می باشد. میزان امتیازات هر یک از معیارهای ارزیابی HSE مناقصه گر مطابق جدول 1 می باشد.

جدول 5- میزان امتیازات هر یک از معیارهای ارزیابی HSE مناقصه گر

امتیاز تراز شده	امتیاز اکتسابی هر معیار	ضریب وزنی هر معیار در گروه های پیمان		شرح	ردیف
		گروه 1 و 2	گروه 3 و 4		
	جدول 2	10	10	سیستم مدیریت	1
	جدول 3	10	10	ارزیابی چارت سازمانی HSE	2
	جدول 4	30	20	ارزیابی حسن عملکرد HSE در پیمان های قبلی	3
	جدول 5	20	20	ارزیابی عملکرد آموزشی مناقصه گر	4
	جدول 6	-	10	ارزیابی مناقصه گر در خصوص شناسایی خطرات و راهکارهای اصلاحی در دو پروژه اخیر	5
	جدول 7	30	30	HSE PLAN	6
		100	100	جمع کل	

4-1- سیستم مدیریت:

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

جهت اخذ امتیاز این بخش وجود حداقل یکی از شرایط زیر ضروری می باشد. مستندات ارائه شده مطابق جدول 2 لیست شده و امتیازدهی می گردد.

1) داشتن گواهینامه معتبر ISO 9000 (20 امتیاز)، ISO 14000 (30 امتیاز) ، OHSAS:18000/ISO:45001 (50 امتیاز)

2) سیستم مدیریت یکپارچه IMS (100 امتیاز)

3) سیستم مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست HSE-MS (100 امتیاز)

❖ ارائه گواهینامه معتبر، تصویر نظامنامه، خط مشی و آخرین گزارش ممیزی خارجی در هر مورد الزامی می باشد.

جدول 2- لیست گواهینامه های اخذ شده سیستم های مدیریتی

امتیاز کسب شده	تاریخ اعتبار	نام شرکت گواهی دهنده	نام سیستم مدیریتی	ردیف
جمع				

4-2- ارزیابی چارت سازمانی HSE:


چارت سازمانی HSE شرکت مطابق معیارهای زیر ارزیابی شده و امتیازات در جدول 3 وارد می گردند.

- وجود واحد HSE در ساختار سازمانی شرکت (50 امتیاز)
- قرار داشتن واحد HSE مستقیماً زیر نظر مدیر عامل یا نماینده تام الاختیار (25 امتیاز)
- داشتن سه بخش جداگانه ایمنی، بهداشت و محیط زیست در ساختار (25 امتیاز)

جدول 3- ارزیابی چارت سازمانی

امتیاز کسب شده	موضوع	ردیف
	وجود واحد HSE در ساختار سازمانی	1
	قرار داشتن واحد HSE مستقیماً زیر نظر مدیر عامل یا نماینده تام الاختیار	2

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	

3	داشتن سه بخش جداگانه ایمنی، بهداشت و محیط زیست در ساختار
	جمع

3-4- ارزیابی حسن عملکرد HSE در پیمان های قبلی:

ارزیابی تجربه عملی مناقصه گران براساس فرم شماره HSE-FO-107/1(0)-92 در دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران شرکت ملی گاز ایران به شماره 94-110-01 تعیین می گردد. بنابراین لازم است مناقصه گر این فرم را به کارفرمایان قبلی خود ارائه و پس از تکمیل و تأیید آن به همراه سایر اسناد مناقصه ارائه نماید.

پیمانکار موظف به ارائه چهار گواهی حسن انجام کار مربوط به پروژه های مشابه می باشد، که در صورت کسب 23 امتیاز یا بیشتر 100٪ امتیازات به ایشان تعلق می گیرد، در صورت کسب 21 امتیاز 80٪ و در صورت کسب 19 امتیاز تنها 50٪ از امتیاز مربوطه به ایشان تعلق می گیرد. امتیازات هر حسن عملکرد جهت محاسبه امتیاز نهایی در جدول 4 وارد می گردد.


- ❖ در صورتی که حسن عملکرد ارائه شده مربوط به پروژه های خارج از صنایع پتروشیمی و نفت می باشد، لازم است گواهی حسن انجام عملکرد به تایید بالاترین مقام کارفرمای آن پروژه رسیده باشد.
- ❖ گواهی حسن انجام کار تنها برای پیمان های حداکثر 5 سال قبل از انتشار آگهی مناقصه مورد نظر قابل قبول می باشد.

❖ در صورتی که شرکت پیمانکاری دارای سابقه فعالیت در هر یک از پیمان های شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس باشد، ارائه گواهی حسن انجام کار با امتیاز بیش از 21 از سوی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس ضروری می باشد و در صورت نبود آن شرکت از انجام مناقصه حذف می گردد.

جدول 4- امتیاز اکتسابی حسن عملکرد HSE

ردیف	عنوان پروژه	نام کارفرما	تاریخ خاتمه	شماره و تاریخ رضایت نامه	امتیاز کسب شده
	جمع				

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

4-4- ارزیابی عملکرد آموزشی مناقصه گر:

با توجه به اهمیت موضوع آموزش کارکنان در استقرار فرهنگ HSE لازم است مدیریت مناقصه گر میزان اهتمام خود را به امر آموزش HSE کارکنان نشان دهد. بدین منظور عملکرد آموزشی مناقصه گر در پروژه های قبلی شاخصی برای سنجش میزان اهمیت آموزش HSE در شرکت پیمانکاری می باشد. بدین منظور لازم است فرم شماره (HSE-FO-107/2(0)-92 در دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران شرکت ملی گاز ایران به شماره 01-110-94، توسط کارفرمایان قبلی تأیید و به همراه سایر اسناد ارائه گردد. سوابق آموزشی جهت محاسبه امتیاز نهایی در جدول 5 وارد می گردد.

- برای گروه های 1 و 2 سرانه آموزشی ارائه شده در پروژه قبلی 16 نفر ساعت می باشد.
- برای گروه های 3 و 4 سرانه آموزشی ارائه شده در پروژه قبلی 8 نفر ساعت می باشد.
- ❖ ارائه لیست دوره های آموزشی و تصویر گواهینامه های مذکور الزامی است.
- ❖ ارائه حداقل چهار ارزیابی عملکرد آموزشی جهت دریافت حداکثر امتیاز ضروری می باشد.
- ❖ ارزیابی عملکرد آموزشی تنها برای پیمان های حداکثر 5 سال قبل از انتشار آگهی مناقصه مورد نظر قابل قبول می باشد.
- ❖ در صورتی که ارزیابی عملکرد آموزشی ارائه شده مربوط به پروژه های خارج از صنایع پتروشیمی و نفت می باشد، لازم است ارزیابی عملکرد آموزشی به تایید بالاترین مقام کارفرمای آن پروژه رسیده باشد.


جدول 5- امتیاز اکتسابی عملکرد آموزشی

ردیف	عنوان پروژه	نام کارفرما	تاریخ خاتمه	نفر ساعت آموزش	امتیاز کسب شده
جمع					

4-5- ارزیابی مناقصه گر در خصوص شناسایی خطرات و راهکارهای اصلاحی در دو پروژه اخیر:

با توجه به اهمیت شناسایی خطرات و راهکارهای پیشگیری و کنترل آنها در پروژه های شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس لازم است مناقصه گران میزان توانایی خود را در این زمینه نشان دهند. بدین منظور نحوه عملکرد مناقصه گر در دو پروژه اخیر با توجه به معیارهای امتیاز دهی ذیل تعیین و در جدول 6 ثبت و امتیاز کل اکتسابی مناقصه گر در این بخش تعیین می گردد.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

به ازاء مستندات هر پروژه حداکثر 50 امتیاز از 100 امتیاز تعلق می گیرد و نحوه امتیاز دهی به شکل زیر خواهد بود:

- ❖ شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک برای هر پروژه
 - وجود دستورالعمل و یا روش اجرایی مربوط به شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک (5 امتیاز)
 - جامع بودن خطرات شناسایی شده (10 امتیاز)
 - تعیین مناسب پارامترهای ریسک (5 امتیاز)
- ❖ کنترل خطرات و رفع عدم انطباقها در هر پروژه
 - داشتن هدف و برنامه برای کنترل خطرات و کاهش ریسک (10 امتیاز)
 - ارتباط برنامه های کنترلی با خطرات شناسایی شده و اولویت بندی ریسک (5 امتیاز)
 - اجرایی شدن کنترل ها (5 امتیاز)
 - ارزیابی مجدد ریسک بعد از اعمال کنترل ها (10 امتیاز)

نکته: ارائه مستندات مربوط به شناسایی خطرات، ارزیابی ریسک و کنترل خطرات الزامی است.


جدول 6- امتیاز اکتسابی شناسایی خطرات و راهکارهای اصلاحی

ردیف	پارامتر	امتیاز پروژه 1	امتیاز پروژه 2	جمع امتیاز کسب شده
1	شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک			
2	کنترل خطرات و رفع عدم انطباقها			
جمع				

4-6- ارزیابی طرح بهداشت، ایمنی و محیط زیست در پیمان موضوع مناقصه:

این طرح صرفاً به عنوان مبنایی برای ارزیابی نظام مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیشنهادی مناقصه گر در زمان اجرای مفاد پیمان بوده و نشان دهنده میزان آگاهی مناقصه گر از الزامات HSE پیمان می باشد و نشان می دهد که چگونه مناقصه گر فعالیت ها و هزینه های مربوط به رعایت موازین HSE را بصورت واقعی پیشبینی و در قیمت خود لحاظ می نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


HSE PLAN نهایی می بایست از سوی مناقصه گر در صورت برنده شدن در مناقصه پیشنهاد شده و به صورت کامل، همراه با جزئیات به تأیید دستگاه نظارت و امور HSE برساند.

امتیاز HSE PLAN مناقصه گر در پیمان موضوع مناقصه با توجه به معیارهای امتیاز دهی در جدول 7 (امتیاز اکتسابی در خصوص HSE PLAN در پیمان موضوع مناقصه) تعیین می گردد.

جدول 7- امتیاز اکتسابی در خصوص HSE PLAN در پیمان موضوع مناقصه

رتبه	عناصر HSE	موضوع	حداکثر امتیاز	امتیاز اکتسابی
1	رهبری و تعهد	تعهد به جنبه های HSE از طریق رهبری	4	
2	خط مشی و اهداف	مستندات خط مشی	3	
		اهداف استراتژیک	3	
3	سازمان، مسئولیت ها، منابع، استانداردها، مدارک و مستندات	ساختار سازمانی مدیریت HSE	3	
		آموزش HSE مدیران و سرپرستان	4	
		آموزش عمومی HSE	4	
		حصول اطمینان از صلاحیت افراد	4	
		فرآیند مدیریت پیمانکاران	4	
		استانداردهای HSE	4	
4	مدیریت ریسک	ارزیابی ریسک و چگونگی مواجهه با آن	4	
		خطرات بهداشتی	4	
		خطرات ایمنی و تجهیزات حفاظت فردی	4	
		خطرات حمل و نقل	4	
		خطرات زیست محیطی	4	
		خطرات امنیتی	4	
		خطرات مسئولیت اجتماعی	4	
5	برنامه ریزی و روش ها	نظامنامه عملیاتی HSE	4	
		یکپارچه سازی زیرساخت ها و تجهیزات	3	
		مدیریت تغییر	4	
		برنامه واکنش در شرایط اضطراری	4	

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

	4	اجرای HSE-MS و پایش شاخص های فعال کاری	اجرا و پایش عملکرد	6
	4	شاخص های عملکردی HSE		
	4	پایش عملکرد HSE		
	4	تحقیق و پیگیری حوادث		
	4	ممیزی های HSE و پیگیری ها	ممیزی های HSE و بازنگری مدیریت	7
	4	بازنگری مدیریت		
	100	جمع		

5- مدارک مرتبط

- دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران شرکت ملی گاز ایران به شماره 94-110-01
- دستورالعمل استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران PGBGT-HSE-WI-001

6- سوابق و مستندات

- فرم ارزیابی کیفی HSE مناقصه گران به شماره


7- مراجع

- دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران شرکت ملی گاز ایران به شماره 94-110-01

8- پیوست ها


- ارزیابی عملکرد آموزشی مناقصه گر فرم شماره HSE-FO-107/2(0)-92
- ارزیابی تجربه عملی مناقصه گران فرم شماره HSE-FO-107/1(0)-92

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

بخش سوم

شرایط مناقصه و دستورالعمل به پیشنهاد دهندگان

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

علاوه بر مراتبی که در دعوت نامه شرکت در مناقصه ذکر شده است، شرایط مشروحه ذیل نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهد گرفت:

۱- بررسی اسناد و مدارک مناقصه

پیشنهاد دهندگان بایستی قبل از محاسبه مبلغ پیشنهادی از محل اجرای موضوع پیمان، نوع کار، جزئیات دقیق اجرا، شرایط محلی و کلیه عواملی که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی مؤثر باشد آگاهی کامل حاصل نموده، اسناد و مدارک مناقصه را دقیقاً مطالعه، بررسی و از مفهوم جزء به جزء آنها مطلع گردند.

چنانچه هنگام مطالعه اسناد و مدارک مناقصه، بنظر پیشنهاد دهنده نکات مبهم و یا ناقص وجود داشته باشد که نیاز به شرح و توضیح بیشتری باشد پیشنهاد دهنده باید در آن مورد از دفتر امور حقوقی و پیمان های شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس (به شماره تلفن ۰۶۱۵۲۱۰۲۲۶۵ استفسار نماید و چنانچه در نتیجه این استفسار اطلاعات و توضیحاتی بدست آید که در اسناد و مدارک مناقصه منعکس نباشد مراتب کتباً با اطلاع استفسار کننده و همچنین سایر پیشنهاد دهندگان خواهد رسید. هر نوع توضیح یا تجدید نظر، اضافه یا حذف مطالبی به مدارک مناقصه از طریق رسمی انجام و طی نامه به نشانی دعوت شدگان ارسال و یا تسلیم می گردد و این ضوابط جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید.


شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس حق تغییر یا اصلاح، تجدید نظر در مشخصات یا شرایط را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق طی یک اصلاحیه جهت کلیه دعوت شدگان در مناقصه ارسال خواهد شد.

از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر و شرح کار یا قیمت ها باشد، در این صورت شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

تبصره: پیشنهاد دهندگان می بایست مبلغ پیشنهادی (در این مناقصه، می بایست علاوه بر مبلغ پیشنهادی درصد بالاسری را نیز اعلام نماید) خود را با توجه به موارد فوق الذکر و همچنین بازدید از محل و اشراف کامل به حجم کار و کلیه جزئیات انجام کار و ساعات کار و لزوم کار در ایام تعطیل و جمعه ها و نوبت کاری و شب کاری و شیفت و غیره در محل شرکت در صورت نیاز و بنا به درخواست کارفرما و پس از رفع هرگونه ابهام و سؤالی برگه پیشنهاد قیمت را ارائه و تسلیم نمایند.

هیچ گونه استنادی از طرف پیشنهاد دهندگان به توضیحات شفاهی و هیچ نوع ادعای بعدی بدلیل اینکه پیشنهاد دهنده به شرایط و احوال کلی و محلی واقف نبوده است و هیچ گونه تعذر به عدم فهم مطالب اسناد مناقصه و یا استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آنها از طرف پیشنهاد دهنده مسموع نخواهد بود.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

۲. تکمیل نمودن مدارک مناقصه

۲-۱) مناقصه‌گران باید پس از انجام بررسی و تحقیقات لازم مندرج در بند ۱ فوق مبلغ کل پیشنهادی خود را طبق شرح بخش دوم این بخش (برگ پیشنهاد نرخ) و مطالعه دقیق، مشخصات و شرایط، شرح خدمات و سایر مدارک مناقصه برای کل کار محاسبه، تکمیل و تسلیم نماید.

۲-۲) پیشنهاددهنده باید اسناد و مدارک این مناقصه را که از مناقصه‌گزار دریافت نموده است بر طبق دعوت‌نامه آن، ارزیابی کیفی، شرایط مناقصه، اصلاحیه‌هایی که طبق شرح بند 1 فوق ممکن است در حین مناقصه صادر و برای کلیه شرکت‌کنندگان ارسال گردد، سایر دستورات عملی و مقررات، تکمیل، تنظیم، مهر و امضاء نموده و همراه سایر مدارک درخواستی حسب مورد در **پاکت‌های: 1)** **ارزیابی کیفی (2 الف 3 ب 4 ج)**، قرار داده و پس از درج موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاددهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد بر روی پاکت‌های مذکور آنان را به صورت در بسته و لاک و مهر شده در مهلت مقرر با اخذ رسید به دفتر امور پیمان‌های شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس تسلیم نماید.

۲-۳) کلیه پیشنهاددهندگان می‌بایست نحوه انجام عملیات موضوع پیمان به لحاظ کمی و کیفی و هم‌چنین برآورد نفرات مورد نیاز را به تفکیک برای هر بخش از خدمات طبق فهرست شرح کار (پیوست بخش پنجم اسناد مناقصه) و در پاکت "ب" تسلیم کارفرما نمایند. بدیهی است که مورد فوق از مهم‌ترین بخش اسناد مناقصه و یکی از ملاک‌های ارزیابی بوده و جزء اسناد پیمان محسوب می‌گردد و عدم تکمیل آن به منزله مردود بودن پیشنهاد تلقی می‌گردد.

۲-۴) در صورت عدم اجرای کامل دستورات فوق‌الذکر، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس حق دارد بدون اینکه نیاز به هر نوع توضیح یا استدلالی باشد چنین پیشنهادی را مردود بداند.

۳. اسناد مناقصه

منظور از اسناد مناقصه تمام اسناد و مدارک مشروحه ذیل است که حسب مورد و به شرح زیر پیشنهاددهندگان می‌بایست آنها را در یکی از **پاکت‌های: 1) ارزیابی کیفی (2 الف 3 ب 4 ج)** به صورت جداگانه قرار دهند:


۲-۱) مدارک و اسنادی که باید در پاکت "ارزیابی کیفی" قرار داده شود عبارتند از:

کلیه اسناد و مدارکی که در بخش دوم اسناد مناقصه درج گردیده، می‌باشند.

نکته: پاکت الف، ب، و ج مناقصه‌گرانی به ترتیب ذکر شده بازگشایی می‌گردد که حداقل امتیاز لازم در بخش ارزیابی کیفی را کسب نموده باشند.

۲-۲) مدارک و اسنادی که باید در پاکت "الف" قرار داده شود عبارتند از:

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

-تضمین شرکت در مناقصه / فیش واریز نقدی که باید طبق شرح بند ۸ بخش اول تهیه گردد.

۳-۳) مدارک و اسنادی که باید در پاکت "ب" قرار داده شود عبارتند از :

۲) پیشنهاد بدون قیمت شامل:

- برگ پیشنهاد قیمت و کلیه شرایط و پیشنهادات احتمالی شرکت برای انجام خدمات براساس اسناد مناقصه بدون قیمت.

- جدول تفکیکی نرخها برای هر نوع فعالیت و خدمات (بدون درج قیمت).

۴) سایر مدارک مناقصه که تماماً مهر و امضاء شده است نیز باید همراه با پیشنهاد تسلیم شوند.

۵) کتابچه اسناد مناقصه.

۶) صورتجلسه توجیهی و اصلاحیه ها

۳-۴) اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از:

-برگهای تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فهرست تفکیکی قیمت شامل :

۱ - برای هر یک از ردیفهای جدول تفکیکی نرخها


۲- قیمت پیشنهادی تفکیکی هر یک از ردیفها/ اجزاء مندرج در جدول تفکیکی نرخها(بخش پنجم اسناد)

لازم به یادآوری است که پیشنهاددهنده موظف است پیشنهاد مالی خود و سایر موارد مندرج در بند فوق(ج) را فقط در پاکت «ج» قرار دهد و به پیشنهاد مالی که خارج از شرایط مقرر در این بند در سایر پاکتها بجز پاکت "ج" قرار داده شود ترتیب اثر داده نخواهد شد و ملاک عمل مناقصه گزار فقط پاکت "ج" می باشد.

ضمناً مبلغ پیشنهادی می بایست با خودکار یا خودنویس و بدون قلم خوردگی به عدد و حروف نوشته شود و در صورت اختلاف، مبلغی که به حروف نوشته شده باشد ملاک عمل قرار خواهد گرفت و در صورتی که پیشنهاد فاقد مبلغ کل به حروف باشد کلاً مردود اعلام می گردد.

نکته: چنانچه شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس اسناد و مدارکی را بخواهد که در بند ۳ شرایط مناقصه نوشته نشده است، ضمن اعلام آنها، محل قراردادن آنها را نیز در **پاکت های (1) ارزیابی کیفی (2) الف (3) ب (4) ج** تعیین خواهد نمود.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

۵. اصلاحیه‌ها

هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد، مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها بصورت کتبی و تحت عنوان "اصلاحیه" از سوی شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس اعلام و جزء اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.

۶. قانون کار، بیمه و مالیات

- مقررات مربوط به کارگران، قانون کار و تأمین اجتماعی، ضوابط طرح طبقه‌بندی مشاغل و آخرین مصوبات قوانین مربوطه (منطبق با طرح‌های غیرعمرانی) در این مورد ملاک عمل خواهد بود.
- مالیات و سایر حقوق دولتی مورد تقاضای دستگاه‌های مسئول دولتی از صورت‌وضعیت‌های پیمانکار کسر می‌شود.

۷. هزینه‌های مناقصه

شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس هزینه‌هایی را که مناقصه‌گران بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل شده‌اند را پرداخت نمی‌نماید.


۸. نحوه استرداد ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه

- الف) پس از ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، پاکات الف، ب و ج مناقصه‌گرانی که امتیاز لازم را کسب نکرده‌اند استرداد می‌گردد.
- ب) مناقصه‌گرانی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نموده‌اند پس از باز شدن و بررسی پیشنهادات آنها توسط مناقصه‌گزار، ضمانت-نامه‌های شرکت در مناقصه کلیه شرکت‌کنندگان بجز نفرات اول و دوم (مشروط بر اینکه اختلاف دو پیشنهاد کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد) مسترد خواهد شد.
- ضمانت‌نامه‌های شرکت در مناقصه برنده اول و نفر دوم مناقصه پس از تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات و امضای پیمان مسترد خواهد شد.

۹. انعقاد پیمان

برنده مناقصه ملزم است به منظور تضمین انجام تعهدات موضوع پیمان ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ ابلاغیه کتبی قبولی پیشنهاد، معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ پیشنهادی خود را به عنوان ضمانت‌نامه انجام تعهدات (مطابق نمونه پیوست مدارک مناقصه) از یکی از بانک‌های معتبر کشور و مورد قبول مناقصه‌گزار، معتبر تا مدت اتمام کلیه کارهای موضوع پیمان بوده ارائه نماید و جهت امضاء پیمان به دفتر امور پیمان‌های مناقصه‌گزار مراجعه نماید.

چنانچه برنده مناقصه پس از ابلاغ کتبی در مهلتی که در بالا ذکر گردیده حاضر به انعقاد قرارداد نشود و یا ضمانت نامه انجام تعهدات در زمان مقرر ارائه ننماید در این صورت وجه تضمین مندرج در بند «۸» بخش اول اسناد مناقصه که تسلیم نموده است به نفع شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس و بدون هرگونه تشریفات قضائی ضبط شده و برنده مذکور حق هیچ‌گونه اعتراض و ادعائی نسبت به خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

آن نخواهد داشت. در چنین موردی مناقصه گزار به ترتیب نفر دوم را به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد نمود (در صورت وجود شرایط) و چنانچه آنها نیز بشرح مذکور در فوق به موقع ضمانت نامه انجام تعهدات را تسلیم ننمایند و حاضر به انعقاد پیمان نشوند، سپرده آنها نیز ضبط خواهد شد و مناقصه تجدید خواهد شد.

همچنین برنده مناقصه موظف است در رأس موعد مقرر مندرج در پیشنهاد شرکت در مناقصه و اعلام کتبی کارفرما مبنی بر شروع کار، عملیات موضوع پیمان را شروع نماید.

۱۰. بازگشایی پاکات

در زمان بازگشایی پاکات مناقصه گرانی که امتیاز لازم را کسب کرده اند، ابتدا پاکت "الف" محتوی ضمانت نامه شرکت در مناقصه/ فیش واریز نقدی باز شده و در صورتی که ضمانت نامه شرکت در مناقصه ایرادی نداشته باشد پاکات بعدی به ترتیب پاکت "ب" و سپس پاکت "ج" بازگشایی خواهند شد.

الف) چنانچه ضمانت نامه شرکت در مناقصه به تشخیص اعضاء کمیسیون طبق شرایط تهیه نشده باشد پاکت های "ب" و "ج" باز نگردیده و پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته می گردد. به پیشنهادات ناقص، مبهم و یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاص نبوده و نیز حداقل قیمت ملاک انتخاب برنده مناقصه نمی باشد.

ب) چنانچه شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس به تباری و مواضعه بین پیشنهاددهندگان و قوف حاصل نماید پیشنهادات را مردود تشخیص داده و پیشنهاددهندگان متخلف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از لیست شرکت های ذی صلاحیت برای دعوت به مناقصه حذف خواهد نمود.

ج) هیچ یک از پیشنهادات قبول شده تلقی نخواهد شد مگر اعلام کتبی قبولی درباره چنین پیشنهادی به وسیله شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس برای پیشنهاددهنده فرستاده شده باشد.


۱۱. تجزیه تفکیکی مبلغ پیشنهادی

شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس لازم می داند پیشنهاد دهنده تجزیه تفکیکی مبلغ پیشنهادی (تکمیل شده) خود را جهت کلیه ردیف های جدول بخش پنجم و به تفکیک، همراه با سایر اسناد مناقصه در پاکت «ج»، به شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس تسلیم نماید.

۱۲- انصراف مناقصه گزار

چنانچه مناقصه گزار (شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس) به هر علت از انعقاد قرارداد با نفر برنده مناقصه منصرف گردد، سپرده نامبره مسترد می گردد و برنده مناقصه حق هیچ گونه ادعائی مبنی بر جبران خسارت از این بابت را نخواهد داشت.


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

بخش چهارم

برگ پیشنهاد قیمت

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

برگ پیشنهاد قیمت

مناقصه خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس

شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس،

این پیشنهاد دهنده پس از بررسی و مطالعه دقیق نوع و نحوه انجام عملیات موضوع مناقصه و آشنائی کامل با کلیه شرایط مناقصه و مدارک منضم به آن و بازرسی و بازدید از محل کار و وقوف کامل نسبت به ساعات انجام کار در اوقات اداری و غیراداری و اضافه کاری و نوبت کاری و شب کاری و غیره حاضر است:

۱- کلیه خدمات مشروح در مدارک مناقصه را طبق شرایط و مشخصات مندرج در آنها را با بهترین وجه ممکن بطوری که از هر حیث مورد موافقت و قبول شرکت مناقصه گزار واقع گردد را برای مدت دو سال شمسی در ازای مبلغ کل به عدد مبلغ **به حروف** (.....) ریال که این مبلغ از مجموع مبالغ تفکیکی هر ردیف از اجزای جداول متشکله کار مندرج در بخش پنجم اسناد و یا هر مبلغ دیگر که طبق شرایط پیمان افزایش یا کاهش یابد، انجام دهد.

۲- در صورتی که پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود بلافاصله پس از امضاء و مبادله پیمان عملیات موضوع پیمان را شروع نماید.

۳- به منظور تضمین انجام تعهدات ظرف ۱۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ قبولی شرکت پالایش گاز بیدبلند، معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل پیمان را به منظور انجام تعهدات قراردادی بصورت واریز نقدی یا ضمانت نامه معتبر بانکی صادره از یکی از بانکهای معتبر کشور بنام شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس نزد کارفرما تودیع نماید.

۴- این شرکت تأیید می نماید که کلیه ضمائم، اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۵- این شرکت اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهاد دهندگان حائز حداقل قیمت را ندارد.


۶- پیشنهاد حاضر از این تاریخ تا مدت ۹۰ روز معتبر بوده و در عرض این مدت هر لحظه شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید طبق بند ۲ فوق برای طرفین الزام آور خواهد بود و در صورتی که این شرکت حاضر به عقد پیمان یا انجام کار نشود یا از شرایط مقرر عدول نماید، شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس حق دارد ضمن ضبط ضمانت نامه شرکت در مناقصه، بر طبق مقررات داخلی خود با این شرکت عمل نماید.
 تبصره: جهت کنترل مهر و امضاء مجاز این شرکت، کپی مصدق اساسنامه، روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات و مدارک دیگر ضمیمه پیشنهاد باشد.

نام شرکت پیشنهاد دهنده : نشانی و تلفن:

شماره شناسه ملی شرکت پیشنهاد دهنده: شماره اقتصادی پیشنهاد دهنده:


نام و سمت امضاء کنندگان پیشنهاد :

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

م.ج. بخش پنجم

سند پیمان (موافقت نامه)

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

سند پیمان (موافقت نامه)

شماره پیمان:

تاریخ:

این پیمان بین شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص» به شماره ثبت 389019، شناسه ملی 10320393117، کد اقتصادی 411375446911 با نمایندگی آقایان محمود امین نژاد به شماره ملی 2800438398 بعنوان نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل و غلامرضا اکبرلو به شماره ملی 2802538187 به عنوان رئیس امور مالی، به نشانی تهران، بلوار آفریقا (جردن)، بلوار گلشهر، پلاک 39 که در این پیمان "کارفرما" نامیده می شود از یکطرف و شرکت بشماره شناسه ملی دارنده کد اقتصادی شماره ثبت شده به شماره به نشانی به نمایندگی آقای به عنوان شماره ملی که منبهد در این پیمان به اختصار «پیمانکار» نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده 1) موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارتست از انجام خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) طبق شرح کار پیوست و شرایط و منضمات قرارداد حاضر می باشد.

ماده 2) اسناد و مدارک قرارداد :

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است که در صورت وجود مغایرت بین مفاد آن، به ترتیب ذکر شده دارای اولویت هستند:

1) مکاتبات، اطلاعیه ها و صورتجلسات زمان برگزاری به ترتیب تاریخ صدور

2) صورتجلسه توجیهی

3) موافقت نامه حاضر

4) شرح کار

5) جدول تفکیکی نرخها، مقادیر و برآورد کار

6) فرم پیشنهاد قیمت


7) تعهد نامه ها / کاربرگ ضمانتنامه ها

8) ضوابط HSE

9) سایر مدارک و تأییدات پیمانکار

تبصره 1: اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود و ممکن است به صورت الحاقیه، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، به ترتیب صورتجلسات و موافقتنامه ها و یا الحاقیه هایی که بعد از انعقاد قرارداد در چارچوب پیمان و توسط صاحبان امضاء مجاز صادر

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

شده باشد، اطلاعیه‌های صادر شده در زمان برگزاری مناقصه و صورتجلسه شفاف سازی به ترتیب تاریخ صدور، موافقتنامه حاضر، شرح مختصر کار، سایر پیوستها و شرایط عمومی پیمان، بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.
 تبصره 2: در خصوص جرائم و یا نحوه ارائه خدمات و یا بین شرح کار و اسناد قرارداد (شرح کار و غیره) چنانچه تعارضی و یا ابهامی بوجود بیاید و یا تفسیری مورد نیاز باشد، نظر کارفرما لازم الاتباع است.

ماده 3) مبلغ قرارداد:

3-1) مبلغ کل این قرارداد به عدد ----- به حروف)-----
 ریال بر اساس جداول تفکیکی نرخها می باشد.

3-2) تعدیل بخش نیروی انسانی در ابتدای سال بعد بر اساس افزایشات اعلامی شورای عالی کار در بخش حقوق و دستمزد می باشد، پیمانکار موظف است افزایشات عمومی سالیانه را که از سوی شورای عالی کار اعلام می گردد به پرسنل موضوع قرارداد پرداخت نماید بدیهی است پس از ارائه مدارک مثبتة اعمال افزایشات عمومی، مبلغ مزبور به سقف قرارداد افزوده و از اول سال به پیمانکار پرداخت خواهد شد. به ارقام قید شده در پیمان (جدول هزینه ارقام مصرفی) تعدیل به صورت ماهیانه تعلق می گیرد، بدین صورت که براساس جدول شاخص قیمت کالا و خدمات مصرفی خانوارهای کشور بر حسب بخش های اصلی و برخی از گروه ها و طبقات کالایی استخراجی از مرکز آمار (ستون درصد تغییرات شاخص نسبت به ماه قبل) با فرمول ذیل محاسبه و پرداخت می گردد.

درصد تعدیل ماهیانه = درصد تغییرات شاخص کل نسبت به ماه قبل (افزایش/کاهش به صورت ماهیانه) ماه اول قرارداد به عنوان ماه پایه جهت محاسبه تعدیل در نظر گرفته می شود و از همان ماه آغاز قرارداد تعدیل (کاهش یا افزایش نسبت به ماه قبل از پایه که شاخص تورم در آن صفر در نظر گرفته شده) پس از اعلام شاخص تورم، ماهانه محاسبه و هر ماه مطابق مفاد قرارداد پرداخت خواهد شد. در ماه های بعد تا انتهای قرارداد، تعدیل هر ماه با ماه پیش از آن جمع می گردد، به این معنی که به صورت تجمعی اعمال می شود.

تبصره 1: در صورت شروع قرارداد در 15 روز اول ماه شمسی، همان ماه بعنوان ماه اول و ماه پایه لحاظ می گردد و در غیراینصورت ماه بعد بعنوان ماه اول و پایه در گرفته می شود.


تبصره 2: جرائم مربوط به صورت وضعیت ها نیز در مبلغ تعدیل پرداختی اعمال و از مبلغ تعدیل پرداختی کسر خواهد شد. به سایر بخش های دیگر این قرارداد هیچ گونه تعدیل و یا افزایش قیمتی تعلق نمی گیرد.

3-3) در آغاز سال دوم قرارداد، سایر جداول موجود در پیمان (همه جداول به جز هزینه ارقام مصرفی و نیروی انسانی) بر اساس شاخص اعلامی مرکز آمار، قسمت درصد تغییرات شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (افزایش/کاهش به صورت سالیانه)، تعدیل می یابند. در این خصوص، ماه اول قرارداد به عنوان ماه پایه جهت محاسبه تعدیل در نظر گرفته می شود که در نتیجه از آغاز سال دوم تا پایان پیمان، قیمت تعدیل یافته ملاک محاسبه این جداول قرار خواهد گرفت.

ماده 4) مدت قرارداد:

اجرای عملیات موضوع قرارداد از تاریخ لغایت به مدت دو سال تمام خورشیدی می باشد.
 پیمانکار متعهد است از تاریخ فوق الذکر شروع به کار و اجرای موضوع قرارداد نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس		

تبصره: کارفرما می تواند حجم و مدت این قرارداد را تا میزان 25٪ افزایش و یا کاهش دهد. ولو این ابلاغ، در روز پایانی قرارداد صورت پذیرفته باشد، پیمانکار موظف است با همان قیمت و با شرایط کامل قرارداد تا سقف 25٪ قرارداد ادامه کار دهد.

ماده (5) محل اجرای قرارداد:

محل اجرای قرارداد شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس، اماکن وابسته و منطقه جغرافیایی که توسط دستگاه نظارت کارفرما به پیمانکار اعلام گردیده است می باشد.

ماده (6) نحوه و شرایط پرداخت و کسورات قانونی:

1. پیمانکار متعهد و موظف است به هزینه خود کلیه حقوق و دستمزد و مزایای پرسنل خود را به صورت ماهانه (حداکثر تا یکم ماه بعد حتی با وجود قرار گرفتن در روزهای تعطیل)، مرتب و به موقع پرداخت نماید و در صورت عدم تحقق این امر به بهانه عدم دریافت صورت وضعیت از طرف کارفرما و غیره، حقوق کارکنان خود را به تعویق اندازد کارفرما راسا نسبت به پرداخت حقوق و مزایای پرسنل پیمانکار اقدام می نماید


شایان ذکر می باشد کارفرما پس از واریز حقوق و مزایای پرسنل پیمانکار، این هزینه ها را با 20 درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

پیمانکار بایستی توانائی لازم جهت پرداخت حداقل دو ماه حقوق به پرسنل خود را همواره و در طول پیمان دارا باشد. بدیهی است در صورت بروز هر گونه وقفه ای در تأدیه مطالبات پیمانکار، کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در برابر کارکنان و کارگران وی ندارد.

پیمانکار موظف است در پایان هر ماه صورت وضعیت بدون نقص بر اساس کارهای انجام شده و پس از ارائه لیست های بیمه پرسنل تایید شده توسط سازمان تامین اجتماعی، فیش پرداخت مالیات و گواهی وصول قبض پرداخت مالیات از سازمان امور مالیاتی، تهیه، تنظیم و جهت بررسی و تأیید، تسلیم دستگاه نظارت کارفرما نماید. کارفرما صورت وضعیت را مورد رسیدگی و بررسی قرار داده و در صورت تایید، پرداخت می نماید. ضمناً مبلغ صورت وضعیت پس از کسر کسورات قانونی و یا جرائم و خسارات به شماره حساب شرکت پیمانکار واریز می گردد.

مبالغ مربوط به مرخصی، عیدی و سنوات پس از پرداخت به پرسنل پیمانکار، با ارائه صورت وضعیت مستقل به پیمانکار پرداخت می گردد. بدیهی است زمان پرداخت های مذکور توسط کارفرما تعیین می گردد. سایر هزینه های وارده از جمله مالیات عیدی توسط پیمانکار به ادارات ذی ربط پرداخت شده و پس از ارائه اسناد در صورت وضعیت به پیمانکار پرداخت خواهد شد. سند مالیات پاداش می بایست در صورت وضعیت ارسالی پاداش درج شده باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

2. نحوه پرداخت صورت وضعیت‌ها بر مبنای هزینه‌ها و پرداخت‌های واقعی پیمانکار در بخش حقوق پرسنل، بیمه پرداختی به تامین اجتماعی، مالیات، و سایر هزینه‌ها از جمله هزینه ماشین آلات، مواد مصرفی، سود پیمانکار و غیره و مطابق نرخ‌های مندرج در جداول تفکیکی نرخ‌های قرارداد و براساس میزان کارکرد واقعی مورد تایید دستگاه نظارت خواهد بود.

3. پرداخت به پیمانکار منوط به ارائه صورت وضعیت تصحیح شده و بی نقص می‌باشد هرگاه به عللی صورت وضعیت ارسالی پیمانکار ناقص باشد یا برخی از ارقام آن مورد قبول کارفرما قرار نگیرد صورت وضعیت برای تصحیح به پیمانکار عودت داده می‌شود، در این حالت با درخواست پیمانکار 70 درصد صورت وضعیت مورد تایید کارفرما به صورت علی الحساب به ایشان پرداخت می‌گردد. درخواست علی الحساب 70 درصد فقط بعد از عودت صورت وضعیت و یا گذشت 21 روز کاری از زمان تحویل صورت وضعیت به دستگاه نظارت امکان پذیر است. بدیهی است در این خصوص تاریخ‌های اعلامی از سوی کارفرما ملاک عمل خواهد بود.

4. چنانچه به هر نحوی از انحاء پیمانکار نسبت به تنظیم و ارائه صورت وضعیت نهایی اقدام ننماید، کارفرما راساً نسبت به تنظیم صورت وضعیت نهایی اقدام و بر همین مبنا امور تسویه با پیمانکار صورت می‌پذیرد.

5. مالیات بر ارزش افزوده حسب قوانین جاری، با ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار، قابل پرداخت خواهد بود.

نکته: پرداخت صورت وضعیت نهایی منوط به ارائه مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی و اداره کار می‌باشد.

تبصره 2: پرداخت صورت وضعیت‌های تسلیمی پیمانکار بر اساس تعداد واقعی نفرات و کارکرد تایید شده دستگاه نظارت کارفرما اقدام می‌گردد.

تبصره 3: هزینه HSE و خودرو نیشان دیزل به صورت یک دوازدهم و سایر بخش‌ها با توجه به میزان استفاده واقعی در ماه، محاسبه و در صورت وضعیت همان ماه انعکاس یابد.


با توجه به اینکه در شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس طرح‌های توسعه ای همچون پروژه جمع آوری گازهای مشعل، راه اندازی واحد شیرین سازی و غیره در جریان بوده و پروژه ساختمان و نصب سایت ماهشهر فعال می‌باشد، کارفرما می‌تواند در صورت صدور مجوز از سوی مدیرعامل محترم پالایشگاه با تنظیم الحاقیه نسبت به بکارگیری تخصص‌های خاص به صورت پروژه ای با محاسبه حقوق و مزایای خاص پروژه اقدام نموده و پیمانکار می‌بایست نسبت به عقد قرارداد با ایشان اقدام نماید.

ماده (7) ضمانت نامه انجام تعهدات ، کسورات حسن انجام کار و حق بیمه ونحوه آزاد سازی :

1. پیمانکار می‌بایست 5٪ (پنج درصد) مبلغ پیمان به مبلغ (.....ریال) را به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر در وجه کارفرما و یا سپرده نقدی به عنوان ضمانت انجام تعهدات در هنگام امضای پیمان به کارفرما تسلیم نماید. بدیهی است که پس از انقضای مدت پیمان و انجام کلیه تعهدات پیمانکار ، تسویه حساب با پرسنل با تأیید کارفرما چنانچه موجبی برای ضبط نداشته باشد مسترد می‌گردد.

2. از هر پرداخت به پیمانکار، معادل ده درصد (10٪) بابت تضمین حسن اجرای کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می‌شود. مبلغ مذکور پس از پایان قرارداد و تسویه حساب با پیمانکار با تأیید کارفرما به ایشان مسترد می‌گردد.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

تبصره 1: کارفرما این حق را خواهد داشت تا از پرداخت تمام یا قسمتی از این مبالغ در مقابل عدم انجام تمام یا بخشی از موضوع پیمان با ذکر نواقص و دلایل موجه خودداری نماید.

تبصره 2: در صورت پیشرفت مالی قرارداد بیش از 50٪، تا 100٪ سپرده حسن انجام کار در ازای ارائه تضامین معتبر بانکی به پیمانکار قابل استرداد می باشد.


. بدیهی است در صورت عدم رضایت کارفرما حسن انجام کار (در سقف 10٪) به میزانی که کارفرما اعلام می نماید ضبط خواهد شد

3. از هر صورت وضعیت 5 درصد بابت ودیعه حق بیمه در راستای ماده 38 قانون کار کسر می گردد مبلغ مذکور و صورت وضعیت نهایی پس از ارائه مفاسد حساب به ایشان پرداخت می گردد.


ماده (8) شروط، تأییدات و تعهدات پیمانکار :

1. پیمانکار متعهد می شود هرگونه اتفاقی که حین اجرای کار برای کارکنان وی و یا اشخاص ثالث روی دهد را جبران غرامت نماید و کارفرما مختار است در صورت لزوم خسارت و غرامت مذکور را از مطالبات وی کسر و پرداخت نماید. حتی اگر در احکام قضائی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس محکوم علیه واقع گردد.
2. پیمانکار متعهد به جبران خساراتی است که توسط وی و یا کارکنان مشارالیه، بر اثر عدم رعایت و اجرای قوانین و مقررات و یا اصول صحیح اجرای کار و ایمنی برای کارفرما شود، خواهد بود. همچنین پیمانکار تعهد نموده است از اموالی که توسط کارفرما و یا هر نوع اموالی که حسب موضوع قرارداد در اختیار وی قرار می گیرد مراقبت کامل نماید . لذا کارفرما حق دارد هزینه های هر گونه اموالی که در نتیجه اهمال یا غفلت پیمانکار یا کارکنان یا عوامل او مفقود یا ضایع گردند را به عنوان خسارت از مطالبات پیمانکار کسر نماید .
3. پیمانکار متعهد است ترتیبی اتخاذ نماید که کلیه پرداختها به کارکنان و کارگران را بصورت ماهیانه و منظم (یکم هر ماه) طبق قوانین و قراردادی که با هم منعقد می نمایند، پرداخت نماید و در صورت عدم تحقق این امر کارفرما اختیار دارد مبالغ مورد تایید خود را مستقیماً به حساب پرسنل پیمانکار واریز نموده و علاوه بر مبلغ واریزی، معادل 10٪ مبلغ کل را به عنوان جریمه از محل مطالبات پیمانکار برداشت نماید .
- تبصره: پیمانکار نمی تواند حقوق پرداختی به کارکنان و کارگران را کمتر یا بیشتر از مبلغ مورد تایید کارفرما پرداخت نماید .
4. پیمانکار موظف است عملیات موضوع قرارداد را بر اساس معیارها و استانداردهای قابل قبول و حرفه ای، به نحو شایسته و ماهرانه و توسط کارکنان صلاحیت دار و با تجربه و به تعداد مکفی به نحوی که کوچکترین خللی در اجرای عملیات روی ندهد، انجام دهد و در اجرای آن کلیه وسایل و امکانات و ضوابط مربوطه را بکار گیرد.
5. پیمانکار حتی الامکان باید نیروهای ستادی، کارگران، نیروی نظیفات و آبدارخانه مورد نیاز خود را با هماهنگی کارفرما و اداره کار منطقه از بین ساکنین محلی که صلاحیت انجام کارهای موضوع قرارداد را داشته باشند انتخاب کرده و به کار گمارد. بدیهی است کارفرما در رابطه با محل اسکان و خواب و استراحت و غیره پیمانکار و کارکنان وی هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت و تامین امکانات مذکور در تعهدات پیمانکار می باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

6. تامین نیروهای واحد HSE مطابق شیوه نامه پیوست بر اساس رویه جاری پالایشگاه و با نظر واحد HSE صورت گرفته و پرداخت حقوق و مزایای قانونی آنان بر عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار قبلاً این ترتیب را پذیرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید.
7. پیمانکار اعلام داشته به صورت مستمر و تا پایان پیمان، همواره توانائی لازم را جهت پرداخت حداقل دوماه حقوق، حق بیمه و مالیات کلیه کارکنان، نیروهای نظیفات، فضای سبز، خدمات و ... خود را دارا می باشد. بدیهی است در صورت بروز هر گونه وقفه ای در تأدیه مطالبات پیمانکار، کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در برابر کارکنان و کارگران وی ندارد و ایشان نمی تواند به بهانه عدم دریافت صورت وضعیت از طرف کارفرما حقوق کارکنان و کارگران خود را به تعویق اندازد.
8. پیمانکار بدینوسیله اعلام می دارد که از مجتمع بازدید کرده و از طبیعت محل، وضع موجود، ساختمان های اداری و ستادی جهت برآورد تعداد نظافتچی و آبدارچی، شرایط عملیاتی، مقررات ایمنی کارفرما، و آنچه برای اجرای عملیات، لازم و در آن موثر است و از جمله آشنایی با اسناد و مدارک دستگاه ها و ماشین آلات، تامین ابزار آلات و دستگاه های مورد نیاز، حجم کار و امکانات لازم مورد نیاز، ضوابط و مقررات کارفرما در زمینه ساعات کار و تعطیلات و ایمنی و آتش نشانی و سایر مطالب مربوطه کاملاً مطلع شده و حق هیچ گونه ادعایی به عنوان خسارت و هزینه های اضافی از بابت عواملی که در این بند ذکر شده و سایر عوامل از این قبیل را نخواهد داشت.
9. تامین مکان، میز و صندلی محل کار جهت کارکنان جاری و کارکنان HSE منظم به پیمان بر عهده کارفرما می باشد. پیمانکار می بایست کامپیوتر و چاپگر و سایر ملزومات مصرفی مورد نیاز کارکنان ستاد خود از جمله نوشت افزار را راساً تهیه نماید و هزینه این اقلام تماماً بر عهده پیمانکار می باشد.
10. پیمانکار ملزم و موظف است که برای تمامی کارهای خود از قبیل نظیفات و پذیرایی، کاردکس تهیه و بر اساس آن، بصورت دوره ای و برنامه ای اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما رسماً اقدام و 2٪ (دو درصد) از صورت وضعیت همان ماه را به عنوان جریمه کسر می نماید.
11. چنانچه کارفرما خطاری برای پیمانکار صادر نماید و پیمانکار از دریافت اخطار امتناع ورزد، اخطار مزبور ابلاغ شده تلقی می گردد.
12. پیمانکار مجاز به مکاتبه با هیچ مقامی از کارفرما به جزء رئیس دستگاه نظارت خود نمی باشد مگر پیش از آن سلسله مراتب را رعایت نموده باشد.
13. پیمانکار بایستی حداکثر طی مدت یک هفته پس از ابلاغ نسبت به پرداخت عیدی، سنوات و یا تسویه حساب پرسنل، اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم پرداخت، کارفرما می تواند مبالغ محاسبه شده به تشخیص خود را رسماً به پرسنل پرداخت و با ده درصد بالاسری به حساب پیمانکار قرار دهد و از مطالبات پیمانکار کسر نماید. نظر کارفرما در این خصوص قطعی و لازم الاجراست. همچنین این مبالغ پس از پرداخت به پرسنل، با ارائه صورت وضعیت و فیش پرداختی و مالیات به پیمانکار پرداخت می گردد.
14. پیمانکار موظف است بلافاصله پس از انعقاد قرارداد با کارفرما، طی مدت 10 روز یک نسخه از کلیه قراردادهای منعقد شده با کارکنان ستادی و کارگران را در اختیار کارفرما قرار دهد بدیهی است در صورت عدم ارائه قراردادهای مذکور به دستگاه نظارت علاوه بر صدور اخطار کتبی، تا زمانی که قراردادهای مذکور را ارائه ننماید، 1٪ از صورت وضعیت هر ماه به عنوان جریمه خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

کسر خواهد شد. قبل از تنظیم قرارداد می بایستی نمونه قرارداد هر نفر به تأیید رئیس دستگاه نظارت برسد و پس از تأیید دستگاه نظارت قراردادها جهت امضاء در اختیار نفرات قرار داده شود.

15. پیمانکار بایستی کلیه مساعدت‌های لازم را با پیمانکاران دیگر و همچنین کارکنان کارفرما و یا افراد ذیصلاح دیگر که ممکن است در طی کار و برای انجام دیگر قراردادها مشغول بکار بوده و یا می‌شوند معمول داشته و از هرگونه اقدامی که مانع ادامه یا تداخل وظیفه با افراد فوق الذکر گردد اجتناب ورزد.

16. پیمانکار موظف و متعهد است بر اساس موضوع و مفاد این قرارداد، از تاریخ شروع قرارداد کلیه کارکنان خود را بیمه مسئولیت مدنی به میزان 10 درصد بی‌نام جهت پرداخت هزینه‌های غرامت، پزشکی، فوت، نقص عضو و غیره نماید و بیمه نامه مذکور را از تاریخ شروع قرارداد به کارفرما تحویل نماید، ضمناً با توجه به این که بیمه مسئولیت مدنی از اجزاء قرارداد بوده و کارفرما هیچ‌گونه تعهد و مسئولیتی تضامنی به عهده نداشته و ندارد. ضمناً بیمه نامه مذکور می‌بایست علاوه بر شرایط عمومی آن دارای کلوزهای تبصره یک ماده 66 و همچنین دارای کلوزی باشد که در صورت مقصر شدن کارفرما در حوادث بیمه نامه مذکور پوشش دهد. همچنین بیمه نامه‌های مذکور می‌بایست در طول مدت قرارداد دارای اعتبار بوده و در صورت لزوم پیمانکار رأساً می‌بایست نسبت به تمدید آنها اقدام نماید و در غیر اینصورت بر اساس تصمیم کارفرما اقدام مقتضی صورت می‌پذیرد. بدیهی است پس از تهیه بیمه نامه توسط پیمانکار و ارائه بیمه نامه و رسید پرداخت هزینه آن عیناً به پیمانکار پرداخت می‌گردد.


17. چنانچه هریک از کارکنان پیمانکار با اراده خویش از ادامه کار منصرف گردید و یا بصورت غیر مجاز نسبت به ترک محل خدمت اقدام نماید، پیمانکار موظف است مراتب را کتباً به دستگاه نظارت اعلام نموده و از استخدام نفرات جدید بدون هماهنگی با دستگاه نظارت اجتناب نماید. پیمانکار بدون اطلاع و اجازه کتبی کارفرما حق ندارد که فرد/ افراد برکنار شده را ولو بطور موقت مجدداً بکار گمارد.

18. پیمانکار موظف است کارکنان خود را قبل از اشتغال به کار همراه با مدارک (تصویر مصدق شناسنامه، تصویر مصدق کارت ملی - گواهی عدم سوء پیشینه - تصویر مصدق گواهینامه - گواهی سلامت (شامل: معاینات طب صنعتی) دو بار در سال جهت کارکنان آبدارخانه، کارت تندرستی و گواهی بهداشت عمومی) - تصویر مصدق کارت پایان خدمت - سه قطعه عکس) به کارفرما معرفی کند.

19. پیمانکار موظف است بلافاصله پس از تاریخ شروع بکار، نماینده تام‌الاختیار خود را کتباً به کارفرما معرفی نماید. نماینده پیمانکار می‌بایست در تمام ساعات اداری و عنداللزوم در خارج از وقت اداری جهت هماهنگی و ارائه خدمات در محل کار حضور داشته باشد.

20. پیمانکار موظف است به عهده و هزینه خود طبق مقررات ایمنی و با توجه به نوع کار، وسایل ایمنی و لوازم مورد نیاز کار شاغلین در قرارداد را مانند کلاه ایمنی، کفش ایمنی، دستکش، عینک و ... را جهت کارگران روزمزد با هزینه خود تهیه نموده و در زمان کارگران، در اختیار ایشان قرارداد دهد بدیهی است. در صورت عدم تهیه، از کارکرد کارگر جلوگیری بعمل خواهد آمد. شایان ذکر است این امر نافی تقاضای کارفرما جهت بکارگیری کارگر نبوده و در صورت عدم تامین کارگر و در اختیار قرار ندادن وسائل ایمنی لازم، وفق مفاد پیمان عمل خواهد شد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

21. تهیه و تحویل وسائل ایمنی جهت کارکنان جاری پیمان بر عهده کارفرما بوده، ولی پیمانکار می بایست با نیاز سنجی وسائل ایمنی، درخواست لازم برای تحویل وسائل به این کارکنان را به کارفرما ارائه و تا حصول نتیجه پیگیری نماید تا از بروز حوادث احتمالی پیش گیری گردد.

22. کارفرما در صورت نیاز نسبت به آموزش اولیه کارکنان پیمانکار در رابطه با آموزش های بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی در هر بخش مربوطه بصورت رایگان اقدام خواهد نمود. اما در صورت نیاز به تکرار دوره آموزش، هزینه های تمام شده دوره می بایست توسط پیمانکار پرداخت گردد. لازم به ذکر است هزینه گواهی بهداشت عمومی به همراه آموزش های مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد و ایشان می بایستی هزینه احتمالی را در بالاسری خود لحاظ نماید.

23. پیمانکار متعهد و ملزم می باشد کلیه کارکنان مورد نیاز خود را از بین افراد ایرانی و حتی الامکان بومی که از نظر جسمانی سالم بوده و به حسن رفتار و اخلاق شهرت داشته و ترجیحاً سن آنها بین 23 الی 40 سال تمام بوده و در زمینه خدمات موضوع قرارداد دارای سابقه و به نحوه انجام کار آشنائی کامل داشته باشند انتخاب نماید .

24. چنانچه بنا به تشخیص کارفرما پیمانکار در انجام وظائف محوله تعریف شده خود در قرارداد کوتاهی یا اهمال ورزد در این صورت کارکرد پیمانکار در هر بخش مشمول کسر جریمه مطابق مفاد این قرارداد خواهد شد .

25. کارگران نظیفات و آبدارچیان موظف هستند راس ساعت مقرر در مکان تعیین شده حضور داشته و حضور خود را به تائید کارفرما برساند، عدم حضور در حکم غیبت بوده و مطابق شرح کار هزینه مربوطه بعنوان خسارت از مطالبات پیمانکار کسر می گردد، این میزان جریمه مشمول ساعتهایی است که کارگران و هر کدام از نیروهای قرارداد حاضر نبوده اند (بدون جایگزین بوده اند) تعلق می گیرد.

26. گواهی عدم سوء پیشینه، عدم اعتیاد، فتوکپی پایان خدمت، شناسنامه و گواهینامه رانندگی هر راننده قبل از آنکه به کار گرفته شود بایستی تحویل نماینده کارفرما گردد. همچنین گواهی عدم ابتلا به بیماریهای منافی با ایمنی رانندگی باید از مراکز پزشکی ذیصلاح اخذ شده و تحویل دستگاه نظارت گردد. ضمناً کلیه رانندگان به لحاظ سلامت بایستی به تایید HSE کارفرما رسیده باشند.


27. هرگاه پیمانکار بخواهد راننده ای را جایگزین نماید بایستی راننده دیگری همراه با مدارک لازم معرفی نموده تا پس از تائید صلاحیت وی بجای راننده قبلی به کارگمارده شود.

28. در صورت بروز مشکل از سوی راننده خودرو و اعلام به پیمانکار از طرف نماینده کارفرما حداکثر ظرف 48 ساعت راننده باید با هماهنگی کارفرما و شرایط مذکور تعویض گردد.


29. شستشو و تمیز کردن خودرو در محوطه سایت اکیداً ممنوع می باشد در صورت مشاهده راننده خاطی برابر مقررات موجود در قرارداد، پیمانکار مشمول جریمه خواهد شد.

30. پیمانکار متعهد است جهت انجام کارهای موضوع قرارداد نیروی انسانی مورد نیاز را با توجه به تخصص، تجربه، صلاحیت فنی و اخلاقی آنان به تعدادی که نوع و حجم موضوع قرارداد ایجاب می نماید با هزینه خود بکار گیرد و در جهت حسن انجام کارها، این کارکنان را به نحوی توجیه نماید که ضمن رعایت استانداردهای لازم در اجرای کار برنامه زمانبندی تعیین شده را نیز دقیقاً رعایت نمایند.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

31. پیمانکار می بایست طبق نظر کارفرما، گزارش روزانه /هفتگی /ماهانه در رابطه با موضوع قرارداد تهیه و به کارفرما ارائه نماید.
32. پیمانکار تعهد می نماید کارکنان خود را با طرز استفاده از وسائل آتش نشانی موجود در محل کار آشنا نماید تا در صورت بروز آتش سوزی بتوانند از وسائل آتش نشانی استفاده نمایند.
33. چنانچه مطابق شرح خدمات و سایر مفاد قرارداد، جهت انجام موضوع پیمان امکاناتی بطور امانی در اختیار پیمانکار قرار گیرد، پیمانکار موظف است از آنها به نحو احسن نگهداری و مراقبت نماید و چنانچه در اثر سهل انگاری پیمانکار یا عوامل او یا هر شخص ثالثی آسیبی به آنها وارد آید، پیمانکار مسئول جبران خسارت است.
34. پیمانکار مجاز نخواهد بود قسمت یا قسمتهایی از قرارداد را به شخص یا اشخاص دیگری واگذار نماید. در صورت تخلف، کارفرما مجاز است بدون اینکه محتاج به اقامه دلیل باشد به تشخیص خود این قرارداد را فسخ و نسبت به ضبط ضمانت نامه حسن انجام کار پیمانکار اقدام و خسارت وارده را از محل ضمانت نامه حسن انجام کار و در صورت عدم تکافوی وجه ضمانت نامه از محل سایر مطالبات و دارائیهای پیمانکار جبران نماید.
35. پیمانکار نمی تواند کارکنان بازنشسته را به همکاری در شرکت خود دعوت نماید.
36. کارشناسانی که بر اساس دستورالعملهای HSE و دیگر دستورالعملهایی که منضم به قرارداد می باشند می بایست پیمانکار معرفی نماید، تماماً برعهده و هزینه پیمانکار میباشد و ایشان می بایست سایر هزینه های وارده (مآزاد هزینه قید شده در ردیف HSE در جدول پیمان) را در هزینه مدیریت و بالاسری خود پیش بینی و لحاظ نماید.
37. رعایت و اجرای کلیه قوانین و مقررات جاری بخصوص قانون کار و بیمه تامین اجتماعی، دستورالعمل های و آیین نامه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، مقررات وزارت کار و مقررات ایمنی و صنایع پتروشیمی و ضوابط حفاظت فنی و بهداشت کار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
38. پیمانکار موظف به رعایت کلیه مفاد آیین نامه تشویقی و انضباطی کارکنان تابع قانون کار و تامین اجتماعی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس در خصوص کارکنان شاغل در قرارداد می باشد و هرگاه کارفرما تشویق یا تنبیه یک یا تعدادی از این کارکنان را به میزانی که خود تعیین می نماید به پیمانکار ابلاغ نماید، وی می بایست بلافاصله نسبت به آن اقدام نماید.
39. چنانچه پیمانکار به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد خودداری نماید و یا قصور و کوتاهی نماید، کارفرما ضمن اعلام قبلی به پیمانکار، رأساً نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام و ضمن صدور اخطار قراردادی، هزینه کار موصوف (کار انجام شده) را بعلاوه میزان 30٪ بالاسری به حساب پیمانکار منظور می نماید.
40. هرگاه در خصوص درصد جرائم بین مفاد قرارداد تعارض وجود داشته باشد نظر کارفرما مبنی بر استناد بر هر یک از مفاد لازم الاتباع خواهد بود .
41. پیمانکار موظف است بلافاصله پس از استقرار و شروع به کار حداکثر ظرف مدت 5 روز نسبت به معرفی نماینده شورای سلامت خود به دستگاه نظارت، HSE، امور حقوقی و پیمان های کارفرما معرفی نماید.
42. پیمانکار موظف است نسبت به نصب تابلو بر سر در کارگاه خود اقدام نماید.
43. کلیه مکاتبات اداری از جمله مرخصی روزانه، مرخصی ساعتی، ماموریت اداری و فرم های حوادث و دستور کارها و غیره می بایستی در برگ های پیمانکاری ممهور به مهر و امضاء مربوطه صورت پذیرد و جمع آوری آن در سطح مجتمع و تحویل به خواننده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

حضور و غیاب بر عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است در صورت ضرر و زیان کارکنان پیمانکار از این امر مقدار خسارت برعهده و هزینه پیمانکار خواهد شد.

44. نظارت و تأیید شرح کار و خدمات مندرج در قرارداد، از سوی کارفرما از مسؤلیت‌های پیمانکار در رعایت استانداردها و اصول فنی و علمی نمی‌کاهد و در هر حال پیمانکار مسئول و جوابگوی کاستی‌هایی است که به علت نقص کار او در خصوص موضوع قرارداد مشاهده می‌گردد.

45. مسؤلیت حفاظت و حراست از اموال به عهده پیمانکار می‌باشد فلذا در صورت هرگونه اهمال و بی‌توجهی به این مسؤلیت از طرف هریک از کارکنان شرح قرارداد، پیمانکار موظف است ضمن جبران خسارات وارده مطابق نظر دستگاه نظارت، با پرسنل خاکی نیز طبق نظر کارفرما برخورد و اقدام لازم را بعمل آورد.

46. هزینه اقلام بخش تنظیفات و آبدارخانه به صورت واقعی و بر اساس آمار تحویل شده به کارفرما و قیمت پیشنهادی پیمانکار در اسناد مناقصه، محاسبه و پرداخت می‌گردد.

47. حقوق و دستمزد نیروهای ستادی می‌بایست براساس قانون کار و تامین اجتماعی پرداخت گردد. در هر صورت تمامی مسؤلیت‌های نیروهای ستادی بر عهده پیمانکار بوده و نیروهای ستاد پیمانکار پس از اتمام قرارداد، شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس را ترک می‌نمایند.

48. پیمانکار حق واگذاری کار بصورت جزئی و یا کلی به غیر را ندارد. چنانچه به سبب مقتضیات (ضرورت) مجبور به عقد قرارداد با پیمانکاران فرعی (دست دو) شوند می‌بایست ضمن اخذ تاییدیه کارفرما، یک نسخه از قرارداد را تحویل کارفرما نماید و در این خصوص چه در زمان قرارداد فی مابین و چه بعد از قرارداد حاضر؛ تمامی مسؤلیت‌های در خصوص قرارداد و تامین اجتماعی بین پیمانکار اصلی و دست دو به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

49. هرگونه تغییر در نفرات بکارگرفته شده در اجرای قرارداد، نیاز به هماهنگی با دستگاه نظارت و اخذ مجوز دارد.


50. چنانچه پیمانکار تاخیرات غیر مجاز داشته باشد، در پایان قرارداد و قبل از تسویه حساب توسط دستگاه نظارت مورد محاسبه قرار می‌گیرد.

51. اشتباه در محاسبات ریالی (صورت وضعیت‌ها) از طرفین قابل بازگشت می‌باشد و چنانچه مبلغ اضافی به پیمانکار پرداخت شده باشد، در هر زمان از مدت قرارداد یا بعد از قرارداد، پیمانکار مسئول پرداخت و استرداد مبلغ می‌باشد.

52. پیمانکار موظف می‌باشد دستگاه حضور و غیاب در خصوص کارکنان خود اعم از پرسنل ستادی و کارگران تهیه و همچنین به تنظیم و ارائه گزارش روزانه به دستگاه نظارت کارفرما اقدام نماید.

53. پیمانکار تأیید می‌نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه‌های اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند، در هر حال مسؤلیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق‌الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود. لذا پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی که در اجرای این قرارداد مشغول به کار می‌باشند را تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی قرارداد و کلیه قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی را در مورد نحوه محاسبه حقوق و دستمزد براساس مدرک تحصیلی، سابقه خدمت، همچنین پرداخت پاداشها و مزایای متعلقه نظیر بن، مسکن، خواربار، کمک عائله مندی و سایر مزایای قانونی و پرداخت اضافه کاری و استفاده از تعطیلات و مرخصی و مسائل مربوط به حوادث و بیماری و بارداری و غرامت و سایر موارد قانونی را در رابطه با کارکنان خود رعایت نماید و مسؤلیت هرگونه تخلف از انجام این

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

تکلیف بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی از جمله موارد استخدامی در قبال کارکنان پیمانکار نخواهد داشت.

54. پیمانکار از محل اجرای کار بازدید کرده و از طبیعت محل، راههای ارتباطی، شرایط عملیاتی، مقررات ایمنی کارفرما، تسهیلات موجود در منطقه، شرایط اقلیمی و آنچه برای اجرای عملیات لازم و در آن موثر است و از جمله آشنایی با اسناد و مدارک دستگاهها و ماشین آلات، نحوه تامین ابزارآلات و دستگاههای مور نیاز، حجم کار و امکانات لازم، تامین نیروی انسانی لازم اعم از متخصص و کارگر ساده مورد نیاز، ضوابط و مقررات کارفرما در زمینه ساعات کار و تعطیلات، ایمنی و آتش نشانی و سایر مطالب مربوطه کاملاً مطلع شده است. ضمناً عدم آگاهی پیمانکار از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آن و تسهیلات محلی و هرگونه عاملی که در اجرای خدمات مورد نظر من جمله شرایط کار و عملیات موثر باشد به هیچ وجه رافع مسئولیت متقبله از طرف پیمانکار نخواهد بود و مطالبه هرگونه وجوه اضافی از این بابت پذیرفته نخواهد شد و هرگونه اعتراضی از سوی پیمانکار در این خصوص فاقد اعتبار است.

55. پیمانکار باید برای کارکنان خود کارت شناسائی و برای وسائط نقلیه پروانه عبور به محوطه محل پیمان را از اداره حراست کارفرما تحصیل نماید. کارکنان پیمانکار باید هنگام کار در محوطه های کارفرما کارت های شناسائی مذکور را روی لباس (سمت چپ سینه) نصب نمایند.

مسئولیت حفظ و نگهداری کارتهای شناسائی، پروانه های عبور مذکور و نیز ارائه تمدید و استرداد به موقع آنها به کارفرما در موقع لزوم بر عهده پیمانکار است.


56. تامین اپراتور تمامی خودروهای قرارداد بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و پیمانکار می بایست تمامی هزینه ها را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید. بدیهی است هیچ گونه اضافه پرداختی به پیمانکار جهت خودروها صورت نمی پذیرد و قیمت کرایه پیشنهادی خودروها (جدول خودروهای پیمان) تا انتهای پیمان تعدیل نخواهد شد.

57. پیمانکار می بایست حداکثر طی یک هفته کاری پس از پرداخت حقوق پرسنل، نسبت به ارائه صورت وضعیت به کارفرما اقدام نماید و در صورتی که پیمانکار دلیل موجهی جهت تاخیرات صورت گرفته از آن تاریخ نداشته باشد، کارفرما می تواند جهت هر روز کاری پس از مهلت تعیین شده، مبلغ 5.000.000 ریال پیمانکار را جریمه نماید.

58. پیمانکار موظف است کمیته انضباطی خود را در ماه اول پیمان تشکیل داده و یک نسخه از اساس نامه تکوین شده کمیته را به دستگاه نظارت تحویل نماید. کلیه تخلفات انضباطی افراد تحت سرپرستی پیمانکار در این کمیته مورد بررسی قرار گرفته و ضمن اجرا و ابلاغ احکام صادره توسط پیمانکار، می بایست یک رونوشت از آن به دستگاه نظارت ارسال گردد. بدیهی است رعایت کلیه الزامات قانونی در رابطه با این امر بر عهده پیمانکار می باشد.

59. پیمانکار موظف است کلیه الزامات HSE در رابطه با آبدارخانه ها، نظیفات ساختمان ها و نظافت عمومی سرویس های بهداشتی، پوشش و وضعیت ظاهری کارکنان، انجام آزمایشات طب صنعتی خاص جهت پرسنل آبدارخانه (کارت بهداشت و ...) و دیگر الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست را دقیقاً و به صورت مستمر رعایت و رصد نماید. بدیهی است در صورتی که گزارشی در خصوص عدم رعایت هر یک از الزامات از سوی واحد HSE واصل شود، به تناسب گزارش و بر اساس جدول جرائم اقدام خواهد شد. همچنین مواردی که در جدول جرائم قید نگردیده است، خسارت وارده طبق برآورد و تشخیص ناظر از صورت

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

وضعیت پیمانکار کسر می گردد و هیچگونه اعتراضی پذیرفته نیست. لازم به ذکر است عملکرد پیمانکار به صورت ماهیانه توسط واحد HSE ارزیابی گردیده و در صورت عدم کسب نمره قابل قبول، به تناسب جریمه اعمال خواهد شد.

60. پیمانکار می بایستی نسبت به تامین البسه ستادی (پیراهن-شلوار-کفش) جهت کارکنان ستادی خود از جمله کارکنان HSE منظم به پیمان حد اکثر تا پایان ماه دوم پیمان اقدام نماید.

61. جهت خرید و تحویل آب معدنی به کارفرما پروسه تعریف شده به این صورت است که ابتدا چند نمونه آب به همراه نتایج آزمایشات میکروبی و شیمیایی کارخانه تولید کننده آب معدنی (آزمون شده در آزمایشگاه مرکز بهداشت شهرستان بهبهان با هماهنگی کارفرما) به اداره بهداشت کارفرما ارسال می گردد (قبل از خرید در حجم انبوه). که در صورت تطابق نتایج ارسال شده از سمت شرکت فروشنده با آزمایشات انجام شده در مرکز بهداشت بهبهان و آزمایشگاه شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس روی نمونه آب تحویلی (برخی از آزمایشات مورد نیاز توسط مرکز بهداشت انجام نمی گردد) و تایید واحد بهداشت، پیمانکار اقدام به تهیه در حجم انبوه (مقدار مورد نیاز خدمات) می نماید. بدیهی است تمامی آب معدنی هایی که روند فوق الذکر را طی نکرده باشند، مرجوع گردیده و تمامی هزینه های وارده بر عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره 1: پرداخت هزینه آزمایش های مرکز بهداشت بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره 2: ماشین حمل آب می بایست علاوه بر داشتن شرایط ایمنی مورد نیاز سرپوشیده بوده و دارای پالت باشد.

تبصره 3: حمل و توزیع آب و هر گونه ماده غذایی از ابتدای ورود تا تحویل به پرسنل صرفا توسط نیروی آبدارچی انجام پذیرد.

62. در صورت جایگزینی نیروی روزمزد به جای نیروی آبدارچی، نیروی جایگزین می بایست دارای گواهی بهداشت عمومی باشد.

63. هزینه گواهی بهداشت عمومی جهت پرسنل ثابت و غیر دائم به همراه آموزش های مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد.

64. پیمانکار تعهد می نماید به جز کارکنان ذکر شده در پیمان، به میزان 50.000 نفر ساعت کارگر روزمزد (بومی منطقه) بنا بر نیاز کارفرما و ابلاغ کتبی به ایشان، تامین نماید. میزان و مدت بکارگیری این نفرات به پیمانکار ابلاغ گردیده و پیمانکار موظف است فقط بر اساس مجوزهای صادره از سوی کارفرما اقدام نماید.


تبصره 1: در صورت استفاده از این نفرات بیش از مجوز صادره کارفرما، هیچ هزینه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

تبصره 2: کارکرد کارگران روزمزد فقط با تایید دستگاه نظارت موثق بوده و قابل پرداخت می باشد. بدیهی است این میزان بر اساس کارکرد واقعی محاسبه می گردد.

تبصره 3: در قیمت قید شده در ردیف کارگر روزمزد، ابتدا هزینه یک نفر ساعت کار با توجه به الزامات قانون کار و بخشنامه های ابلاغی وزارت کار، رفاه و تامین اجتماعی - حداقل حقوق یک نفر با احتساب دو فرزند - محاسبه شده و در عدد 50000 ضرب گردیده است. لذا پیمانکار بایستی هزینه های جانبی از جمله ایاب و ذهاب، وسائل ایمنی و غیره را برآورد نموده و سپس در قسمت سود مدیریت و بالاسری خود، پیش بینی و لحاظ نماید.


تبصره 4: با توجه به اینکه هزینه ارائه شده (هر ساعت 479/963 ریال) با در نظر گرفتن ساعت موظفی 192 ساعت در ماه و اعمال هزینه های مربوط به عیدی، سنوات، مرخصی و بیمه 23٪ محاسبه شده است، لذا در تمام ساعات روز و ایام هفته و ایام تعطیل و نیمه تعطیل از جانب کارفرما یکسان در نظر گرفته شده و بر اساس کارکرد واقعی، بدون تغییر پرداخت می گردد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---


- تبصره 5: کارگران روزمزد توسط پیمانکار تنها در موارد نیاز در محل موضوع کار حاضر می گردند و پس از پایان کار تعریف شده، ضمن تحویل تجهیزات اختصاص یافته، از محل خارج می گردند.
- تبصره 6: تمامی موارد قانونی (رعایت قانون کار و قوانین بیمه تامین اجتماعی و ...) در رابطه با کارگران روزمزد در تعهد پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه تعهدی در رابطه با آنان ندارد.
- تبصره 7: چنانچه بر اساس شرایط خاص، کارفرما به میزان بیشتری (بیش از 50000 نفر ساعت) به کارگر روزمزد اعلام نیاز نمود، پیمانکار بایستی با همان قیمت پیمان به تامین کارگر اقدام نماید.
- تبصره 8: با تغییر در بخشنامه های اعلامی شورای عالی کار، مبلغ دستمزدی کارگران روزمزد تعدیل گردیده و هزینه های وارده به سقف پیمان اضافه خواهد شد.
65. پیمانکار باید با توجه به آب و هوا و نزولات جوی و موقعیت جغرافیایی محل، امکانات، ابزار مناسب را تامین و نسبت به اجرای مفاد قرارداد اقدام نماید.
66. پیمانکار بدینوسیله اعلام می دارد که از پالایشگاه بازدید کرده و از طبیعت محل، وضع موجود فضای سبز و خدمات، شرایط عملیاتی، مقررات ایمنی کارفرما و آنچه برای اجرای عملیات، لازم و در آن موثر است و از جمله آشنایی با اسناد، مدارک، دستگاهها و ماشین آلات، تامین ابزار آلات و دستگاههای مورد نیاز، حجم کار و امکانات لازم و مورد نیاز، ضوابط و مقررات کارفرما در زمینه ساعات کار و تعطیلات، ایمنی و آتش نشانی و سایر مطالب مربوطه کاملاً مطلع شده و حق هیچ گونه ادعایی به عنوان خسارت و هزینه های اضافی از بابت عواملی که در این بند ذکر شده و سایر عوامل از این قبیل را نخواهد داشت.
67. پیمانکار موظف است در صورت نیاز کارفرما به نگهداری فضاهای سبز جدید حتی خارج از محدوده پالایشگاه به تشخیص دستگاه نظارت، ضمن تامین آب آبیاری اقدامات لازم را نیز انجام دهد. در صورتی که کار اضافی خواسته شده نیاز به مدیریت، راهبری و انجام خدمات فضای سبز و ... داشته باشد، مطابق جدول مربوطه (مندرج در پیمان جاری) پرداخت لازم انجام خواهد شد.
68. چنانچه در حین اجرای عملیات موضوع پیمان، کارفرما انجام کارهایی را از پیمانکار بخواهد که نرخ آن کارها در جداول تفکیکی فاقد ردیف قیمت باشند، در این صورت پس از بررسی قیمتها (استعلام گیری) و توافق کتبی توسط طرفین، کارفرما در صورت صلاحدید آن کارها را با تنظیم الحاقیه جهت اجرا به پیمانکار تا سقف ۲۵ درصد مبلغ پیمان، ابلاغ خواهد نمود.
69. تأمین یک دستگاه وانت دیزلی مخصوص جابجایی کارگران، ابزار، وسایل و ... در بخش فضای سبز در داخل و خارج از پالایشگاه، در تعهد پیمانکار می باشد. این هزینه در جدول هزینه اجاره ماشین آلات (خودرو 12 ساعته) قید می گردد.
70. کارگران، باغبانان و سایر نیروها موظف هستند راس ساعت مقرر در مکان تعیین شده حضور داشته و حضور خود را به تأیید کارفرما برسانند، عدم حضور در حکم غیبت بوده و مطابق شرح کار، هزینه مربوطه بعنوان خسارت از مطالبات پیمانکار کسر می گردد، این میزان جریمه مشمول ساعتهایی است که کارگران و هر کدام از نیروهای قرارداد حاضر نبوده اند (بدون جایگزین بوده اند) تعلق می گیرد.
71. پیمانکار متعهد است جهت انجام کارهای موضوع قرارداد، نیروی انسانی مورد نیاز را با توجه به تخصص، تجربه، صلاحیت فنی و اخلاقی آنان به تعدادی که نوع و حجم موضوع قرارداد ایجاب می نماید با هزینه خود بکار گیرد و در جهت حسن

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---


- انجام کارها، این کارکنان را به نحوی توجیه نماید که ضمن رعایت استانداردهای لازم در اجرای کار برنامه زمانبندی تعیین شده را نیز دقیقاً رعایت نمایند.
72. پیمانکار به هیچ وجه حق ندارد کارگران موقت و دائم خود را در محدوده منطقه با بناهای پوشالی و گلی و نظایر آن مسکن دهد.
73. پیمانکار طبق نظر کارفرما، گزارش روزانه /هفتگی /ماهانه در رابطه با موضوع قرارداد تهیه و به کارفرما ارائه نماید.
74. پیمانکار می بایست یک نفر به عنوان سرپرست بخش فضای سبز که دارای مدرک مرتبط با فضای سبز و سابقه کار حداقل 2 سال در زمینه احداث و نگهداری فضای سبز باشد را کتبا به کارفرما معرفی نماید. این فرد می بایست در طول ساعات فعالیت کارگاه با اختیارات کامل در محل حاضر و به دستگاه نظارت کارفرما پاسخگو باشد. بدیهی است نیروهای ستادی پیمانکار ابواب جمعی شرکت پیمانکاری بوده و با اتمام پیمان کارگاه پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس را ترک می نمایند. هزینه های مذکور به عهده پیمانکار بوده و ایشان می بایست این هزینه ها را در سود مدیریت خود پیش بینی نماید.
75. پیمانکار ملزم به استفاده از نیروهای متخصص، مجرب، با سابقه کار مفید (مانند نیروهای ماهر و آشنا به هرس مورد (مورت)، شمشاد، گل و باغچه آرائی و ...) می باشد. لازم به ذکر است در مورد به کارگیری نیروها بایستی قوانین شرکت پالایش بیدبلند را اجرا نماید.
76. پیمانکار موظف به نگهداشت فضای سبز و باغچه آرائی موجود طبق دستورالعمل ها می باشد به نحوی که در تمام فصول سال فضای سبز پالایشگاه بنحو مطلوب حفظ گردد.
77. پیمانکار موظف است جهت هر گلدان و اصله نهال و درخت یک پلاک شناسایی همراه با شماره مخصوص و شناسنامه تهیه و به آن وصل نماید.
78. پیمانکار نباید بدون هماهنگی کارفرما در انشعابات آب دخل و تصرف نماید. ایشان و کارکنان وی می بایست با اعمال مدیریت صحیح مصرف آب، بر نحوه استفاده اصولی و بهینه، از هدر رفت آب جلوگیری نماید.
79. استفاده صحیح نفقات پیمانکار از لوازم و ادوات موجود در پالایشگاه، در تعهد پیمانکار می باشد. در صورت خراب شدن هر یک از وسایل تحویلی، پیمانکار موظف به تعمیر آن بوده و در اتمام قرارداد نیز بایستی به صورت سالم تحویل کارفرما نماید.
80. پیمانکار موظف است، تمهیدات لازم جهت انجام عملیات آبیاری در فصول گرم سال را در برنامه کاری خود لحاظ نماید.
81. جبران هرگونه اشکال و خسارت که توسط پیمانکار در تأسیسات و اماکن بوجود می آید به عهده و هزینه پیمانکار بوده و کلیه هزینه های مربوطه از پیمانکار کسر خواهد شد.
82. تامین سوخت ابزار و ماشین آلات تحویلی بر عهده کارفرما می باشد. پیمانکار موظف است میزان سوخت مورد نیاز خود را یک هفته قبل از اتمام به کارفرما اعلام دارد. مقدار سوخت پس از تایید دستگاه نظارت، در اختیار ایشان جهت مدت معینی قرار می گیرد. استفاده صحیح و جلوگیری از هدررفت سوخت بر عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز، پیمانکار می بایست با هزینه خود نسبت به جایگزینی حجم هدر رفته اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما راسا اقدام و هزینه های وارده را با 30 درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور و از ایشان کسر خواهد نمود.
83. استفاده از شیلنگ و آب پاش ها مستهلک، قابل قبول نبوده و پیمانکار می بایست در اسرع وقت نسبت به جایگزین نمودن شیلنگ و آبپاش مناسب اقدام نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

84. کارفرما بر اساس یک لیست، اقدام به تحویل اقلام و تجهیزات صنعتی و غیرصنعتی موجود در محل های تحت اجرای پیمان به پیمانکار می نماید. این اقلام و تجهیزات در تملک کارفرما بوده و در صورتی که تجهیزات کارفرما به هر نحو و یا به هر شکلی در زمان بهره برداری توسط پیمانکار معیوب و یا دچار هرگونه خسارت گردید، پیمانکار مکلف است معادل همان برند و همان مشخصات فنی را تامین نماید. در غیر این صورت، کارفرما خود تجهیز مورد نظر را با همان برند تهیه کرده و از صورت وضعیت جاری پیمانکار با 30٪ بالاسری قیمت تمام شده کسر خواهد نمود. در صورتی اقلام یا تجهیزات تحویلی مطابق نظر کارفرما مستعمل و از رده خارج باشد، پیمانکار نسبت به جایگزینی آن معاف خواهد بود. جهت این معافیت پیمانکار می بایست یک گواهی کتبی نسبت به مستعمل و از رده خارج بودن دستگاه از کارفرما اخذ نماید که در صورت عدم اخذ گواهی، معافیت صادر نمی گردد.
85. چنانچه در اثر بی مبالاتی، قصور و بی توجهی کارکنان پیمانکار، خسارتی به تجهیزات موضوع قرارداد: تجهیزات و دستگاههای موجود در پیمان وارد شود، خسارت وارده توسط کارفرما برآورد و از مطالبات یا تضمینات پیمانکار کسر و وصول خواهد شد و نظریه کارفرما در این خصوص قطعی و لازم الاجراست.
86. کارفرما در موقع تحویل کلیه وسائل و لوازم را سالم به پیمانکار تحویل خواهد داد. بنابراین تعمیرات این وسائل و لوازم بعهد و هزینه پیمانکار بوده و کارفرما هیچ مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت و در صورت عدم انجام تعمیرات مورد نظر، کارفرما راساً اقدام و هزینه های وارده را به محاسبه خود و با 30 درصد بالاسری به حساب پیمانکار قرار داده که از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.
87. تمام وسایل و اقلامی (تجهیزات و سموم) که خرید آنها بر عهده پیمانکار می باشد بایستی تا پایان ماه دوم پیمان خریداری گردد. در غیر اینصورت کارفرما راساً اقدام نموده و با 30 درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر می نماید. لازم به ذکر است هزینه های خرید واقعی کارفرما (به هر میزان که باشد) ملاک محاسبه می باشد نه هزینه پیشنهادی پیمانکار. اقلام مصرفی بخش خدمات عمومی شامل این بند نمی باشد.
88. پیمانکار متعهد می گردد نسبت به تهیه و تامین اقلام جداول پیمان با هزینه خود طبق قیمت پیشنهادی و با تایید کارفرما اقدام نماید. لازم به ذکر است کلیه تجهیزات قبل از ورود به محل اجرای کار باید توسط مراجع معتبر مورد بازرسی قرار گرفته و از سلامت فنی آنها اطمینان حاصل گردد. بکارگیری تجهیزات قبل از بازرسی و تأیید مطلقاً ممنوع بوده و در صورت مشاهده موارد تخلف ضمن توقف فوری کار، ابزار و تجهیزات مربوطه از محل اجرای کار خارج خواهد شد.
89. کلیه لوازم و تجهیزاتی که در صورت صلاحدید کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به صورت صحیح و سالم تحویل پیمانکار داده می شود که در طی قرارداد هرگونه تعمیرات و ... بر عهده ایشان می باشد. لذا در پایان قرارداد پیمانکار موظف است وسایل تحویلی را به صورت صحیح و سالم تحویل پالایشگاه دهد.
90. پیمانکار می بایست قبل از خرید انبوه نسبت به اخذ تاییدیه نمونه توسط کارفرما اقدام نماید. لذا در صورتی که اجناس خریداری شده بدون اخذ تاییدیه کارفرما بوده و یا مغایر با نمونه ارائه شده باشند، از تحویل گرفتن آن خودداری بعمل می آید. همچنین چنانچه پیمانکار نسبت به تحویل اقلام مورد تایید در مهلت های ذکر شده اقدام ننماید، کارفرما راساً اقدام به خرید و تامین اقلام نموده و هزینه های وارده را با 30 درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور می نماید. نظر کارفرما در این خصوص قطعی و اعتراض پیمانکار مسموع نخواهد بود.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

91. پیمانکار می بایست در هر دوره 3 ماهه نسبت به تحویل یک چهارم از اقلام مصرفی اقدام نموده باشد. لذا چنانچه در موعد های بررسی کارفرما (پس از هر 3 ماه) یک یا تعدادی از قلام کمتر از یک چهارم مقدار سرانه سالانه تهیه شده باشند. مابه التفاوت تعداد به پیمانکار ابلاغ می گردد که پیمانکار باید ظرف مدت 10 روز نسبت به تکمیل و تحویل آن اقلام اقدام نماید. در صورت عدم تکمیل و تحویل اقلام، کارفرما راسا اقدام به خرید و تامین اقلام نموده و هزینه های وارده را با 30 درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور می نماید. نظر کارفرما در این خصوص قطعی و اعتراض پیمانکار مسموع نخواهد بود.
92. سموم و تمامی تجهیزات قید شده در پیمان می بایست به صورت کامل طی 2 ماه اول قرارداد به کارفرما تحویل گردد. تعدیل به سموم تعلق نمی گیرد و پیمانکار موظف است در ماه اول پیمان تمامی سموم را خریداری و تحویل کارفرما نماید. در غیر اینصورت کارفرما راسا اقدام نموده و با 30 درصد بالاسری از حساب پیمانکار کسر می نماید. لازم به ذکر است هزینه واقعی کارفرما ملاک عمل می باشد.
93. پیمانکار می تواند در صورت عدم کارایی لازم و با دادن اخطار قبلی برابر با قانون کار نسبت به کاهش نیرو اقدام کند. لازم به ذکر است جذب نیرو در این پیمان با هماهنگی و تأیید دستگاه نظارت صورت می گیرد.
94. چنانچه کارفرما به خدمات کارگران پیمانکار در نوبت بعد از ظهر نیاز داشته باشد پیمانکار متعهد به گماردن نیروی لازم و کافی در نوبت بعد از ظهر خواهد بود.
95. پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تأیید کارفرما می رساند یا کارفرما برنامه زمان بندی را کتباً به وی اعلام نماید، انجام دهد.
96. در صورتی که عوامل پیمانکار به دلیل عدم آشنایی با امور باغبانی توانایی انجام کار را نداشته باشند می بایست در اسرع وقت نسبت به جایگزینی آنها با فرد واجد شرایط اقدام شود.
97. در صورت کمبود آب و ابلاغ کارفرما، آبیاری می بایست در شیفت شب انجام گیرد. لذا پیمانکار این اصل را پذیرفته و انجام خواهد داد.
98. پیمانکار موظف است به منظور ارتقاء کیفیت نگهداری فضای سبز از وجود افراد ورزیده و مجرب و دارای توان مناسب استفاده و برای این منظور با هماهنگی مسئولین فضای سبز مناطق برای آموزش کارکنان زیر مجموعه خود از طریق دستگاه نظارت و شرکت در کلاس های آموزشی که بدین منظور تدارک دیده خواهد شد اقدام نماید.
99. پیمانکار متعهد می گردد نیروهای تحت پوشش این قرارداد را قبل از به کارگیری جهت تکمیل پرونده به اداره حراست شرکت معرفی نماید.
100. در صورت نیاز کارفرما به خدمات پیمانکار در هر موقع از ایام سال و خارج از تایم اداری شرکت می بایست نسبت به تامین نیروی مورد نیاز اقدام نماید. بدیهی است که هرگونه پرداخت و هرگونه اضافه کاری در این خصوص با پیمانکار می باشد.
101. البسه استحضاطی کارگران روز مزد متناسب با نوع کار باغبانی بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد. (کفش ایمنی /لباس کار مناسب با تایید کارفرما/ حفاظ های دست و پا و تجهیزات حفاظتی متناسب با دستگاههای باغبانی برای کلیه نفرات فضای سبز)
102. تهیه حداقل دو دست لباس کار و یک جفت کفش جهت هر سال برای هر یک از کارکنان طرف قرارداد جاری کارفرما و همچنین نیروهای ستادی شامل نماینده پیمانکار بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد. نوع لباس کار بر اساس نظر دستگاه خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

نظارت تعیین می گردد. هزینه البسه کارکنان جاری مطابق مفاد پیمان به پیمانکار پرداخت می گردد ولی پیمانکار هزینه البسه نیروهای ستادی خود را بایستی در هزینه سود و بالاسری لحاظ و پیش بینی نماید.

103. پیمانکار موظف است تمامی پاداش هایی که از طرف کارفرما در حق کارکنان وی ابلاغ می گردد را بلافاصله (حداکثر 3 روز از تاریخ ابلاغ) با کسر کسورات قانونی به حساب کارکنان واریز نماید.

تبصره 1: بدیهی است مبلغ پاداش با ارائه گزارش از سوی پیمانکار و درج در صورت وضعیت به صورت یک ردیف جداگانه عینا (بدون بالاسری) به پیمانکار پرداخت می گردد.


تبصره 2: کارفرما می تواند بنا به تشخیص خود و در صورت رضایت از خدمت دهی مطلوب پیمانکار، با درخواست پیمانکار مبنی بر پرداخت پاداش های غیر روتین و موردی به زیرمجموعه پیمانکار موافقت نماید. تشخیص و موافقت کارفرما بر اساس رویه های جاری سازمانی و موافقت مدیریت محترم عامل کارفرما صورت می پذیرد.

104. در صورت نیاز کارفرما به ماشین آلات موردی پیمانکار موظف به تامین آن به کمترین قیمت (سه استعلام) می باشد. بدیهی است هزینه آن با 10 درصد بالاسری به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده (9) تعهدات کارفرما:

- کارفرما یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به پیمانکار معرفی می نماید.
- تهیه و تأمین سرویس ایاب و ذهاب کارکنان پیمانکار.
- تهیه و تأمین یک وعده غذای گرم کارکنان پیمانکار.
- تهیه و تأمین یک وعده غذای گرم کارگران روز مزد در مواقع حضور در پالایشگاه.
- تهیه و تأمین نیمه شبی کارکنان پیمانکار در شیفت شب.
- کارفرما در رابطه با اسکان افراد هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.
- در صورت اعلام کارفرما مبنی بر لزوم گذراندن دوره های آموزشی نفرات، کلیه اقدامات لازم توسط کارفرما انجام می گیرد. (هزینه دوره های آموزشی گواهینامه بهداشت عمومی بر عهده پیمانکار می باشد)
- در صورت اعزام نفرات به مأموریت های کاری/آموزشی کلیه امکانات منجمله پرواز، ایاب و ذهاب، اسکان و سه وعده غذا به عهده و هزینه کارفرما می باشد.
- هزینه تامین گل و گیاه به عهده کارفرما بوده و خود راسا اقدام به خرید می نماید. خرید بذر چمن برمودا گراس یا در صورت لزوم اسپورت و بذره های گل فصلی نیز بر عهده کارفرما می باشد. نگهداری و حفاظت از نهال ها و گل های خریداری شده، بذر چمن و بذره های گل فصلی از لحظه تحویل به پیمانکار، بر عهده پیمانکار بوده و در صورت خشک شدن و یا مفقود شدن نهال ها و یا گل ها و یا مفقود شدن بذرها از زمان تحویل در پالایشگاه، پیمانکار موظف به جایگزینی نهال ها یا گل ها یا بذرها با همان کیفیت می باشد. لذا چنانچه پیمانکار نسبت به جایگزینی اقدام ننماید، کارفرما خود راسا، نهال ها یا گل ها یا بذرها را با همان کیفیت مورد نظر و همان برند تهیه کرده و هزینه ها را به هر میزان که باشد از صورت وضعیت جاری پیمانکار با 30٪ بالاسری قیمت تمام شده کسر خواهد نمود.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

*** کارفرما هیچ گونه تعهدی برای استخدام و بکارگیری مستقیم کارکنان پیمانکار نداشته و از هرگونه مسئولیتی در این خصوص خود را مبرا می‌دارد

ماده (10) شرایط فسخ قرارداد :

در موارد ذیل کارفرما مجاز و مختار به فسخ قرارداد بوده و نظر کارفرما در این مورد قطعی و لازم الاجرا می‌باشد:

- 1 - عدم اجرا، اهمال و یا تخلف در انجام هر یک از مفاد قرارداد و یا عدم انطباق با شرح و شرایط قرارداد و همچنین عدم توجه به دستورات کارفرما در جهت رفع نواقص کارهای انجام شده به نحوی که موجبات عدم رضایت کارفرما را فراهم سازد .
- 2 - در صورتی که جمع تأخیرهای غیرمجاز برای شروع عملیات موضوع قرارداد بیش از 10٪ زمان اولیه قرارداد شود .
- 3 - عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای انجام یا ادامه قرارداد طبق برنامه زمانبندی و یا استانداردهای متعارف (جمعاً حداکثر تا مدت 10٪ مدت اجرای قرارداد) .
- 4- بدون سرپرست گذاشتن یا تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما .
- 5- انحلال ، ورشکستگی یا اعسار شرکت/ پیمانکاری طرف قرارداد به هر دلیل .
- 6 - واگذاری کل یا قسمتی از موضوع قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون تائید و تصویب کارفرما و یا بکارگیری هر یک از کارکنان کارفرما .
- 7 - چنانچه محرز گردد کسر مبلغ حق بیمه سهم کارگر در فیش حقوقی یک یا تعدادی از ابواب جمعی پیمانکار با مبلغ حق بیمه کسر شده در لیستهای بیمه تائید شده توسط سازمان تأمین اجتماعی مغایرت دارد و یا عنوان شغلی یک یا تعدادی از ایشان در لیست بیمه پرداختی به سازمان تأمین اجتماعی نادرست و یا ناقص باشد .
- 8 - هر گاه سوابق رفع اثر نشده محکومیت کیفری، محرومیت اجتماعی، تبعید، اجبار به اقامت و یا ممنوعیت از اشتغال به کاریا حرفه معین از مدیرعامل یا اعضای هیئت مدیره موظف و یا غیرموظف پیمانکار کشف گردد .


اقدامات پس از فسخ قرارداد :

در صورتی که به علت بروز یک یا چند مورد از علل مشروحه در ماده 10 و کارفرما پیمان را مشمول فسخ تشخیص دهد، مراتب را کتباً به اطلاع پیمانکار می‌رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات حقوقی اداری، تضمین انجام تعهدات و مبالغ 10٪ کسور وجه الضمان حسن انجام کار را ضبط می‌نماید و بلافاصله محل و تجهیزات و وسائل موجود در آن را در اختیار گرفته و برای حفاظت آن و ادامه کار اقدام لازم را مبذول می‌دارد.

تبصره : تشخیص کارفرما مبنی بر انطباق تخلف و یا تخلفات پیمانکار با یک یا تعدادی از موارد مذکور در ماده 11 کافی برای فسخ قرارداد می باشد .

ماده (11) ممنوعیت قانونی پیمانکار :

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

1- پیمانکار اعلام میدارد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب 22 دیماه 1337 شمسی نمی باشد و در صورتیکه خلاف آن محرز شود قرارداد فسخ و کارفرما بلافاصله ضمن ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات، وی را به مراجع قضایی معرفی و خسارات وارده را نیز از پیمانکار مطالبه می نماید.

2- پیمانکار اعلام میدارد انحلال، ورشکستگی یا اعسار نداشته و ندارد .

3- پیمانکار اعلام میدارد سوابق رفع اثر نشده محکومیت کیفری نداشته و ندارد .

4- در صورت تحقق هر یک از بندهای فوق وفق مفاد این قرارداد اقدام خواهد شد .

ماده (12) خاتمه دادن به قرارداد :

کارفرما صرفاً به تشخیص خود می تواند با یک ابلاغ کتبی 10 روزه به قرارداد خاتمه دهد. پیمانکار در طول مهلت فوق می بایست مطابق پیمان به تعهدات خود عمل نموده و در پایان مهلت مذکور وفق مقررات و شرح پیمان چنانچه پیمانکار می بایست کلیه وسایل و لوازم مصرفی باقیمانده را تحویل کارفرما نماید، این امر را طی صورتجلسه ای که به امضاء طرفین می رسد به انجام رسانده و پیمانکار خود ضامن هر گونه عیب و نقص مواد، وسایل و لوازم مصرفی تحویلی می باشد و تعهداتی که پیمانکار تا قبل از ابلاغ ختم پیمان در مقابل اشخاص ثالث نموده که در اثر خاتمه دادن به پیمان مستلزم پرداخت هزینه و خساراتی از جانب پیمانکار به آن اشخاص می باشد پس از رسیدگی و تأیید کارفرما به بستنکار از حساب پیمانکار منظور می شود . پیمانکار ظرف مدت 10 روز پس از خاتمه پیمان نسبت به ارسال صورت وضعیت نهائی اقدام خواهد نمود. کارفرما پس از بررسی اولیه صورت وضعیت و مطالبات و بدهی های پیمانکار را با در نظر گرفتن مفاد این ماده محاسبه و با وی تسویه حساب می نماید پس از انجام تسویه حساب سپرده های پیمانکار آزاد خواهد شد و ایضاً پیمانکار اقرار نموده که هیچ گونه ادعای خسارتی از جمله تأخیر تأدیه در این خصوص نداشته و ندارد و پیمانکار این ترتیب را پذیرفته و صرفاً مستحق دریافت حق الزحمه کارهای انجام شده (به تناسب شرح موضوع قرارداد) تا تاریخ خاتمه پیمان می باشد .

ماده (13) حل اختلاف :

کلیه اختلاف هایی که ممکن است در تعبیر و تفسیر مفاد این پیمان چه در مرحله اجرا و چه پس اجرای آن پیش آید چنانچه در کمیسیونی که مرکب از بالاترین مقام دستگاههای اجرایی و مجری حل و فصل نگردد، از طریق دادگاه صالحه حل و فصل خواهد شد، بدیهی است از زمان حدوث اختلاف تا زمان رفع آن پیمانکار ملزم به ایفای تعهدات خود طبق پیمان می باشد.

ماده (14) تسویه حساب نهائی:


الف)

تسویه حساب نهائی با پیمانکار منوط به اجرای موارد ذیل می باشد:

1. ارائه گواهی یا صورت جلسه تحویل و تحول کلیه تجهیزات لوازم و مدارکی که کارفرما در طول مدت زمان قرارداد حسب نیاز به پیمانکار تحویل شده بود.

2. ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

3. ارائه گواهی از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مبنی بر عدم وجود پرونده شکایت در خصوص این قرارداد (حسب نیاز مطابق اعلام کارفرما)

4. ارائه گواهی عدم بدهی مالیاتی از اداره امور مالیاتی (حسب نیاز مطابق اعلام کارفرما)

5. ارائه گواهی تسویه حساب با کلیه نیروها (کارکنان قرارداد) مطابق قانون کار

تبصره یک : پیمانکار موظف است در تاریخ تسویه حساب با کارکنان ابواب جمعی شاغل در پیمان، سنوات و مرخصی و دیگر مطالبات کارکرد آنان را با خود طبق قانون کار پرداخت نماید .

(ب)

1. پرداخت آخرین صورت وضعیت و مطالبات پیمانکار منوط به تسویه حساب نهائی با کارکنان، تأمین اجتماعی، امور مالیاتی، اداره کار، دستگاه نظارت و اداره حراست کارفرما می باشد

2. چنانچه پیمانکار در پیگیری امور تسویه حساب اهمال و کوتاهی نماید، تمدید ضمانت نامه های قرارداد به هزینه خود پیمانکار می باشد .

ماده (15) عدم افشاء اطلاعات :


پیمانکار متعهد است اطلاعاتی را که در جریان انجام کار تحصیل می کند محرمانه تلقی نموده و از افشای آن به هر صورت خوداری نماید و در صورت افشای اطلاعات علاوه بر مجازات قانونی ملزم به جبران خسارت با نظر کارفرما خواهد بود .

ماده (16) حوادث قهری و غیر مترقبه :

فورس ماژور به وقایعی اطلاق می گردد که جلوگیری از آن از حیثه اقتدار و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن قابل پیش بینی و پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن باشد اعم از جنگ اعلام شده یا نشده انقلابات و اعتصابات عمومی ، شیوع بیماریهای واگیردار، زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی، آتش سوزیهای دامنه دار و مهارنشدنی، طوفان و حوادث مشابه خارج از کنترل دو طرف قرارداد که در منطقه اجرای کار وقوع یابد و ادامه کار را برای پیمانکار ناممکن سازد جزو حوادث قهری به شمار می رود و در صورت بروز آنها هیچ یک از دو طرف مسئول خسارت وارده به طرف دیگر نمی باشد. در مواردی که به علت حوادث قهری و غیر مترقبه انجام این قرارداد برای یکی از طرفین غیرممکن شود ذیربط مراتب را به طرف دیگر اعلام می نماید و در این صورت طرفین به منظور یافتن راه حل منطقی و حصول توافق با یکدیگر مذاکره خواهند نمود. چنانچه راه حل مرضی الطرفین ظرف مدت معقولی حاصل نگردد و حادثه قهری همچنان ادامه داشته باشد ختم قرارداد به پیمانکار اعلام و پیمانکار ظرف مدت 30 روز پس از اعلام خاتمه قرارداد صورت حسابی بابت حق الزحمه خود تا تاریخ اعلام حادثه قهری و غیرمترقبه به کارفرما تسلیم خواهد نمود و کارفرما صورت حساب مزبور را ظرف مدت 30 روز بررسی و نسبت به پرداخت مبلغی که به پیمانکار تعلق می گیرد طبق شرایط قرارداد اقدام می نماید .

ماده (17) دستگاه نظارت و حدود اختیارات آن :

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار به موجب قرارداد حاضر تقبل نموده است از طرف کارفرما به مدیر امور منابع انسانی واگذار شده است که ناظر مستقیم را تعیین و به پیمانکار معرفی می نماید. دستگاه نظارت حق دارد با توجه به مفاد و مندرجات قرارداد و اسناد و مدارک منضم به آن بعنوان نماینده کارفرما در اجرای عملیات موضوع قرارداد نظارت دقیق را به عمل آورد. تبصره: کارفرما در مدت اجرای عملیات موضوع قرارداد و هر زمان که صلاح بداند می تواند توسط دستگاه نظارت و یا مأمورین دیگر عملیات پیمانکار را بازرسی کند. پیمانکار موظف است هر نوع اطلاعات و یا مدارکی را که مورد نیاز کارفرما باشد، در اختیار دستگاه نظارت یا مأمورین مجاز وی قرارداده و تسهیلات لازم را برای انجام این امر فراهم نماید.

ماده (18) جریمه تاخیر :

1. در صورتی که تاخیر و یا عدم رعایت کیفیت طبق دستورالعمل ها و ضوابط جاری مورد نظر کارفرما، ناشی از فعل یا ترک فعل یا قصور و تعلل پیمانکار باشد، به ازاء هر روز تاخیر از برنامه زمانبندی، معادل 10٪ مبلغ کارهای عقب مانده و یا بدون کیفیت در هر بخش از مبلغ صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر می گردد. تبصره: کسر مبالغ جرائم و یا تاخیرات غیر مجاز از مطالبات پیمانکار بدل اصل تعهد نیست و پیمانکار را نیز از انجام تعهداتش بری نمی سازد.
2. پیمانکار ملزم و متعهد به اجراء و رعایت تمامی مفاد این قرارداد مطابق شرح کار و شرایط مندرج در سایر اسناد قرارداد می باشد. چنانچه پیمانکار به هر یک از تعهدات خود در این قرارداد عمل ننماید و یا موضوع قرارداد را منطبق با تعهدات قراردادی به هر نحو و به هر شکل انجام ندهد، کارفرما ضمن تذکر قبلی به پیمانکار، موضوع قرارداد را رأساً انجام و ضمن اعمال 5 درصد جریمه، از صورت وضعیت همان ماه بعلاوه 30٪ بالاسری از محل مطالبات پیمانکار کسر می نماید و در این رابطه هیچ گونه اعتراضی از سوی پیمانکار مسموع نخواهد بود.
3. هر گاه کارکنان و کارگران پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و یا باعث اختلال در نظم گردند کارفرما یا ناظر مقیم برای بار اول به نماینده پیمانکار تذکر خواهد داد و در صورت تکرار می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفین را از کار برکنار کند. پیمانکار مکلف به اجرای این دستور بوده و حق نخواهد داشت برکنارشدگان را بار دیگر در همان محل به کار گمارد. اجرای این دستور از مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد و ایجاد حقی برای او نخواهد کرد. پیمانکار مکلف است مراقبت کامل به عمل آورد به نحوی که رفتار کارکنان وی خارج از نظم و انضباط و همچنین شئون اسلامی نبوده و موجب وقفه در امور کارفرما نگردد.
4. هرگونه خسارت وارده ناشی از آتش سوزی که بر اثر غفلت نیروهای پیمانکار باشد به عهده پیمانکار است.
5. پیمانکار موظف است عملیات موضوع قرارداد را بر اساس معیارها و استانداردهای قابل قبول و حرفه ای، به نحو شایسته و ماهرانه و توسط کارکنان صلاحیت دار و با تجربه و به تعداد مکفی به نحوی که کوچکترین خللی در اجرای عملیات روی ندهد، انجام دهد و در اجرای آن کلیه وسایل و امکانات و ضوابط مربوطه را بکار گیرد.
6. کارفرما می تواند قبل از اجرای هر گونه جرائم موضوع قرارداد به صورت مکتوب درخواست خود را به پیمانکار ارائه نماید که در صورت عدم انجام در مهلت مقرر، پیمانکار مشمول جریمه می گردد.

خوانده شد مورد قبول می باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

۷. چنانچه بنا به تشخیص کارفرما پیمانکار در انجام وظائف محوله تعریف شده خود در قرارداد کوتاهی یا اهمال ورزد، در این صورت کارکرد پیمانکار در هر بخش طبق جداول جرائم ذیل مشمول کسر جریمه خواهد شد.
۸. هرگاه در خصوص درصد جرائم بین مفاد قرارداد تعارض وجود داشته باشد نظر کارفرما مبنی بر استناد بر هر یک از مفاد لازم الاتباع خواهد بود.
۹. مسئولیت حفاظت و حراست از اموال به عهده پیمانکار می باشد. فلذا در صورت هرگونه اهمال و بی توجهی به این مسئولیت از طرف هریک از کارکنان شرح قرارداد، پیمانکار موظف است ضمن جبران خسارات وارده مطابق نظر دستگاه نظارت، با پرسنل خاطی نیز برخورد مقتضی از نظر کارفرما را بعمل آورد.
۱۰. بازداشت نامه های صادره از طرف مراجع ذیصلاح از جمله اداره کار، قوه قضائیه و غیره بر علیه پیمانکار که منجر به پرداخت به نیروهای پیمانکار و یا هر شخص حقیقی و یا حقوقی که مطالباتی از پیمانکار داشته باشد گردد با احتساب 5٪ بالاسری نسبت به مبلغ بازداشت نامه از محل مطالبات پیمانکار کسر می گردد. پیمانکار قبلاً این ترتیب را پذیرفته و حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.
۱۱. پیمانکار تعهد می نماید که کلیه وسائل و احتیاجات مربوط به کارکنان خود را شخصاً تهیه نماید. در غیر اینصورت کارفرما موضوع را کتباً به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود و چنانچه ظرف مدت معقول که کارفرما تعیین خواهد نمود نسبت به تأمین وسائل و احتیاجات و غیره اقدام ننماید، کارفرما می تواند هر نوع وسایل مورد نیاز کارکنان پیمانکار را تهیه نموده و با 30٪ هزینه بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر می نماید.
۱۲. چنانچه کارگری (کارکنان پیمانکار) علیه شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس شکایت نماید، پیمانکار موظف است خود راساً به مرجع قضایی یا اداری یا ثبتی و یا مراجع دیگر مراجعه نماید و ضمن اقرار به اینکه دعوا متوجه پیمانکار می باشد نسبت به پیگیری و رفع اتهام و رفع دعوا از کارفرما اقدام نماید در غیر اینصورت و استتکاف از پیگیری موثر موضوع، کارفرما ضمن صدور اخطار، راساً نسبت به اخذ وکیل دادگستری اقدام و کلیه هزینه های دادرسی و حق الوکاله وکیل بعلاوه 30٪ بالاسری را از محل مطالبات پیمانکار کسر و در خصوص حضور پیمانکار در مناقصه آتی اتخاذ تصمیم می نماید.

محاسبه جرائم (جبران خسارت) ظاهر ناآراسته و رفتار نامناسب کارکنان پیمانکار

ردیف	شرح	واحد	مبلغ (ریال)
1	عدم استفاده از لباس کارگر اختصاصی تعیین شده توسط کارفرما	روزانه نفر	1.000.000
2	عدم استفاده از وسایل ایمنی در کارمانند دستکش، چکمه، عینک، گوشی و...	روزانه نفر	2.000.000
3	تمیز و مرتب و اندازه نبودن البسه کار	روزانه نفر	800.000
4	بی توجهی به تذکرات و توصیه های کاری و رفتاری از طرف مافوق و یا کارفرما	روزانه نفر	2.000.000
5	برخورد خلاف اخلاق و آداب اجتماعی و عدم همکاری در کارهای محوله با همکاران	روزانه نفر	2.000.000
6	بی انضباطی و بی توجهی به مقررات و دستورالعمل های کاری و رفتاری	روزانه نفر	2.000.000

خواننده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

7	تأخیر حضور و یا تعجیل خروج از محل تا یک ساعت	روزانه نفر	1.000.000
8	ارائه اطلاعات خلاف واقع و نادرست به مافوق و یا کارفرما	روزانه نفر	5.000.000
9	کم کاری پنهان و آشکار و سرسری گرفتن کارهای محوله	روزانه نفر	2.000.000
10	همراه نداشتن وسایل و ابزار مورد نیاز برای انجام کارهای محوله روزانه	روزانه نفر	2.000.000
11	شستشوی ماشین در محوطه	هر مورد	1.500.000

محاسبه جرائم (جبران خسارت) عدم اجرای صحیح مفاد پیمان

ردیف	شرح تخلف	مبنای روزانه	واحد	هزینه واحد به ریال
1	عدم ارائه اطلاعات صحیح توسط پیمانکار به کارفرما	روزانه	هر مورد	10.000.000
2	عدم ارائه گزارش روزانه تا ظهر روز بعد	روزانه	هر نسخه	2.000.000
3	عدم سرویس دهی مناسب آبدارخانه	روزانه	هر مورد	2.000.000
4	عدم نظیف مناسب	روزانه	هر قسمت	2.000.000
5	عدم نظیف مناسب سرویس های بهداشتی	روزانه	هر چشمه	2.000.000
6	عدم تهیه ابزار و یا ماشین آلات مندرج در قرارداد	از یک هفته پس از شروع قرارداد، در زمان نیاز (بر اساس نظر دستگاه نظارت)		هزینه تهیه به علاوه 30 درصد بالاسری
7	غیرقابل استفاده و یا کارائی مفید نداشتن وسایل و ابزار کار و ماشین آلات	روزانه	هر مورد	2.500.000
8	عدم سرکشی سرکارگران، سرپیچی از دستور کارفرما	روزانه	هر مورد	3.000.000
9	عدم حضور مستمر و مؤثر نماینده پیمانکار در محدوده مورد پیمان	روزانه	هر مورد	3.500.000
10	عدم تأمین کارگر روزمزد مورد نیاز	روزانه	هر نفر	1.500.000
11	تقسیم کار کارکنان پیمانکار در قسمت های مختلف برخلاف نظر کارفرما	روزانه	هر مورد	1.000.000
13	عدم توجه و رعایت دستورالعمل ها و نامه های کارفرما		هر مورد	5.000.000
14	عدم معرفی سرپرست کارگاه واجد شرایط	روزانه	هر مورد	4.000.000
15	جابجایی کارگران از محل فعالیت اختصاصی آن ها بدون هماهنگی با کارفرما	روزانه	هر مورد	1.000.000
16	عدم تجهیز کارگاه مناسب مورد نظر کارفرما	ماهیهانه	هر مورد	5 درصد صورت وضعیت

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

17	عدم آماده بکاری تجهیزات	روزانه	هر دستگاه	1.000.000
18	عدم تحویل موارد مندرج در جداول ارقام پیمانکار پیش از انقضاء مدت زمان دستور کتبی کارفرما	1 روز کاری پس از انقضاء زمان مندرج در دستور کتبی کارفرما	هر دستور خرید	هزینه تهیه و حمل به علاوه 30 درصد بالاسری
19	عدم نگهداری صحیح و عدم تعمیرات جاری و اساسی تجهیزات واگذاری	روزانه	هر دستگاه	2.000.000
20	عدم تحویل ارقام (کالا و مواد مصرفی) از تاریخ ابلاغی کارفرما به پیمانکار	روزانه	هر کالا	2.000.000
21	عدم انجام دستور کارهای ابلاغی از سوی کارفرما پس از انقضاء مدت زمان مندرج در دستور کار	پس از انقضاء مدت زمان مندرج در دستور کار (مهلت)	هر دستور کار	3.000.000
22	عدم تأمین آب مصرفی روزانه کارگاه	روزانه	هر نفر	200.000

جرائم (جبران خسارت) عدم نگهداری فضای سبز


ردیف	موضوع	مبنای زمانی	تخلف	واحد	هزینه واحد (ریال)
1	گیاهان پرچینی و پوششی	هفتگی	عدم آبیاری به موقع که منجر به تنش - آبی شود	مترطول / مترمربع	49.000
		هفتگی	عدم آبیاری به موقع که منجر به خشک شدن شود	مترطول / مترمربع	700.000
		ماهانه	عدم توجه به دستورالعمل نماینده کارفرما که باعث بدفرم شدن نباتات پرچینی گردد	مترطول / مترمربع	70.000
		ماهانه	عدم توجه به سله شکنی، علف زنی و نظافت	مترطول / مترمربع	280.000
		ماهانه	عدم توجه به دفع آفات و بیماری هایی که اثرات اولیه و ثانویه حمل آفت یا بیماری ظاهر گردد	مترطول / مترمربع	210.000
		هفتگی	عدم کوددهی (شیمیایی، دامی، کمپوست و خاک برگ) به موقع و به مقدار مورد نیاز	مترطول / مترمربع	700.000
2		هفتگی	عدم آبیاری به موقع منجر به تغییر رنگ سطح چمن	مترمربع	560.000

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


700.000	مترمربع	عدم توجه به دستورنماینده کارفرما که منجر به ضعف یا از بین رفتن چمن شود	هفتگی	نگهداری چمن	3
350.000	مترمربع	عدم هرس به موقع	هفتگی		
42.000	مترمربع	عدم توجه به مبارزه با آفات و بیماری ها که منجر به تغییر رنگ سطح چمن می گردد	هفتگی		
140.000	مترمربع	عدم کوددهی (شیمیایی، دامی، کمپوست و خاک برگ) به موقع و به مقدار مورد نیاز	هفتگی		
140.000	مترمربع	عدم هوادهی (چنگک زدن)	هفتگی		
350.000	مترمربع	عدم لکه گیری و ترمیم به موقع	هفتگی		
350.000	بوته	عدم آبیاری به موقع منجر به تنش آبی	هفتگی	نگهداری درختچه های زینتی	
350.000	بوته	عدم آبیاری به موقع منجر به خشک شدن درختچه شود	هفتگی		
490.000	بوته	عدم توجه به سله شکنی اصلاح تشتک و کودپاشی	هفتگی		
42.000	بوته	عدم توجه به دفع آفات و بیماری ها که اثرات اولیه و ثانویه حمله آفات یا بیماری مشخص گردد	روزانه		
140.000	بوته	عدم شستشوی به موقع	روزانه		
42.000	بوته	عدم خارج نمودن ریشه های باقی مانده در خاک	هفتگی		
500.000	بوته	عدم واکاری و کاشت به موقع	هفتگی		
100.000	بوته	عدم حذف پاچوش و تنه جوش	هفتگی		
200.000	بوته	عدم اصلاح نهرها و جوی و پشته ها و تشتک ها به منظور ایجاد آبخور	هفتگی		

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


140.000	بوته	عدم کوددهی (شیمیایی، دامی، کمپوست و خاک برگ) به موقع و به مقدار مورد نیاز	هفتگی	نگهداری درختان	4
240.000	اصله / نفر	عدم آبیاری به موقع منجر به تنش آبی	ماهانه		
2.400.000	اصله / نفر	عدم توجه به آبیاری به هر دلیل منجر به خشک شدن	ماهانه حسب مورد		
300.000	اصله / نفر	عدم هرس به موقع فرم مورد نظر کارفرما	ماهانه		
100.000	اصله / نفر	عدم توجه به سله شکنی، علف زنی و نظافت	هفتگی		
100.000	اصله / نفر	عدم توجه به دفع آفات و بیماری ها که اثرات اولیه و ثانویه حمله آفت یا بیماری ظاهر گردد	روزانه		
100.000	اصله / نفر	عدم شستشوی به موقع	روزانه		
100.000	اصله / نفر	عدم خارج نمودن ریشه های باقی مانده در خاک	هفتگی		
500.000	اصله / نفر	عدم واکاری و کاشت به موقع	هفتگی		
112.000	اصله / نفر	عدم حذف پاچوش و تنه جوش	هفتگی		
250.000	اصله / نفر	عدم اصلاح نهرها و جوی و پشته ها و تشتک ها به منظور ایجاد آبخور	هفتگی		
500.000	اصله / نفر	عدم کوددهی (شیمیایی، دامی، کمپوست و خاک برگ) به موقع و به مقدار مورد نیاز	هفتگی		
100.000	مترمربع	عدم توجه به دستورالعمل	گل های		
500.000	مترمربع	عدم کاشت به موقع نشاء ها	فصلی		

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

100.000	مترمربع	عدم کوددهی (شیمیایی، دامی، کمپوست و خاک برگ) به موقع و به مقدار مورد نیاز		
900.000	مترمربع	عدم مبارزه با آفات و بیماری ها که منجر به ضعیف و از بین رفتن شود	روزانه	
900.000	مترمربع	عدم آبیاری به موقع که منجر به ضعیف و خشک شدن بوته ها گردد	روزانه	
300.000	مترمربع	عدم وجین و حذف علف های هرز	روزانه	
300.000	مترمربع	عدم هرس و آرایش گل کاری ها	روزانه	
560.000	مترمربع	عدم ترمیم گل کاری ها	روزانه	
56.000	مترمربع	عدم جمع آوری برگ ها و گل کاری های خشک شده	روزانه	
490.000	مورد	تأخیر در تعمیر یا تعویض قطعه	روزانه	شبکه آبرسانی 8
700.000	عدد	خرابی آبیاش	روزانه	آب 9
42.000	عدد	خرابی بابلر	روزانه	
2.100.000	مورد	تأخیر در تعمیر شبکه آبیاری و برق	روزانه	
5.000.000	هر منطقه	هرز رفتن آب در مناطق	روزانه	
10.000.000	روزانه	عدم حمل آب به تعداد سرویس کافی	روزانه	
10.000.000	هر منطقه	آبیاری ناصحیح	روزانه	
10.000.000	روزانه	خرابی تانکر (در صورت استفاده)	روزانه	


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

700.000	هر مورد	نبستن شیرآب پس از آبیاری و یا جابجا نمودن شیلنگ به نحوی که آب از جدول عبورنموده و یا پیاده رو و یا آسفالت را خیس نماید.	روزانه		
70.000		عدم استفاده از قیم مناسب	روزانه	10	
420.000	مترمکعب	تأخیر یا عدم تحویل کود حیوانی کاملاً پوسیده و عاری از بذر علف هرز و ناخالصی	ماهانه	11	
21.000.000	عدد	تخریب نقاط ثابت نقشه برداری (بنچ مارک) در محدوده پیمان		12	

- عدم آبیاری یا کود دهی یا سم پاشی به موقع و مناسب گلدان ها و در نتیجه زرد یا خشک شدن گلدان به ازای هر گلدان به تشخیص کارفرما مبلغ 2/000/000 ریال.
- تأخیر در عملیات آماده سازی بستر کاشت در اماکن موضوع قرارداد به ازای هر واحد (مترمربع) روزانه مبلغ 500/000 ریال.
- تأخیر در گل کاری اماکن موضوع قرارداد بعد از ابلاغ کارفرما، به ازای هر واحد (مترمربع) روزانه مبلغ 300/000 ریال.
- عدم نگهداری صحیح و عدم تعمیرات جاری و اساسی تجهیزات واگذاری به ازای هر مورد مبلغ 5/000/000 ریال.
- عدم آماده به کاری تجهیزات، در صورت قصور پیمانکار، به ازای هر دستگاه روزانه مبلغ 3/000/000 ریال.
- در صورت عدم تأمین حداقل نیروی انسانی مورد نیاز، به ازای هر نفر روزی مبلغ 15/000/000 ریال.
- وجه التزام های ذکر شده در جداول جرائم در صورت تکرار موارد بیش از 2 بار در طول مدت قرارداد دو برابر خواهد شد.
- کسر ساعت در کلیه مواردی که وجه التزام بر مبنای ساعت محاسبه می شود یک ساعت محسوب می گردد.
- هنگام انجام عملیات کشاورزی از قبیل پابیل، علف زنی و ... به هیچ عنوان نباید تنه های درختان آسیب ببیند که بسته به میزان آن خسارت کسر می گردد.
- در صورت وارد شدن خسارت به نهالها به میزان دو برابر ارزش نهال از پیمانکار کسر می گردد و این خسارت متناسب با سن افزایش می یابد مبنای محاسبه نهال های یکساله (از زمان کشت) است.

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- چنانچه به علت عدم رسیدگی به موقع درختان و درختچه های فضای سبز، دچار خشکیدگی شوند مسئولیت آن به عهده پیمانکار می باشد و باید ضمن بازسازی موارد با هزینه خود، بابت خسارت های وارده نیز بر اساس اعلام نظر کارشناس ناظر قرارداد و مطابق با بندهای زیر محاسبه و از مطالبات پیمانکار در پایان کسر گردد. موارد زیر مختص نهال های یکساله می باشد. شایان ذکر است در برآورد قیمت نهال های چند ساله خشک شده علاوه بر قیمت دو برابری نهال، ارزش ریالی میزان آبیاری چندساله هم لحاظ خواهد گردید. قیمت نخل بر اساس نوع گونه متفاوت بوده و بر اساس استعلام محلی برآورد می گردد. مرکبات و درختان و درختچه های زینتی، پرچینی و پوششی به ترتیب هر اصله 1500000 و 1000000 ریال کسر خواهد گردید.
- خسارت وارده در موارد دیگر، طبق برآورد و تشخیص ناظر از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد و هیچگونه اعتراضی پذیرفته نیست.
- در صورتی که پیمانکار از انجام تعهدات خود در این پیمان به هر دلیلی امتناع ورزد کارفرما با لحاظ نمودن 30 درصد بالاسری (هزینه واقعی کارفرما ملاک محاسبه می باشد) کلیه تعهدات را انجام داده و از صورت وضعیت آتی کسر خواهد نمود.
- در صورتی که پیمانکار تا ماه دوم پیمان کارت سلامت کارکنان آبدارخانه را تهیه ننموده و به کارفرما تحویل ننماید، کارفرما خود راسا اقدام نموده و هزینه های متحمل شده را با 30 درصد بالاسری از حساب پیمانکار کسر می نماید. همچنین در طول پیمان پیمانکار جهت هر فرد بدون کارت سلامت، مبلغ 5.000.000 ریال جریمه خواهد شد.

ماده (19) HSE :

1. پیمانکار متعهد است کلیه مسائل، نکات و دستورالعمل های HSE (شیوه نامه پیوست) را طبق ضوابط شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس (پیوست) را رعایت نمایند.
2. پیمانکار ملزم است نسبت به انجام معاینات دوره ای کارکنان خود از طریق مراکز مورد تأیید بهداشت منطقه اقدام و مستندات مربوطه را به کارفرما ارائه نماید.
3. مسئولیت ایمنی افراد، اماکن و اشخاص ثالث تحت حوزه مسئولیت و مدیریت پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد در هر صورت کارفرما در این خصوص از هرگونه مسئولیتی مبرا خواهد بود.
4. مسئولیت کلیه عواقب ناشی از عدم رعایت مسائل و نکات ایمنی و حوادث پیش آمده از جمله فوت، نقص عضو و صدمات بدنی وارده، پرداخت دیات، هزینه های پزشکی و درمانی به کارکنان تحت مدیریت و پوشش خود به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما حق دارد مبالغ اعلام شده از سوی مراجع ذیصلاح قانونی اعم از دیات، خسارات جانی و مالی، غرامات و غیره را از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

5. کلیه مسئولیت‌های انجام کیفی و کمی کار و حوادث ناشی از نحوه انجام و اجرای کار، چگونگی شروع به کار، نظارت بر کار و کارگر، تامین وسایل استحضافی کارگران، ایمنی کار، رعایت مسائل مربوط به حفاظت کارگاه و غیره کلاً به عهده پیمانکار می‌باشد.

6 پیمانکار موظف به تأمین البسه ایمنی با آرم پیمانکار و وسایل و تجهیزات حفاظت فردی کارکنان خود براساس ضوابط و تأیید کارفرما طبق شیوه‌نامه پیوست به تعداد کافی و متناسب با نوع کار به عهده و هزینه خود می‌باشد. (مطابق جداول پیوست)

تبصره 1: کلیه کارکنان پیمانکار می‌بایست دارای لباس متحدالشکل باشند، نوع، رنگ و جنس لباس و کفش نیروهای پیمانکار با نظر و تأیید کارفرما تهیه گردد.

تبصره 2: کارفرما از دادن اجازه کار به آن عده از پرسنل پیمانکار که فاقد تجهیزات ایمنی فردی بوده و یا عدم رعایت دستورالعمل‌های HSE را شامل شوند، خودداری می‌نماید و در صورت مشاهده هرگونه فعالیت نایمن، پیمانکار براساس شیوه نامه HSE و آیین نامه انضباط کار پیوست قرارداد، جریمه می‌نماید.

7. پیمانکار موظف است شرایط محیطی کار و کارگاهی خود را به گونه‌ای به اجرا در آورده و حفظ نماید که منطبق با دستورالعمل‌های مدیریت کیفیت، زیست‌محیطی، ایمنی، بهداشت حرفه‌ای و فردی باشد.

8. پیمانکار باید اطمینان یابد که هریک از کارکنانش در ارتباط با روش‌های کاری ضروری جهت اجرای ایمن فعالیت‌هایشان آموزش دیده‌اند.


9. پیمانکار ملزم و موظف گردید در مواقع بروز حوادث ضمن تهیه گزارش حادثه در سر برگ خود و اعزام مصدومین به اورژانس و یا بیمارستان، نماینده واحد ایمنی خود را جهت تأیید حادثه و امور مربوط به حادثه، در محل و بصورت همراه با مصدوم / مصدومین تا حصول نتیجه حضور داشته باشند.

10. پیمانکار موظف است کلیه کارکنان به خدمت گرفته (جدیدالاستخدام) را در بدو ورود جهت انجام معاینات استخدامی به بهداری و بهداشت شرکت نفت و یا مراکز درمانی مورد تأیید کارفرما اعزام نموده و پس از تأیید سلامت و صدور گواهی تندرستی آنها را بکار گمارد، همچنین کلیه کارکنانی که به صورت مستمر مشغول بکار می‌باشند در طول مدت قرارداد سالانه یکبار بنا به مورد و با نظر نماینده HSE جهت انجام معاینات دوره‌ای (طب صنعتی) به درمانگاه‌های مورد تأیید کارفرما اعزام نماید تمامی کارکنان ثابت بایستی دارای کارت تندرستی و گواهی بهداشت عمومی و کارکنان روزمزد همگی دارای کارت تندرستی باشند. هزینه طب صنعتی کارکنان پیمان بر عهده کارفرما می‌باشد. ولی هزینه طب صنعتی کارکنان ستادی پیمانکار، تماماً بر عهده پیمانکار است.

11. چنانچه پیمانکار رأس موعده مقرر (پایان هر ماه) اقدام به ارائه صورت وضعیت ننماید، کارفرما مجاز به اعمال جریمه به میزان 5٪ و کسر از همان صورت وضعیت خواهد بود. پیمانکار قبلاً این ترتیب را پذیرفته و حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

12. علاوه بر مطالب فوق در صورت عدم اجرای کامل تعهدات پیمانکار، وجه التزام به شرح ذیل تعیین و ماهانه از محل مطالبات و یا تضمین پیمانکار کسر می‌گردد.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

ماده (20) اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد :

کلیه ابلاغها و اخطارهای مندرج در این قرارداد و هرگونه مطالبی که به تعهدات هر یک از طرفین مربوط بوده و لازم است به طرف دیگر اطلاع داده شود، در صورت ارسال آن به دستگاه نظارت مربوطه و یا ارسال آن از طریق پست سفارشی، نمابر و امثالهم به آدرسهای مندرج در قرارداد، به عنوان ابلاغ واقعی به پیمانکار تلقی می گردد و هیچگونه اعتراضی از سوی پیمانکار مبنی بر عدم دریافت مسموع نخواهد بود .

هرگاه هر یک از طرفین قرارداد نشانی خود را در این مدت تغییر دهد موظف است 15 روز قبل از تغییر محل، مراتب را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید. در غیر اینصورت کلیه مکاتبات به نشانی ذیل ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد. و هیچ گونه اعتراضی قابلیت استماع نخواهد داشت .

ماده (21) نسخ قرارداد:

این پیمان در ۲۱ ماده و سه نسخه با اعتبار واحد تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است و گواهی می شود که اثر مهر و امضاء پیمانکار روی صفحات پیمان و سایر مدارک پیوست آن به منزله امضاء کامل پیمانکار خواهد بود.

از طرف پیمانکار

از طرف کارفرما

----- شرکت

شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس


نائب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل:

محمود امین نژاد

رئیس امور مالی:

غلامرضا اکبرلو


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

بخش ششم


شرح کار

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

شرح کار

- مدیریت منابع انسانی مسئول نظارت بر حسن اجرای قرارداد می باشد، سایر ناظرینی که بر حسن انجام کار پیمانکار نظارت دارند نیز به طور کتبی به پیمانکار معرفی می گردند. کلیه نفرات در این پیمان فقط با نامه کتبی رئیس منابع انسانی (رئیس دستگاه نظارت) معرفی می گردند.
 - چنانچه کارفرما به خدمات کارگران پیمانکار در نوبت کاری نیاز داشته باشد، پیمانکار متعهد به گماردن نیروی لازم و کافی در نوبت بعد از ظهر خواهد بود.
 - پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تائید کارفرما می رساند یا کارفرما برنامه زمان بندی را کتباً به وی اعلام نماید، انجام دهد.
 - پیمانکار موظف است کلیه قوانین و دستورالعمل ها و مقررات مربوط به ایمنی و حفاظت بهداشت کار را به کارگران تفهیم نماید و وسایل و ابزار لازم را در اختیار عوامل خود قرار دهد. در صورت بروز حادثه ناشی از کار، هیچ گونه مسئولیتی بعهد کارفرما نخواهد بود.
 - هرگونه خسارت وارده ناشی از آتش سوزی که بر اثر غفلت نیروهای شرکت باشد به عهده پیمانکار است.
 - پیمانکار موظف است همراه پرینت واریز به حساب حقوق کارکنان (ممهور به مهر بانک) و لیست بیمه مورد تأیید سازمان تأمین اجتماعی را در پیوست صورت وضعیت ارائه نماید. بدیهی است عدم ارائه مدارک مشمول اخطار می گردد.
 - پیمانکار بایستی اول هر ماه (حداکثر پنجم هر ماه) فیش حقوق کارکنان خویش را به ایشان تسلیم نماید.
 - هر گاه کارکنان و کارگران پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و یا باعث اختلال در نظم گردند کارفرما یا ناظر مقیم برای بار اول به نماینده پیمانکار تذکر خواهد داد و در صورت تکرار می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفین را از کار برکنار کند. پیمانکار مکلف به اجرای این دستور بوده و حق نخواهد داشت برکنارشدگان را بار دیگر در همان محل به کار گمارد. اجرای این دستور از مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد و ایجاد حقی برای او نخواهد کرد. پیمانکار مکلف است مراقبت کامل به عمل آورد به نحوی که رفتار کارکنان وی خارج از نظم و انضباط و همچنین شئون اسلامی نبوده و موجب وقفه در امور کارفرما نگردد.
 - کلیه اقلام تحویلی کارفرما فقط برای کاربرد در عملیات موضوع قرارداد به پیمانکار تحویل می گردد و تحت هیچ عنوان نباید از محدوده تعریف خارج شود.
- خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار می بایست جهت انجام خدمات موضوع قرارداد و هماهنگی های لازم در ساعات کاری پالایشگاه در محل کار حضور داشته و پاسخ گوی کلیه نقرات پیمانکاری بوده و حداقل دارای مدرک تحصیلی مندرج در نمودار سازمانی اعلام شده باشند.
- پیمانکار متعهد می گردد نیروهای تحت پوشش این قرارداد را قبل از به کارگیری جهت تکمیل پرونده به اداره حراست شرکت معرفی نماید.
- پیمانکار می بایست قبل از شروع کار نسبت به معرفی کلیه نیروهای شرکت جهت انجام گواهی سوء پیشینه و عدم اعتیاد اقدام نماید و برگه گواهی سوء پیشینه و عدم اعتیاد را تحویل کارفرما دهد. بدیهی است جذب هر کدام از نیروهایی که گواهی سوء پیشینه و عدم اعتیاد نداشته باشند تخلف پیمانکار محسوب می گردد و پالایشگاه نسبت به اعمال جریمه اقدام خواهد کرد.
- در صورت نیاز کارفرما به خدمات پیمانکار در هر موقع از ایام سال و خارج از تایم اداری شرکت می بایست نسبت به تامین نیروی مورد نیاز اقدام نماید. بدیهی است که هرگونه پرداخت و هرگونه اضافه کاری در خصوص نقرات پشتیبانی پیمانکار با وی می باشد.
- کلیه لوازم و تجهیزاتی که در صورت صلاح دید کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به صورت صحیح و سالم تحویل پیمانکار داده می شود که در طی قرارداد هرگونه تعمیرات و ... بر عهده ایشان می باشد. لذا در پایان قرارداد پیمانکار موظف است وسایل تحویلی را به صورت صحیح و سالم تحویل پالایشگاه دهد.
- قرارداد به صورت حجمی می باشد.
- شرایط تهیه و ورود آب معدنی (آیتم 33 از جدول تجهیزات و کالای مصرفی پروسه تعیین شده به صورت تحویل چند نمونه آب و ارایه نتایج آزمایشات میکروبی و شیمیایی کارخانه تولید کننده آب معدنی، قبل از خرید در حجم انبوه و ارسال به اداره بهداشت می باشد. لازم به ذکر است پیمانکار موظف به ارسال نمونه ارایه شده با نظارت اداره بهداشت شرکت، به آزمایشگاه مرکز بهداشت شهرستان می باشد. در صورت تطبیق نتایج ارسال شده از سمت شرکت فروشنده با آزمایشات انجام شده در مرکز بهداشت بهبهان و آزمایشگاه شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس روی نمونه آب تحویلی (برخی از آزمایشات مورد نیاز توسط مرکز بهداشت انجام نمی گردد) و در نهایت با تایید واحد بهداشت، اقدام به تهیه در حجم انبوه صورت پذیرد.

شرح خدمات آبدارخانه ها

- توزیع فلاکس آب جوش در کلیه اطاق ها همراه سینی و استکان و بشقاب های مربوطه روزی دو بار صبح و بعدازظهر.
- سرو دو نوبت چای در مراکز آبدارخانه ها که جمعا برای 750 نفر (335 نفر روزکار و 415 نفر نوبتکار) آمادگی سرویس دهی در هر لحظه حسب نیاز پرسنل را دارا باشد.
- پرکردن قندان ها و شکرپاش های خالی روی میز اطاق ها.
- تأمین آب خنک روزانه در کلیه اطاق ها بعلاوه لیوان های مربوطه و شستشوی مرتب ظروف مذکور.


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---


- تهیه و توزیع میوه در اطاق های مدیریت و کنفرانس به نحو مطلوب بر حسب دستور دستگاه نظارت.
- تهیه و توزیع شیرینی و بیسکویت در اطاق های مدیریت و کنفرانس به نحو مطلوب بر حسب دستور دستگاه نظارت.
- تهیه و توزیع چای برای اطاق ها و واحدهایی که بصورت نوبتکاری اداره می شوند. (دو نوبت در هر شیفت)
- توزیع چای و خدمات پذیرایی در اطاق های مدیریت و کنفرانس بر حسب دستور دستگاه نظارت.
- جمع آوری فنجان ها و سینی ها و فلاکس ها و شستشو با مواد شوینده.
- پذیرایی از مهمانان در اطاق های کنفرانس در وقت اداری و در صورت نیاز بعد از وقت اداری.
- پذیرایی از میهمانان و مدعوین از سوی مسئولین و سایر کارکنان حسب نیاز و همچنین آمادگی پذیرایی جلسات و گردهمایی های اداری و نظایر آن.
- نظیف و شستشوی ملزومات و کلیه وسایل و امکانات پذیرایی اعم از فنجان ، نعلبکی ، کتری و امثال آنها .
- توزیع غذا بین افراد نوبتکار.
- بازدید از یخچال های مستقر در دفاتر، واحدها و نظافت آنها.
- رعایت حسن بهداشت و پاکیزگی آبدارخانه، قفسه ها، ظروف و وسایل مورد استفاده.
- انجام معاینات دوره ای و اخذ گواهی (کارت) سلامت.
- در صورت نیاز همکاری با دفاتر در جابجایی نامه ها، انتقال اجناس از انبار خدمات.
- همکاری کامل در بارگیری و تخلیه اقلامی که به دستور کارفرما به پیمانکار ارجاع می گردد.
- همکاری کامل در بخش آزمایشگاهی و جابجایی نمونه، مواد ضایعاتی، کپسولها و ...
- سایر خدمات نظیف که عرفاً در امور نظافت و نگهداری ساختمان و محوطه مورد نیاز است.
- البسه مورد استفاده می بایستی کاملاً تمیز و با رعایت اصول بهداشتی باشد. همراه با کارت شناسایی که روی سینه نصب گردد و حاوی نام شرکت ، نام و نام خانوادگی و سمت مربوطه باشد . لازم به ذکر است کارت مذکور برای کلیه پرسنل تهیه گردد .
- کارکنان بخش آبدار خانه می بایست از سلامت کامل جسمانی با تایید HSE کارفرما برخوردار باشند.
- کارت بهداشت می بایست در ماه دوم پیمان توسط پیمانکار انجام شود.
- پیمانکار موظف است ملزومات مصرفی آبدارخانه را که شامل قند ، چای ، شکر ، بیسکویت و غیره می باشد در هر ماه به هزینه خود تهیه نماید.(بر اساس اسناد پیمان)
- پیمانکار موظف است در صورت مرخصی کارکنان آبدارخانه و یا تنظیفات نسبت به انجام خدمات توسط نفرات خود با تأیید دستگاه نظارت اقدام نماید.
- توزیع اقلام مصرفی در آبدارخانه ها و انبارهای خدمات به عهده پیمانکار می باشد.

شرح خدمات تنظیفات

- انتقال زباله ها و هرگونه ضایعات حاصله از نظافت به محل هایی که دستگاه نظارت تعیین می نماید.
- خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- نظافت عمومی کلیه قسمت های داخلی ساختمان های مربوط به شرکت و لوازم و وسایل داخلی آنها مطابق تعریف و عرف مربوطه.
 - تخلیه سطل زباله داخل اطاقها و آبدارخانه ها و سایر قسمتها و محوطه بطور مستمر و روزانه .
 - خالی کردن سطل های زباله داخل دفاتر به محل هایی که دستگاه نظارت تعیین می نماید.
 - نظافت محوطه داخل و خارج ساختمان و پارکینگ بوسیله جارو و شستشوی حیاط ، انبار ، دیوارها و حفاظ و شیشه های نمای ساختمان و شیشه های داخل ساختمان
 - نظافت محوطه های اطراف دفاتر مرکزی
 - جارو کشی نظافت پشت بام و تابلوهای ساختمان.
 - تی کشی کلیه کف های داخلی، ساختمان ها و سرویس ها و پاک کردن قرنیزها و جلا دادن راه روها با دستگاه مناسب.
 - استفاده از مواد ضد عفونی کننده و بوگیر در سرویس های عمومی و آبدارخانه.
 - ریختن صابون مایع در ظروف مخصوص و در محل های مربوط و مناسب.
 - استفاده از خوشبو کننده و حشره کش بطوری که کلیه فضاهای بسته عاری از هرگونه حشره ای باشد.
 - گردگیری و نظافت سطوح میزها، صندلی ها و تجهیزات مورد استفاده در کلیه اطاق ها بصورت روزانه قبل از شروع کار.
 - گردگیری و نظافت قاب عکس ها، تابلوها، ساعت های دیواری و کلیه تزئینات و پرده ها.
 - گردگیری و نظافت گلدان ها و درختان زینتی موجود در ساختمان ها و مراقبت و تغذیه و تأمین آب آنها.
 - با به کارگیری تجهیزات مناسب، کلیه سیستم های کامپیوتر PC و دستگاه های تلفن نظافت گردد.
 - پاک نمودن شیشه های ساختمان اداری بصورت روزانه.
 - رعایت اصول بهداشتی در حین انجام فعالیت.
 - رعایت اصول اخلاقی و امانتداری در حین انجام فعالیت.
 - همکاری در جابجایی اثاثیه، تجهیزات و اجناس مورد استفاده در کلیه ساختمان ها.
 - انجام سایر وظایف مرتبط با کار در صورت ارجاع از سوی نماینده کارفرما.
 - همکاری کامل در بارگیری و تخلیه اقلامی که به دستور کارفرما به پیمانکار ارجاع می گردد.
 - همکاری کامل در بخش آزمایشگاهی و جابجایی نمونه، مواد ضایعاتی و کپسولها و ...
 - البسه مورد استفاده می بایستی کاملا تمیز و با رعایت اصول بهداشتی باشد. همراه با کارت شناسائی که روی سینه نصب گردد و حاوی نام شرکت ، نام و نام خانوادگی و سمت مربوطه باشد . لازم به ذکر است کارت مذکور برای کلیه پرسنل تهیه گردد.
 - تجهیزات و مواد شوینده مورد نیاز برای انجام نظافت عمومی ساختمان از نوع مرغوب و استاندارد(بر اساس اسناد پیمان) شامل دستگاههای پولیش کفپوش ، جاروبرقی (وکیوم) و صابون ، مایع دستشویی ، مایع
- خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---


ظرفشویی، اسکاچ، واکس مایع (جهت دستگاههای پلیشر کفش)، شیشه پاک کن، جرم گیر سرامیک و کاشی، مایع سفید کننده، جارومویی، جاروی شهرداری، تی پلاستیکی، تی نخ، فرچه پلاستیکی، تیغ شیشه پاک کن با دسته، سطل زباله مخصوص دستشویی و اطاقها، پارچه نظیف، دستکش آبدارخانه پلاستیکی، و پارچه ای (سفید)، کیسه زباله، بوگیر دستشویی، اسپری نظافت رایانه، دستمال رول دستشوئی و سایر اقلام نظایر آن بعهدہ پیمانکار می باشد.

- پیمانکار موظف است در صورت نیاز کارفرما نسبت به بکار گیری کارگر روز مزد به تعدا 24000 نفر/ساعت اقدام نماید.
- تبصره: تعداد نفر ساعت قید شده در صورت بکار گیری نفرات روز مزد به صورت واقعی در هر زمان از طول قرارداد و بر اساس حداقل دستمزد قانون کار و ساعات کاری انجام گرفته محاسبه و به پیمان کار قابل پرداخت می باشد.
- پیمانکار موظف می باشد در صورت وضعیت های تنظیمی در بخش نظیفات و آبدارخانه ها چک لیست های منعقد شده توسط کار فرما را لحاظ نماید.

شرح خدمات نظیفات صنعتی

- عملیات پاکسازی محوطه صنعتی
- پیمانکار موظف می باشد در صورت وضعیت های تنظیمی در بخش نظیفات صنعتی، چک لیست های منعقد شده توسط کار فرما را لحاظ نماید.
- تمیز کردن و لایروبی کلیه کانال ها، جویها و حوضچه ها در مناطق صنعتی و اطراف فنس خارج از پالایشگاه
- تمیز نمودن محوطه تخلیه و پکیجهای مواد شیمیایی
- انتقال پسماندهای صنعتی از واحدهای تولید کننده ضایعات به منطقه موقت جمع آوری ضایعات مجتمع
- عملیات نمونه برداری و انجام آزمایشات کنترل کیفیت
- عملیات بارگیری، حمل، تخلیه و تزریق مواد شیمیایی و کمک به نفرات بهره بردار
- حمل، تخلیه و تزریق مواد شیمیایی در واحدهای بهره برداری
- تخلیه و شارژ مواد شیمیایی در واحدهای مختلف پالایشگاه و تاسیسات وابسته زیر نظر مسئولین مربوطه و طبق برنامه از پیش تعیین شده توسط کارفرما
- تمیز نمودن سطح واحدهای عملیاتی و صنعتی و مراکز برق
- نظیف مناطق که روغن یا مواد نفتی ریخته شده است.
- نظیفات واحدهایی که تحت تعمیرات جزئی و اساسی قرار می گیرند.
- جمع آوری کلیه مواد زائد صنعتی و غیر صنعتی غیر قابل مصرف در سطح واحدهای صنعتی و عملیاتی و تعمیراتی با نظر مسئولین واحدهای مربوطه
- رعایت اصول بهداشتی در حین انجام فعالیت.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

• رعایت اصول اخلاقی و امانتداری در حین انجام فعالیت.

• انجام کلیه کارهایی که به نحوی به موضوعات فوق الذکر مربوط می شود.

شرح خدمات نمونه گیر آزمایشگاه

• پیمانکار موظف می باشد در بخش نمونه گیر آزمایشگاه، چک لیست های منعقد شده توسط کار فرما را لحاظ نماید.

• رعایت اصول بهداشتی در حین انجام فعالیت.

• عملیات نمونه برداری و خدمات آزمایشگاهی

• عملیات نمونه برداری و انجام آزمایشات کنترل کیفیت

• آماده سازی تجهیزات و ابزار نمونه گیری

• رعایت اصول ایمنی و حفاظت فردی پوشیدن دستکش و ...

• کنترل و تطابق دادن نوع آزمایش با ظرف مخصوص

• کنترل دقیق مشخص لیبل برچسب روی نمونه ها

• دقت شود هنگام نمونه گیری، آلودگی های محیطی نظیر گرد و خاک یا آب باران و غیره وارد ظروف نمونه نشود.

• علامت گذاری، کد گذاری و .. بر روی بشکه های نمونه گیری شده

• استفاده از ظروف عاری از آلودگی

• انجام سایر امور محوله طبق دستور مقام مافوق

• انجام کلیه کارهایی که به نحوی به موضوعات فوق الذکر مربوط می شود.

شرح خدمات رانندگان

• ارائه خدمات سرویس رانندگی درون شهری و برون شهری حسب دستورات ارجاع شده و طبق برنامه زمانبندی

• حفاظت و نگهداری از خودرو تحویلی و کلیه لوازم و قطعات یدکی مربوطه

• کنترل خودرو و بازدید روزانه آب و سوخت و گزارش به موقع جهت تعویض روغن و لاستیکهای آن در زمان مناسب

• گزارش عیوب فنی خودرو به سرپرست مربوطه و پیگیری انجام تعمیرات اساسی در صورت لزوم


• ثبت مسیر در دفتر ویژه و اخذ تایید از مسافران

• رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی و ایمنی

• حفظ نظافت و پاکیزگی خودرو

• رعایت اصول بهداشتی در حین انجام فعالیت.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

- رعایت اصول اخلاقی و امانتداری در حین انجام فعالیت.
- کنترل سررسید بیمه نامه های خودرو (بدنه و شخص ثالث) و ارائه گزارش لازم به سرپرست مربوطه
- تهیه گزارش از میزان کارکرد و نحوه مأموریتها و ارائه به سرپرست مربوطه
- انجام سایر امور محوله در حوزه وظایف سازمانی از سوی مقام مافوق


شرح خدمات عملیات انبارها

- گرفتن دستورات لازم از مقام مافوق
- بررسی و کنترل برگه های دریافتی به منظور حصول اطمینان از کامل بودن مطالب
- تحویل مواد، ضایعات، محصولات و لوازم یدکی مورد نیاز و اخذ آنها بر اساس برگ درخواست کالا
- بایگانی اوراق و نسخه های مربوطه و ارسال نسخه های لازم به واحدهای زیر ربط
- رعایت اصول ایمنی و حفاظتی در انبار
- رسید نمودن کالای وارده و شمارش اقلام و چک کردن با مدارک مربوط کالای وارده به انبار
- نگهداری موجودی کالا و شارژ انبار
- ارائه گزارش موجودی انبار مواد اولیه، تولیدی و سایر بصورت روزانه
- رعایت سیستم چیدمان مواد و محصولات در انبار
- انجام کلیه مسئولیت ها و وظایف محوله از طرف مدیر ارشد و مربوطه
- انجام موارد مرتبط صورتجلسات و مصوبات کمیته های راهبر و مدیران شرکت
- حضور به موقع و مرتب و منظم و حفظ نظم و انضباط عمومی در محیط کار
- حفظ و استفاده بهینه از وسایل ، تجهیزات و تسهیلات تحت اختیار از سوی شرکت

جدول تجهیزات و کالاهای مصرفی


هزینه اقلام بخش نظیفات و آبدارخانه پیمان خدمات عمومی				
ردیف	اقلام	واحد	توضیحات	برند
1	صابون مایع	لیتر	بسته بندی 4 لیتری	اکتیو- گلرنگ-اوه- راپیدو-صحت
2	مایع ظرفشویی	لیتر	بسته بندی 4 لیتری	اکتیو- دور تو-اوه-راپیدو- پرل-تاز
3	سفید کننده	لیتر	بسته بندی 4 لیتری	گلسنگ-رخشا-اکتیو- بوژنه

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز میدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز میدیلند خلیج فارس	


4	سفید کننده غلیظ	لیتر	بسته بندی یک لیتری	دامتوس
5	شیشه شور	نیم لیتر	بسته بندی نیم لیتری	اکتیو-گلرنگ-بوژنه-صحت
6	جوهر نمک	لیتر	بسته بندی یک لیتری	اکتیو-گلرنگ-بوژنه-من
7	مایع افروز یا کنز	لیتر	بسته بندی نیم/یک لیتری	افروز-کنز
8	پاک کننده چند منظوره	نیم لیتر	بسته بندی نیم لیتری	سیف
9	پاک کننده اجاق	نیم لیتر	بسته بندی نیم لیتری	گلرنگ-سیف
10	تاید شستشوی دستی	بسته 500 گرمی	بسته بندی 500 گرمی	اکتیو-پرسیل-یکتا-تاژ
11	پودر رخشا	قوطی 500 گرمی	بسته بندی 500 گرمی	رخشا
12	شامپو فرش	لیتری	بسته بندی یک لیتری	گلرنگ-بس-صحت-اکتیو
13	الکل صنعتی	لیتر	بسته بندی یک لیتری	زکریا-عظیم-کیمیا
14	واکس مایع (جهت دستگاه های واکس برقی)	لیتر	بسته بندی یک لیتری	فارل-تی آر جی
15	اسکاچ	عدد	بسته بندی بهداشتی	با تایید دستگاه نظارت
16	طی شیشه پاک کن	عدد	سایز استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
17	جارو و خاک انداز دسته بلند	عدد	سایز استاندارد	لیمون و یا با تایید دستگاه نظارت
18	دستگاه طی چرخشی کامل	عدد	ست کامل	لیمون و یا با تایید دستگاه نظارت
19	طی نخعی با تیغه و دسته	عدد	سایز استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
20	طی پارچه ای	عدد	سایز استاندارد	با تایید دستگاه نظارت

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


21	طی خشک کن	عدد	سایز استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
22	چسب 1-2-3	عدد	-	با تایید دستگاه نظارت
23	کاردک تنظیف	عدد	-	با تایید دستگاه نظارت
24	پارچه تنظیف (رول)	رول 55 متری	-	با تایید دستگاه نظارت
25	حوله تنظیف 25*25 نانو	عدد	-	با تایید دستگاه نظارت
26	سطل بزرگ پدال دار فلزی 120 لیتری	عدد	-	ناصر-کودین
27	سطل متوسط پدال دار فلزی 40 لیتری	عدد	-	ناصر-کودین
28	سطل کوچک پدال دار فلزی 20 لیتری	عدد	-	ناصر-کودین
29	سطل کوچک پدال دار پلاستیکی 10 لیتری	عدد	-	ناصر-کودین-لیمون
30	کیسه زباله بزرگ 140*120	کیلوگرم	ضخامت استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
31	کیسه زباله بزرگ 120*110	کیلوگرم	ضخامت استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
32	کیسه زباله کوچک 90*70	کیلوگرم	ضخامت استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
33	کیسه زباله کوچک 70*55 رولی رنگی	رول	ضخامت استاندارد	کفشدوزک-الما-کولا-پاشا
34	کیسه پلاستیک دسته دار 47*37	کیلوگرم	ضخامت استاندارد	با تایید دستگاه نظارت
35	کیسه فریزری	بسته 100 عددی	ضخامت استاندارد	نیلگون-پنگوئن
36	بوگیر	عدد	بسته بندی 12 عددی	اکتیو-گلرنگ
37	اسپری خوش بو کننده هوا	عدد	-	اسپید-فلامینگو
38	اسپری خوشبو کننده (بدک دستگاه)	عدد	-	لمسر-اکتیو
39	اسپری حشره کش	عدد	-	کیش و مات-تار و مار
40	دستکش ظرفشویی ساق بلند	عدد	ضخامت استاندارد	رز مریم
41	دستکش یکبار مصرف	بسته 100 عددی	ضخامت استاندارد	رز مریم
42	دستکش لاتکس	بسته 100 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


43	دستمال توالت cm20	عدد	-	تنو-پاپیا-سافتلن
44	دستمال توالت cm10	عدد	-	تنو-پاپیا-سافتلن
45	دستمال توالت برگه ای	بسته	-	ایزی پیک-تکلان پاک
46	کاور توالت فرنگی	بسته 20 عددی	-	نفیس
47	دستمال کاغذی (100 برگ دولا)	عدد	-	تنو-پاپیا-سافتلن
48	دستمال کاغذی (150 برگ دولا)	عدد	-	تنو-پاپیا-سافتلن
49	لیوان یکبار مصرف	بسته 500 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت
50	لیوان کاغذی cc220	بسته 50 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت
51	سفره یکبار مصرف	50 متری	-	با تایید دستگاه نظارت
52	سلفون	50 متری	-	با تایید دستگاه نظارت
53	ظرف بسته بندی بزرگ (لانچ)	کارتن 300 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت
54	پیش دستی یکبار مصرف	بسته 50 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت
55	چاقو یکبار مصرف	بسته 50 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت
56	قاشق چای خوری یکبار مصرف	بسته 50 عددی	-	با تایید دستگاه نظارت
57	سینی پذیرایی	عدد	-	با تایید دستگاه نظارت
58	چای (غیر معطر)	کیلو گرم	-	اسبی-میعاد-المنیس
59	چای کیسه ای	بسته 25 عددی	-	گلستان
60	قند	کیلو گرم	-	زکریا
61	شکر	کیلو گرم	-	با تایید دستگاه نظارت
62	قند حبه تک نفره (2 حبه)	کیلو گرم	-	با تایید دستگاه نظارت

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

63	شکر تک نفره	کیلوگرم	با تایید دستگاه نظارت
64	آب معدنی / آشامیدنی بزرگ	یک و نیم لیتری	کهر-واتا-سپیدان - دماوند-ساتر-پیاوین
65	آب معدنی / آشامیدنی کوچک	نیم لیتری	کهر-واتا-سپیدان - دماوند-ساتر-پیاوین
66	بیسکوویت	کیلوگرم	گرچی-جمانه-مینو
67	نسکافه شیشه ای بزرگ	شیشه 200 گرمی	گلد-جکوبس
68	کافی میت بزرگ	400 گرمی	نستله
69	شامپو سر	250 میلی لیتری	جوانه گندم سینره
70	خمیردندان	عدد(بزرگ)	پونه-اوه
71	صابون	قالب 90 گرمی	لوکس
72	مسواک	عدد	با تایید دستگاه نظارت
73	تیغ 3 لبه	بسته 5 عددی	ژیلت-دورکو-لرد
74	شامپو تک نفره (هتلی)	30 گرمی	با تایید دستگاه نظارت
75	صابون تک نفره (هتلی)	16 گرمی	با تایید دستگاه نظارت
76	خمیردندان تک نفره (هتلی)	10 گرمی	با تایید دستگاه نظارت
77	جارو دستی شهرداری	عدد	با تایید دستگاه نظارت
78	شیلنگ شست و شو 3 لایه	50 متری	با تایید دستگاه نظارت
79	بیل	عدد	با تایید دستگاه نظارت
80	سطل فلزی بنایی گالوانیزه	عدد	با تایید دستگاه نظارت
81	فرغون	عدد	با تایید دستگاه نظارت
82	کلنگ	عدد	با تایید دستگاه نظارت

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- جهت چکمه، برند عقاب و جهت دمپایی، برند نیکتا به دلیل مرغوبیت دارای اولویت هستند.
- خودروهای قید شده در پیمان می بایست قبل از استفاده به تایید مجموعه نظارت کارفرما رسیده باشند. که در صورت استفاده بدون اخذ تاییدیه، هیچگونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.


شرح خدمات فضای سبز

نگهداری فضای سبز شامل آبیاری، مرمت تشتک، واکاری، کاشت مجدد باغچه‌ها (گل‌های فصلی دو بار در سال) و گلدان‌ها، لکه گیری چمن، برداشت بذر گل‌ها، تعویض خاک گلدان‌ها، گلدان کاری و افزودن کود مناسب و تقویت خاک، نصب قیم در صورت نیاز، سم‌پاشی، کود دهی، مبارزه با آفات و امراض گیاهی، وجین و حذف علفهای هرز می باشد.

بر اساس شرح کار و مطابق با برنامه‌ها و دستورالعمل‌های اعلام شده از سوی کارفرما در تمامی فصول سال طبق برنامه زمان بندی مشخص، پیمانکار مکلف به حفظ و نگهداری فضای سبز واقع در سایت پالایشگاه بهبهان و یا مکانهای خارج از محدوده پالایشگاه به تشخیص کارفرما، به میزان حدوداً 20 هکتار فضای سبز و 28 هکتار جنگل کاری می باشد. به نحوی که همواره از شادابی، کیفیت و نظافت مطلوب برخوردار باشد. با توجه به اینکه بخش اعظم فضای سبز سایت شامل درخت کاری می‌باشد و به صورت قطره‌ای آبیاری می گردد، لذا نگهداری هر یک هکتار درختکاری از قبیل آبیاری، سم‌پاشی، وجین و هرس کردن، مرمت تشتک و در صورت لزوم ایجاد حفاظ جهت بادشکن و ... از اجزاء نگهداری محسوب شده و بر عهده باغبان نگهدار می باشد. همچنین در مورد نگهداری چمن، دو نفر جهت هر هکتار در نظر گرفته شده که آبیاری، گل کاری فصلی، کوتاهی چمن، هرس، وجین کردن و ... بر عهده این دو باغبان می‌باشد. لازم به ذکر است انجام عملیات مربوط به خدمات فضای سبز، راهبری و مدیریت باغبانان، نیروی روزمزد و همچنین تمام فعالیت‌های باغبانی لازم جهت حفظ و نگهداری کلیه نهال‌ها، باغچه‌ها، درختچه‌ها، درختان، گل‌ها، چمن‌ها، گلدان‌های آپارتمانی و تمام گلدانهای فصلی و گلخانه‌های موجود در محوطه‌های پالایشگاه و تمام مکان های متعلق یا وابسته به پالایشگاه، تماماً بر عهده پیمانکار می باشد.

لذا عملیات مربوط به نگهداری فضای سبز در بخش های مختلف به تفکیک موضوعی ارایه می گردد:

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

ضوابط و مشخصات فنی – اجرائی نگهداری جنگل کاری دست کاشت و کمربندهای سبز:

جزئیات مربوط به عملیات اجرایی نگهداری چنین جامعه گیاهی که با استفاده از گونه های بومی و غیر بومی سازگار با محیط منطقه می باشد به شرح زیر است :

آبیاری

* منبع تامین آب برای آبیاری جنگل کاری های دست کاشت و کمربندهای سبز معمولاً در محل سایت (زون 2) می باشد که از طریق تانکر آب سیار و استفاده از کارگر ماهر بصورت شیلنگ کشی آبیاری می گردد. لازم به ذکر است در صورت قطع آب سایت به هر دلیل، وظیفه تامین آب جهت جلوگیری از خشک شدن درختان و کلا نهال های حساس بر عهده پیمانکار می باشد.

* پیمانکار موظف است حداقل شش بار در سال نسبت به آیشویی برگ درختان به منظور تسهیل امکان برقراری تنفس و انجام فتوسنتز بهتر اقدام نماید.

* پیمانکار موظف است آبیاری جنگل های دست کاشت را ترجیحاً در ساعات خنک روز یا شبها انجام دهد.

* در سیستم آبیاری قطره ای پیمانکار موظف است مستمراً لوله ها و قطره چکانها را کنترل نماید و نسبت به رفع پارگی آنها اقدام نماید.

کوددهی و تغذیه گیاهی

در جنگل کاری های دست کاشت و کمربندهای سبز کوددهی به هنگام کاشت صورت می گیرد.


* پیمانکار موظف است در صورت تشخیص و تایید کارشناس فنی و دریافت ابلاغیه دستگاه نظارت عملیات کوددهی را با استفاده از کودهای ازته انجام دهد. (با نظارت کارفرما)

* پیمانکار موظف است هنگامی که کمبود برخی المانها موجبات کاهش طول عمر درخت را فراهم کرده است عملیات کوددهی را با دریافت ابلاغیه دستورالعمل نظارتی به مورد اجرا گذارد .

* پیمانکار موظف است از کودهای ازته ای که بتدریج مواد غذایی را آزاد می کند و از مقدار ازت کمتری برخوردار است استفاده نماید.

* پیمانکار موظف است همزمان با کود دادن عملیات سله شکنی را انجام دهد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

سمپاشی و دفع آفات

آفات و بیماری‌های گیاهی در جنگل‌کاری‌های دست کاشت به علت تک کشتی بودن درختکاری‌ها و گستره بزرگ آنها بیشتر است.

* پیمانکار موظف است بر اساس بازرسی‌های مستمر در صورت تشخیص کارشناس و دریافت ابلاغیه دستورالعمل نظارتی عملیات سمپاشی را با استفاده از سموم شیمیایی مجاز طبق دستورالعمل کارفرما و کارخانه سازنده به مورد اجرا گذارد.

دفع علف‌های هرز

* دفع علف‌های هرز در طول استقرار درخت اهمیت زیادی دارد. بنابراین پیمانکار موظف است حذف رستنی‌های ناخواسته در داخل تشتک آبخور نهال‌ها را به قطر تقریبی 1 متر و به منظور کاهش رقابت بین نهال و علف‌های هرز به صورت مستمر در طول دوره رشد به مورد اجرا در آورد.

* پیمانکار موظف است به منظور پیش‌گیری از وقوع آتش‌سوزی در تابستان و پاییز هر سال نسبت به از بین بردن علف‌های هرز در جنگل‌کاری‌های دست کاشت و کمربندهای سبز بالغ اقدام نماید و حتماً سالی دو بار با استفاده از علف زن موتوری عملیات علف تراشی را انجام دهد.

* عملیات از بین بردن علف‌های هرز می‌بایست با دریافت ابلاغیه از دستگاه نظارت انجام گیرد.

* پیمانکار موظف است به منظور از بین بردن علف‌های هرز در سطح معابر جنگل‌کاری‌های دست کاشت و کمربندهای سبز با استفاده از علف‌کش‌های انتخابی و سیستمیک شیمیایی از سال اول و با دریافت دستورالعمل دستگاه نظارت و بکارگیری ضوابط کارخانه سازنده اقدام نماید.


* عملیات مبارزه با علف‌های هرز پس از پایان دوره استقرار کاهش می‌یابد و در دوران بلوغ و کهن‌سالی درختان نیازی به حذف علف‌های هرز وجود ندارند.

* همه علف‌های هرز دفع شده بایستی توسط پیمانکار به خارج از محوطه درختکاری و به محل تعیین شده از طرف کارفرما انتقال داده شوند.

واکاری

* واکاری در جنگل‌کاری‌های دست کاشت و کمربندهای سبز در طول دوره استقرار ضروری است.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

* پیمانکار موظف است با انتخاب نهال سالم و مشابه با گونه از بین رفته و غیر همسن (تامین شده توسط کارفرما) نسبت به انجام عملیات واکاری اقدام نماید .

سله شکنی

* پیمانکار موظف است سله شکنی و پابیل نمودن سطح خاک در زیر تاج پوشش نهال را همراه با خاک‌دهی بر روی ریشه های لخت شده ناشی از آبشویی در موقع آبیاری شیلنگی در پاییز و همه ساله انجام دهد .

* پیمانکار موظف است انجام این اقدامات را همراه با کوددهی (طبق نظر کارفرما) با کود پوسیده دامی برای هر درخت در طول سال‌های استقرار همراه سازد.

مرمت انهار و تشتک های آبخور

* ایجاد تشتک آبخور برای نهال‌های تازه کاشته شده به هنگام انجام عملیات کاشت صورت می‌گیرد. پیمانکار موظف است ترمیم و مرمت تشتک‌ها را در تمامی روش‌های آبیاری تحت فشار، ثقلی، قطره‌ای و یا شیلنگی بصورت مرتب و مستمر انجام دهد.

* با ایجاد حوضچه مناسب اطراف نهال و درخت‌ها، آبیگر مناسب احداث نماید و برای جلوگیری از حرکت چمن به اطراف آنها از مسدود کننده مناسب به تشخیص کارفرما و با هزینه پیمانکار استفاده نماید.


* پیمانکار موظف است پاکسازی، کنترل و مرمت انهار آبرسانی و تشتک های آبخور در جنگل‌کاری‌ها را به صورت مستمر و در هنگام آبیاری انجام داده و چنین کانال‌هایی را همواره از وجود آشغال و زباله، نخاله و علف‌های هرز پاکیزه نگه دارد .

نظافت

* پیمانکار موظف است جمع آوری، حمل و تخلیه سر شاخه‌های ناشی از انجام عملیات هرس را در اسرع وقت انجام دهد .

* جمع آوری و تخلیه زوائد بر جای مانده ناشی از علف‌تراشی و دفع علف‌های هرز و نیز برگ‌های خزان در جنگل‌کاری‌های دست کاشت و کمربندهای سبز ضرورت ندارد. در صورت تشخیص کارشناس دستگاه نظارت مبنی بر بی خطر بودن بقایای گیاهی از نظر ایجاد آتش سوزی، پیمانکار ملزم به تخلیه این قبیل زولند نمی‌باشد. این مواد پس از پوسیدگی موجب تقویت خاک می‌شوند .

خوانده شد مورد قبول می‌باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

* سوزاندن سرشاخه های درختان در محوطه جنگل کاری های دست کاشت و کمربندهای سبز ممنوع می باشد.

هرس درختان در جنگل کاری ها

* هرس فرم در جنگل کاری های دست کاشت و کمربندهای سبز عمدتاً با هدف تنظیم فرم شاخه بندی در تاج پوشش نهال ها و حذف شاخه های شکسته و خشکیده و پاچوش ها و تنه جوش ها صورت می گیرد.

* پیمانکار موظف است حذف شاخه های اضافی را با رعایت اصول کلی هرس و بکار گیری باغبان ماهر آموزش دیده در پاییز سال های دوره استقرار انجام دهد .

* هرس فرم در جنگل کاری ها و کمربندهای سبز عمدتاً با هدف تنظیم شاخه بندی در تاج پوشش نهال ها و حذف شاخه های شکسته و خشکیده و پاچوش ها و تنه جوش ها صورت می گیرد.

* عملیات تنک سازی در بین نهال ها در سنین دوره استقرار و بلوغ درختان در جنگل کاری های دست کاشت و کمربندهای سبز با دو هدف کاملاً متفاوت صورت می گیرد.

* در جنگل کاری های دست کاشت هرس فرم درختان در سنین بلوغ و کهنسالی ضرورت ندارد و از هر گونه هرس بدون برنامه در عرصه این قبیل درختکاری ها جداً می بایست جلوگیری گردد.

* پیمانکار موظف است جمع آوری، حمل و تخلیه سر شاخه های ناشی از انجام عملیات هرس را در اسرع وقت انجام دهد.


ضوابط و مشخصات فنی – اجرائی نگهداری و ترمیم چمن ها:

نگهداری و ترمیم چمن عبارتست از کلیه عملیات زراعی به جهت حفظ و نگهداری چمن کاری ها واقع در پالایشگاه و قطعات پراکنده فضای سبز به نحوی که همواره از شادابی، کیفیت و نظافت مطلوب برخوردار باشد. این امر نیازمند اجرای عملیاتی به شرح زیر در فصول مختلف سال می باشد:

آبیاری


* آبیاری چمن ها باید به طور روزانه و به میزان مناسب با توجه به درجه حرارت هوا انجام گیرد بطوریکه هیچگاه چمن دچار خشکی و پژمردگی نشود. (حداقل 25 بار در ماه در نیمه اول سال و 15 بار در ماه در نیمه دوم سال برای آبیاری شیلنگی و در تمامی روزهای ماه برای آبیاری بارانی)

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- * در صورتی که آبیاری دستی و با شیلنگ انجام گیرد می بایست توسط سرآپاشی که دارای منافذ ریز بوده انجام گیرد تا آب به صورت پودری شکل بر روی چمن ها پاشیده شود .
- * پیمانکار موظف است در صورت استفاده از شیلنگ، پس از اتمام آبیاری نسبت به جمع آوری شیلنگ اقدام نماید. در غیر این صورت آب داخل شیلنگ که در معرض نور خورشید قرار دارد، داغ و هنگام آبیاری بعدی موجب چمن سوزی می گردد.
- * در صورتی که آبیاری چمن توسط اسپرینکلر (آبیاری بارانی) انجام گیرد این امر در فصول گرم سال حتی الامکان در ساعات خنک تر شبانه روز انجام شود.
- * کنترل روزانه آب پاش ها برای رفع نواقص احتمالی باید انجام گیرد و در سیستم تحت فشار تا رفع عیب، از شیلنگ و سر آپاش استفاده شود .
- * قرار دادن شیلنگ در داخل قطعات چمن کاری باعث غرقاب کردن آنها و خفگی ریشه ها و رشد عوامل بیماری زا می شود.
- * مقدار آبیاری به صورتی تنظیم شود که عمق ریشه ها (معمولا 15-20 سانتی متر) خاک کاملا مرطوب شود.
- * اگر آبیاری به نحوی انجام شود که آب در سطح چمن جریان پیدا کند این امر در دراز مدت باعث خارج ماندن ریشه از سطح خاک و همچنین بروز آفات و بیماریها خواهد شد.
- * تعداد دفعات و طول مدت آبیاری سطوح چمن کاری طبق جدول برنامه زمان بندی عملیات اجرایی نگهداری چمن کاری می باشد.
- * معمولا چمن کاری ها در سایه تاج درختان نیاز به آبیاری کمتری نسبت به سایر قسمت های چمن کاری دارند.
- * آبیاری چمن ها در فصول بهار و تابستان با توجه به درجه حرارت هوا و بر اساس نیاز چمن ها خواهد بود و در فصل زمستان در صورت بارندگی های مناسب تعداد دفعات آبیاری کمتر می باشد. (طبق دستور کار)
- * پیمانکار موظف است آبیاری را قبل از کوتاه نمودن چمن قطع نماید و پس از جمع آوری زواید گیاهی و نظافت برنامه آبیاری را انجام دهد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

* تامین آب بعهدہ کارفرماست اما نگهداری و مراقبت از شبکه آبیاری، شیرآلات و دریچه های آب به عهده پیمانکار است. (در هنگام قطع آب سایت به هر دلیل پیمانکار مکلف به آبیاری درختان، درختچه ها، چمن و گل های سایت می باشد).

* پیمانکار موظف است در ساعات گرم روز و به هنگام تابش مستقیم آفتاب که موجب سوختگی چمن خواهد شد از آبیاری چمن اجتناب نماید.

* از بروز رواناب به علت عملکرد نادرست و مشکلات آبیاری که موجب حوادث و خسارت می گردد، جلوگیری به عمل آید.

* در آبیاری چمن توسط اسپرینکلر روزانه یک بار و هر نوبت 30 تا 45 دقیقه و در ساعات خنک شبانه روز آبیاری انجام شود. بطوریکه تمامی سطح چمن با عمق نفوذ مطلوب آبیاری گردد.

* حفظ و نگهداری درختان و درختچه های پراکنده موجود در قطعات چمن کاری بخش جداگانه ای از چمن محسوب خواهد شد و پیمانکار موظف به عملیات نگهداری آن می باشد.

چمن زنی


* به منظور زیبایی و سلامت چمن ها می بایست چمن زنی مرتب و بسته به میزان رشد چمن ها انجام پذیرد به طوری که همیشه ارتفاع چمن ها از سطح خاک در حد 4 تا 5 سانتی متر نگه داشته شده و از به بذر نشستن چمن جلوگیری شود.

* چمن زنی در زمانی که چمن خیس است نباید انجام شود و بهتر است 24 ساعت قبل از چمن زنی از آبیاری خودداری شود.

* پیمانکار موظف است با استفاده از حاشیه زن های موتوری نسبت به کوتاه نمودن چمن حاشیه جاده و یا تاسیسات مجاور اقدام نماید. در سطوح کوچک که ماشین قدرت مانور ندارد، استفاده از قیچی چمن زن ضروری است.

* چمن اطراف قطعات گلکاری و حاشیه ها و طوقه درختان و درختچه ها به طور مداوم حاشیه زنی و کوتاه شوند.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

* دستگاه‌های چمن زنی باید مرتباً سرویس شده و تیغه‌های آنها تیز شوند زیرا تیغه‌های کند باعث نامرتب زدن چمن و کندن چمن‌ها می‌گردند.

* پیمانکار موظف است کوتاه نمودن چمن را در ساعات خنک روز انجام داده و جمع‌آوری زوائد گیاهان بر جای مانده و نظافت چمن را بلافاصله اجرا نماید.

کودپاشی

سطوح چمن کاری‌ها در اثر آبیاری معمولاً فرسایش یافته و خاک فواصل بوته‌ها شسته می‌شود که لازم است هر ساله در فصول پاییز و زمستان کلیه سطوح چمن کاری با افزودن یک لایه کود انواع کود شیمیایی (P.N.K و ...) به همراه کود گوسفندی کاملاً پوسیده نرم شده و سرنده شده کودپاشی شوند. لازم به یادآوری است دادن کود شیمیایی در گرمای تابستان مجاز نمی‌باشد.

* در فصل پاییز و زمستان برای تقویت چمن‌ها از کودهای فسفره استفاده می‌شود.

* پیمانکار موظف است کود پاشی از ته را به صورت سرک و به طور یکنواخت انجام دهد.

* پیمانکار موظف است کود پاشی را روی چمن خشک انجام داده و بلافاصله نیز آبیاری نمایند. پیمانکار بایستی همه ساله بر اساس ابلاغ کارفرما و در محل‌های مورد نیاز بویژه اراضی شیب دار سطح چمن را با قشر نازکی از مخلوط خاک نباتی سرنده شده و کود دامی پوسیده بپوشاند. این امر موجب تقویت و رشد چمن و پر کردن ناهمواریهای سطح چمن می‌گردد و از بروز فرسایش و خشکیدگی ریشه چمن جلوگیری می‌گردد.


* ضخامت کود حیوانی مورد استفاده به منظور تقویت چمن 2 سانتی متر می‌باشد که بایستی به تایید ناظر مربوطه برسد.

* در فصول مختلف برای تقویت چمن لازم است نسبت به افزودن سالیانه حداقل 4 مرحله کودهای شیمیایی شامل اوره، کودهای مایع، عناصر ریزمغذی و... بصورت سرک و یا تشخیص کارفرما اقدام نماید.

مبارزه با علفهای هرز (وجین)

- وجین کردن و ریشه کنی علف‌های هرز داخل چمن‌ها بایستی مستمراً و قبل از به گل نشستن و بذر دهی انجام شود.
- پیمانکار موظف است از انتشار علف‌های هرز ریزوم دار و پهن برگ با استفاده از سموم علف کش انتخابی طبق دستورالعمل نظارت در موقع مناسب استفاده نماید.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار موظف است وجین و علف کشی در سطح چمن را هر روز و با استفاده از ابزار بلافاصله بعد از آبیاری انجام دهد.

مبارزه با آفات و امراض

- در صورت مشاهده هرگونه آفت و بیماری ضرورت دارد به فوریت و با روش های مناسب نسبت به سمپاشی و مبارزه با آفات و بیماری های گیاهی اقدام گردد.
- عمده ترین آفات و امراض چمن ها عبارتند از: آبدوزک، حلزون، کرم آگروتیس و قارچها که با روش های سمپاشی و طعمه گذاری می توان با آنها مبارزه کرد.
- پیمانکار موظف است نکات ایمنی و مقررات زیست محیطی و پوشش لباس کار مناسب و استفاده از ماسک توسط کارگران را رعایت نماید.
- پیمانکار موظف است عملیات سمپاشی را موقعی که هوا کاملاً آرام است انجام دهد.
- پیمانکار موظف است عملیات سمپاشی را بلافاصله پس از دریافت ابلاغیه از کارفرما انجام دهد.


نظافت چمن کاری ها

- ضایعات و سر چمن های کوتاه شده بایستی بلافاصله از چمن جمع آوری و به خارج حمل شود.
- لازم است هر روز زباله و مواد زائد و احیاناً برگ های خشکیده از روی چمن ها جمع آوری و نظافت گردند.

لکه گیری و ترمیم چمن ها

- قسمت هایی از چمن ها که در اثر عوامل مختلف از بین رفته و فرسایش یافته اند می بایست واکاری شوند که برای انجام این امر بهتر است از چمن مرغوب و عاری از علف های هرز استفاده شود.
- در قسمت هایی که قرار است چمن احداث، لکه گیری و یا ترمیم گردد پیمانکار با نظر دستگاه نظارت و دستور کتبی کارفرما و صرفاً در محدوده دستور کار مطابق مشخصات فنی کاشت چمن اقدام لازم را بعمل خواهد آورد.
- پیمانکار موظف است ترمیم چمن را در صورتی که مساحت قطعات پراکنده آنها از 20٪ کل چمن تجاوز نکند، لکه گیری نماید.
- پیمانکار موظف است واکاری چمن را بصورت تکه کاری انجام داده و فواصل بین چمن کاری قبلی و قطعات جدید را با استفاده از کود پوسیده دامی و خاک پر نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار موظف است جهت ترمیم چمن، تا عمق 30-40 سانتی متر بقایای چمن قبلی را برداشته و چمن کاری مجدد مستلزم انجام عملیات آماده سازی بستر کاشت شامل خاکریزی، رگلاژ، غلطک زنی و.... می باشد
- چمن کاری با بذر برموداگراس و اسپورت و با حجم تشخیص داده شده توسط ناظر مربوطه در متر مربع و همراه با تسطیح، کوددهی در نظر گرفته می شود. در صورت کاشت چمن لقمه ای باید بصورتی باشد که هنگام کاشت 50٪ زمین را پوشش دهد. (از قطعات چمن با اندازه 10*10 سانتی متر و به فاصله کشت 20 سانتی متر استفاده گردد)
- در مواردی که به غیر از رفع کچلی و پر کردن بین چمن کاری باشد و حسب ابلاغ دستگاه نیاز باشد یک قطعه که کلا چمن ندارد، چمن نماییم پیمانکار موظف است طبق توضیحات مندرج در قرارداد و نظرات دستگاه نظارت نسبت به چمن کاری آن قطعه اقدام نماید.

سایر خدمات


- خاک و کود دادن به چمن ها: سطح چمن کاری ها مخصوصا سطوح شیب دار در اثر آبیاری معمولا فرسایش یافته و خاک فواصل بوته ها شسته می شود که لازم است هر ساله در فصل پاییز و زمستان کلیه سطح چمن کاری با قشر نازکی از مخلوط خاک زراعی و کود پوسیده دامی سرند شده پوشیده شود که این امر علاوه بر پر کردن ناهمواری ها موجب تقویت و رشد متناسب چمن ها خواهد شد.
- به منظور تهویه بهتر خاک و فعال کردن ریشه ها ضروری است به استفاده از شن کش یا ماشین آلات مخصوص، سطح چمن ها شن کشی شده و با استفاده از غلطک های سیخک دار مخصوص هوادهی چمن سوراخ هایی در خاک ایجاد شود.
- پستی و بلندی های موجود در کلیه قطعات می بایست بصورت تدریجی در سطح بستر چمن کاری ها با استفاده از ترکیب خاک و کود و ماسه و ضایعات چمن زنی برطرف شده و تسطیح شوند.

مشخصات فنی و اجرائی مراقبت و نگهداری از گل کاری های فصلی

- کاشت گل های فصلی در فضاهای سبز عمدتا به منظور تامین رایحه و بوی خوش ایجاد رنگ های گوناگون و بروز جلوه های ویژه در سطوح محدود فضای ورودی ها برای جلب توجه به سمت مکانی خاص انجام می گردد. در اغلب موارد با توجه به اهمیت و نقش این دسته از گیاهان نیاز به تجدید عملیات کاشت و تعویض فصلی گیاهان پیازی یا علفی زینتی رنگین و یا گل دار وجود دارد.

جزئیات مربوط به اجرای عملیات نگهداری از قبیل گیاهان عبارتست از:

خوانده شد مورد قبول می باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- عملیات تهیه بستر شامل شخم، اختلاط خاک و کود و تسطیح می‌بایست با دقت و ظرافت توسط عوامل و نظارت دقیق کارشناسان ذیربط پیمانکار انجام شود و اصول فنی آبیاری، وجین، نشاء کاری و مبارزه با آفات و بیماری‌های احتمالی درمورد آنها رعایت شود.
- آماده سازی بستر کاشت
- خاک بستر کاشت گل کاری‌های فصلی باید از ترکیب مناسب خاک نباتی به اضافه کود دامی پوسیده و ترجیحاً خاکبرگ به نسبت 3-1-2 فراهم گردد.
- سطح بستر کاشت بر حسب موقعیت توپوگرافی باغچه و بر حسب تشخیص کارشناس دستگاه نظارت می‌تواند کاملاً صاف و هموار و یا بر روی پشته‌های برآمده از سطح زمین قرار گیرد.
- پیمانکار موظف است باغچه‌ها را قبل از کاشت کاملاً بیل زده و پس از خرد کردن کلوخه‌ها و شن کش نمودن آن و تخلیه نخاله‌ها و سنگریزه‌ها بستری نرم و هموار را برای کاشت نشاء فراهم سازد.
- پیمانکار موظف است پس از آماده سازی خاک بستر کاشت نسبت به ضد عفونی خاک با استفاده از بخار آب و یا قارچ کش اقدام نماید.
- آبیاری گل کاری‌های انجام شده در نیمه اول و دوم سال در تمامی روزهای هر ماه بایستی انجام گیرد.

کوددهی و تغذیه گیاهی

- گیاهان زینتی فصلی نیاز به کود فراوان دارند. پیمانکار موظف است در هر مرتبه تعویض کاشت نسبت به کوددهی آنان اقدام نماید.
- پس از جمع‌آوری گل‌های فصلی ماقبل می‌بایست سریعاً ظرف مدت سه روز نسبت به افزودن یک لایه کود، پابیل و تسطیح محل کشت اقدام گردد.
- پیمانکار موظف است کود مصرفی را از نوع دامی پوسیده و عاری از وجود هر گونه بذر علف‌های هرز و اجسام خارجی از قبیل قطعات بزرگ سنگ و آجر، پلاستیک و اشیاء فلزی بکار برد.
- استفاده از کمپوست برای تغذیه نباتی و سست کردن بافت خاک و تهویه مناسب‌تر ریشه‌ها در باغچه گل کاری‌های فصلی قابل توصیه است.
- پیمانکار موظف است کوددهی به بستر کاشت گل کاری‌های فصلی را با توجه به تعداد دفعات تجدید کاشت ترجیحاً با استفاده از کود کمپوست انجام دهد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار موظف است استفاده از کودهای ازته شیمیایی و میکروالمان ها را برای گل کاری های فصلی فقط با تشخیص کارشناس و در صورت دریافت ابلاغیه دستورالعمل کارخانه سازنده به مصرف برساند.

کشت نشاء

- پیمانکار موظف است کاشت نشاء گل های فصلی را بر اساس طرح کاشت ابلاغی از سوی دستگاه نظارت انجام دهد.
- پیمانکار موظف است کشت نشاء گل های فصلی را بصورت ردیفی و بر اساس نظم خاص پیش بینی شده در الگوی طراحی کاشت انجام دهد.
- پیمانکار موظف است استفاده تلفیقی از گیاهان پیازی و گیاهان علفی دو و یا چند ساله را طبق نظر کارشناس و در صورت دریافت ابلاغیه دستگاه نظارت انجام دهد.


آبیاری

- آبیاری گل کاری های فصلی در مجموعه های برخوردار از سیستم های آبیاری تحت فشار بصورت بارانی انجام می شود. در غیر اینصورت پیمانکار موظف است با استفاده از شیلنگ و سر آبیاش که آب را کاملا پودر می نماید و با بهره گیری از شیرهای برداشت آبیاری را انجام دهد.
- آبیاری در طرح های برخوردار از سیستم های آبیاری بارانی باید بوسیله آبیاش های ثابت و یا نیمه متحرک انجام دهد.
- انجام آبیاری در گل کاری های فصلی با توجه به شرایط فصلی تغییرات آب و هوایی و حتی الامکان هماهنگ با آبیاری سطوح چمن کاری باید در یکی از دو نوبت صبح یا عصر انجام شود.
- پیمانکار موظف است از آبیاری غرقابی و قرار دادن شیلنگ آب با فشار زیاد در پای گیاه خودداری کند.

وجین علف های هرز

- پیمانکار موظف است علف کشی و وجین علف های هرز را بصورت مستمر انجام دهد.
- پیمانکار موظف است علف کشی و وجین علف های هرز باغچه گل کاری های فصلی را در ساعات خنک روز و پس از آبیاری (صبح و یا عصر) انجام دهد.
- پیمانکار موظف است به هنگام وجین از بروز هر گونه صدمه و آسیب و وارد آمدن خسارت به ریشه و سایر اندام های نشائی مراقبت نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار موظف است وجین و علف کشی را قبل از گل دهی و به بذر نشستن علف های هرز انجام دهد.

واکاری

- پیمانکار موظف است واکاری نشاهای از بین رفته را بلافاصله پس از دریافت دستور از کارفرما و با انتخاب از میان نشاءهای سالم و مرغوب مشابه ذخیره شده انجام دهد.

گل گیری

- پیمانکار موظف است چیدن گل های پژمرده و خشک شده را در زمان گل دهی با هدف تولید گل بیشتر و با استفاده از قیچی باغبانی تیز بصورت مستمر انجام دهد.

سمپاشی و دفع آفات

- پیمانکار موظف است سم پاشی و دفع آفات گیاهی را در صورت مشاهده آغاز فعالیت پارازیت ها بر روی شاخ و برگ و گل ها به سرعت و قبل از سرایت به پایه های سالم و همه گیر شدن آفت انجام دهد.

- تشخیص زمان سم پاشی و انتخاب نوع سم مصرفی باید با تایید و دریافت ابلاغیه دستگاه نظارت باشد.


- پیمانکار موظف است سم پاشی بر علیه آفات گیاهی را طبق بازرسی های مستمر روزانه و بر اساس تشخیص کارشناس و دریافت ابلاغیه دستورالعمل نظارتی با استفاده از سموم شیمیایی موثر و مجاز و طبق دستورالعمل کارخانه سازنده انجام دهد.

- رعایت نکات ایمنی و مقررات زیست محیطی در استفاده از سموم شیمیایی و به کارگیری ابزار و وسایل سم پاشی و پوشیدن لباس کار مناسب و استفاده از ماسک توسط کارگر سم پاش الزامی است.

تجدید کاشت

- بستر کشت خزان و عرصه های گل کاری در خصوص گل های تابستانه حداکثر تا تاریخ 02/20 و گل های زمستانه حداکثر تا مورخ 08/20 همه ساله، به تشخیص کارفرما می بایست آماده سازی شده و حداکثر تا 10 روز پس از تاریخ های ذکر شده اقدام به کشت شود.
- گل های تابستانه شامل: آهار، رعنا زیبا، پریوش، ناز هفت رنگ خارجی و ایرانی، لاله عباسی، گل آفتاب گردان، تاج خروس پا کوتاه و...

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- گل های زمستانه شامل: شمعدانی، اطلسی، شب بو، کوبک، میمون، مینا، داوودی، گازانیا، کوبک کوهی، همیشه بهار، شقایق، شاه پسند، ستاره ای، میخک، مار گاریت، ختمی و ...
- پیمانکار موظف است به هنگام تعویض و تجدید کاشت گل کاری های فصلی نسبت به امحاء و تخلیه کامل بقایای گیاهی بر جای مانده از کشت قبلی اقدام نماید.
- پیمانکار موظف است از حذف تدریجی نشاکاری های قبلی خودداری و عملیات تجدید کاشت را به سرعت و در حداقل فاصله زمان گل دهی کامل گیاه قبلی انجام دهد.
- پیمانکار موظف است به هنگام تعویض و تجدید گل کاری های فصلی کلیه عملیات مراقبتی و حمایتی مورد نیاز شامل: کوددهی و تغذیه نباتی، آبیاری، وجین علف های هرز، واکاری، گل گیری، سم پاشی، دفع آفات و نظافت کامل را همچون برنامه کشت اول به مورد اجرا گذارد.

نظافت

- پیمانکار موظف است جمع آوری حمل و تخلیه سر شاخه ها گل های خشک شده و کلیه مواد زائد بر جای مانده از عملیات کاشت واکاری و وجین علف های هرز را به خارج از محوطه بصورت مستمر و روزانه انجام دهد.

نمودار کارکنان ستادی پیمانکار خدمات عمومی

***شایان ذکر است نیروهای ستادی پیمانکار ابواب جمعی شرکت پیمانکاری بوده و با اتمام پیمان کارگاه پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس را ترک می نمایند.


***رعایت الزامات قانون کار در رابطه با نفرت ستاد پیمانکار بر عهده شرکت پیمانکاری میباشد و هیچگونه ارتباطی با کارفرما ندارد.

***سرپرست کارگاه بایستی ضمن همکاری کامل با ناظر (دستگاه نظارت)، به بخش های محل فعالیت کارکنان خود و پخش مواد مصرفی در پالایشگاه به صورت پیوسته سرکشی نموده و کاردکس های تعریف شده از سوی کارفرما را اجرا نماید.

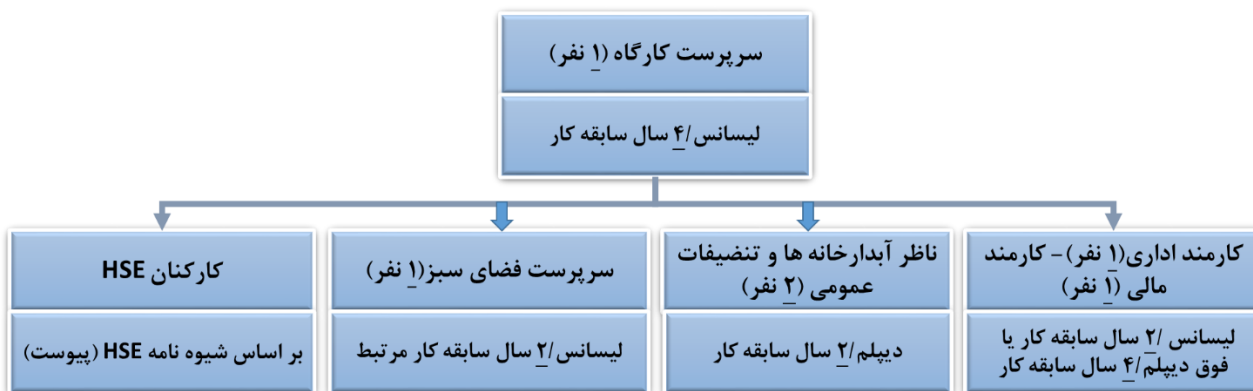
***هزینه وارده نیروهای ستادی می بایست در سود و بالاسری پیشنهادی پیمانکار لحاظ گردد.

***جذب نیروی HSE پیمانکاری طبق الزامات قانونی پیمانها و اداره HSE می باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

چارت ستاد پیمانکار:



- ❖ تمامی نفرات ستاد پیمانکار می بایست با نمایندگان معرفی شده از سوی دستگاه نظارت همکاری کامل داشته باشند.
- ❖ نفرات ستاد می بایست حداقل دارای شرایط مندرج در چارت فوق باشند.
- ❖ چارت فوق الذکر، حداقل نفرات مورد نیاز برای انجام امور جاری پیمان بوده و چنانچه از سوی پیمانکار به نفرات بیشتری برای راهبری تعهدات پیمان نیاز باشد، هزینه های وارده بر عهده پیمانکار خدمات خواهد بود.
- ❖ هزینه حقوق و مزایای قانونی نفرات ستادی و مسئولیت های مربوطه کاملا بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و ایشان می بایست هزینه های وارده را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.
- ❖ تمامی کارکنان ستادی پیمانکار هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و می بایست در انتهای پیمان، شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس را ترک نمایند.

خواننده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

« بخش هفتم »

جداول تفکیکی نرخها، مقادیر و برآورد کار

« تذکر خیلی مهم »


پیمانکار بر اساس ارزیابی اسناد و مدارک مناقصه، شرح کار (بخش ششم اسناد) و تعداد نفرات (240 نفر) با توجه به تجارب کاری خود، بایستی جداول نرخها و قیمت‌های پیشنهادی خود را به تفکیک هر بخش و با جزییات کامل و با لحاظ نمودن سود، بالاسری و کلیه هزینه‌های خود، تهیه و تنظیم نموده و همراه با فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت (بخش سوم اسناد) در پاکت پیشنهاد مالی ((ج)) ارائه نماید.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

جدول شماره یک: (جدول نهایی پیشنهاد قیمت)

مبلغ سالیانه (ریال)	شرح	ردیف
	هزینه نیروی انسانی پیمان خدمات عمومی و فضای سبز	1
	آنالیز هزینه خدمات عمومی	2
	آنالیز هزینه فضای سبز	3
	جمع کل مبلغ پیشنهادی: (یکسال)	4
	جمع کل مبلغ پیشنهادی جهت دو سال: (ریال)	5


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹- ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
---	---	---

آنالیز هزینه فضای سبز		
مبلغ (ریال)	شرح	ردیف
	هزینه خرید تجهیزات فضای سبز	۱
	هزینه خرید سموم	۲
	هزینه خرید البسه و لوازم حفاظت فردی فضای سبز	۳
	جمع	۴
	سود مدیریت و بالاسری (درصد) (توسط پیمانکار اعلام می گردد)	۵
	جمع کل جهت یک سال	۶

هزینه البسه و لوازم حفاظت فردی فضای سبز


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹- ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

ردیف	اقلام	واحد	سراجه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	لباس سم پاشی و ماسک مخصوص	دست	۲۰		
۲	دستکش کار	جفت	۱۰۰۰		
۳	عینک و محافظ صورت	عدد	۲۰		
۴	کلاه آفتابی باغبانی	عدد	۲۰		
۵	چکمه	جفت	۲۰		
۶	لباس باغبانی مورد تایید دستگاه نظارت و HSE	دست	۴۰		
۷	کفش	جفت	۲۰		
۸	کاپشن	دست	۲۰		
جمع کل جهت یکسال (ریال)					

هزینه تجهیزات فضای سبز


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

ردیف	اقلام	واحد	سرايه كل	قيمت واحد	قيمت كل (ريال)
۱	چنگک (سلو)	عدد	۱۰		
۲	گونی بزرگ	عدد	۴۵۰		
۳	کمر بند نخل	عدد	۲		
۴	شنکش	عدد	۱۰		
۵	بیل باغبانی	عدد	۲۰		
۶	دسته بیل	عدد	۲۰		
۷	کلنگ	عدد	۳		
۸	دسته کلنگ	عدد	۳		
۹	بیلچه	عدد	۲۰		
۱۰	داس سنتی درجه یک یا داس شادگانی	عدد	۲۰		
۱۱	تبر	عدد	۲		
۱۲	قیچی باغبانی دستی کوچک (درجه یک نوا)	عدد	۸		
۱۳	اره دستی بزرگ	عدد	۱۰		
۱۴	اره دستی کوچک	عدد	۱۰		
۱۵	فرغون	عدد	۸		
۱۶	چرخ فرغون با تیوپ و شافت	عدد	۸		
جمع كل جهت يكسال (ريال)					


هزینه سموم فضای سبز

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹- ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

ردیف	اقلام	واحد	سراجه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	کود شیمیایی (ازت، فسفات، پتاس)	کیسه	۳۰		
۲	سم پاراکوات	لیتر	۱۰		
۳	سم دیازینون	لیتر	۱۰		
۴	سم رانداپ	لیتر	۱۲۰۰		
۵	سم توفوردی	لیتر	۱۰		
۶	سم سایپرترین	لیتر	۳۰		
۷	سم کنفیدور	لیتر	۱۰		
۸	پتاس	کیلو	۸۰۰		
۹	سلکت سوپر	لیتر	۴۵		
۱۰	فسفات	کیلو	۸۰۰		
۱۱	ازت	کیلو	۴۰۰		
۱۲	آبامکتین	لیتر	۲۰		
۱۳	بنومیل	لیتر	۲۰		
۱۴	هورمون اکسین	لیتر	۱۰		
۱۵	کلات روی	کیلو	۲۰		
۱۶	هیومیک اسید	کیلو	۲۰		
جمع کل جهت یکسال (ریال)					

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

آنالیز هزینه خدمات عمومی		
ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	هزینه خرید اقلام مصرفی	
۲	هزینه اجاره ماشین آلات	
۳	هزینه خرید البسه و لوازم حفاظت فردی خدمات عمومی	
۴	جمع	
۵	سود مدیریت و بالاسری (درصد) (توسط پیمانکار اعلام می گردد)	
۶	جمع کل جهت یک سال	

هزینه البسه و لوازم حفاظت فردی خدمات عمومی

ردیف	اقلام	واحد	سراجه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	لباس کار مورد تایید دستگاه نظارت و HSE	دست	۴۲۴		
۲	کفش	جفت	۲۱۲		
۳	کاپشن	دست	۲۱۲		
۴	پیراهن سفید آکسفورد بروجرد	دست	۱۲۰		
۵	چکمه	جفت	۱۸۰		
۶	دمپایی پلاستیکی	جفت	۳۰۰		
۷	کلاه آفتابی ۳ تیکه	عدد	۲۰		
۸	دستکش کار نخی	عدد	۱۳۲۰		
۹	عینک محافظ چشم (عینک کار)	عدد	۷۰		
۱۰	لباس صیادی فوکا	دست	۲۰		
جمع کل جهت یکسال (ریال)					

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

هزینه اقلام مصرفی خدمات عمومی					
ردیف	اقلام	واحد	سرانه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	صابون مایع	لیتر	۹۹۶۰		
۲	مایع ظرفشویی	لیتر	۱۸۰۰		
۳	سفید کننده	لیتر	۱۹۸۰		
۴	سفید کننده غلیظ	لیتر	۹۶۰		
۵	شیشه شور	نیم لیتر	۴۳۲۰		
۶	جوهر نمک	لیتر	۳۰۰۰		
۷	مایع افروز یا کنز	لیتر	۳۶۰۰		
۸	پاک کننده چند منظوره	نیم لیتر	۱۶۰		
۹	پاک کننده اجاق	نیم لیتر	۸۴		
۱۰	تاید شستشوی دستی	بسته ۵۰۰ گرمی	۲۴۰۰		
۱۱	پودر رخشا	قوطی ۵۰۰ گرمی	۱۲۰۰		
۱۲	شامپو فرش	لیتری	۱۲۰		
۱۳	الکل صنعتی	لیتر	۴۸		
۱۴	واکس مایع (دستگاه های واکس برقی)	لیتر	۳۶۰		
۱۵	اسکاچ	عدد	۱۲۰۰		
۱۶	طی شیشه پاک کن	عدد	۳۰۰		
۱۷	جارو و خاک انداز دسته بلند	عدد	۷۴۴		
۱۸	دستگاه طی چرخشی کامل	عدد	۶۰		
۱۹	طی نخعی با تیغه و دسته	عدد	۴۸۰		
۲۰	طی پارچه ای	عدد	۱۲۰		
۲۱	طی خشک کن	عدد	۱۰۰		
۲۲	چسب ۱-۲-۳	عدد	۱۹۲		
۲۳	کاردک تنظیف	عدد	۷۲۰		
۲۴	پارچه تنظیف (رول)	رول ۵۵ متری	۹۶۰		
۲۵	حوله تنظیف ۲۵*۲۵ نانو	عدد	۲۱۶۰		
۲۶	سطل بزرگ پدال دار فلزی ۱۲۰ لیتری	عدد	۴۰		
۲۷	سطل متوسط پدال دار فلزی ۴۰ لیتری	عدد	۸۰		
۲۸	سطل کوچک پدال دار فلزی ۲۰ لیتری	عدد	۸۰		

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات
عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز

شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس



ردیف	اقلام	واحد	سراانه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۲۹	سطل کوچک پدال دار پلاستیکی ۱۰ لیتری	عدد	۲۰۰		
۳۰	کیسه زباله بزرگ ۱۲۰*۱۴۰	کیلوگرم	۱۸۰۰		
۳۱	کیسه زباله بزرگ ۱۱۰*۱۲۰	کیلوگرم	۸۴۰۰		
۳۲	کیسه زباله کوچک ۷۰*۹۰	کیلوگرم	۳۰۰۰		
۳۳	کیسه زباله کوچک ۵۵*۷۰ رولی رنگی	رول	۹۶۰۰		
۳۴	کیسه پلاستیک دسته دار ۳۷*۴۷	کیلوگرم	۹۶۰		
۳۵	کیسه فریزری	بسته ۱۰۰ عددی	۴۸۰		
۳۶	بوگیر	عدد	۱۲۰۰		
۳۷	اسپری خوش بو کننده هوا	عدد	۶۰۰		
۳۸	اسپری خوشبو کننده (یدک دستگاه)	عدد	۱۲۰۰		
۳۹	اسپری حشره کش	عدد	۳۶۰		
۴۰	دستکش ظرفشویی ساق بلند	عدد	۸۴۰		
۴۱	دستکش یکبار مصرف	بسته ۱۰۰ عددی	۴۸۰		
۴۲	دستکش لاتکس	بسته ۱۰۰ عددی	۶۰		
۴۳	دستمال توالت ۲۰cm	عدد	۶۳۶۰۰		
۴۴	دستمال توالت ۱۰cm	عدد	۴۸۰۰۰		
۴۵	دستمال توالت برگه ای	بسته	۶۰۰		
۴۶	کاور توالت فرنگی	بسته ۲۰ عددی	۷۲۰		
۴۷	دستمال کاغذی (۱۰۰ برگ دولا)	عدد	۳۶۰۰		
۴۸	دستمال کاغذی (۱۵۰ برگ دولا)	عدد	۱۸۰۰۰		
۴۹	لیوان یکبار مصرف	بسته ۵۰۰ عددی	۱۲۰۰		
۵۰	لیوان کاغذی ۲۲۰cc	بسته ۵۰ عددی	۱۰۸۰۰		
۵۱	سفره یکبار مصرف	۵۰ متری	۳۰۰		
۵۲	سلفون	۵۰ متری	۵۰		
۵۳	ظرف بسته بندی بزرگ (لانچ)	کارتن ۳۰۰ عددی	۲۴		
۵۴	پیش دستی یکبار مصرف	بسته ۵۰ عددی	۱۲۰		
۵۵	چاقو یکبار مصرف	بسته ۵۰ عددی	۱۲۰		
۵۶	قاشق چای خوری یکبار مصرف	بسته ۵۰ عددی	۱۲۰		

خواننده شد مورد قبول می باشد

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات
عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز

شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس




شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس

«سهامی خاص»

ردیف	اقلام	واحد	سراانه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۵۷	سینی پذیرایی	عدد	۵۰		
۵۸	چای (غیر معطر)	کیلو گرم	۱۸۰۰		
۵۹	چای کیسه ای	بسته ۲۵ عددی	۱۹۲۰		
۶۰	قند	کیلو گرم	۳۴۸۰		
۶۱	شکر	کیلو گرم	۲۱۶۰		
۶۲	قند حبه تک نفره (۲ حبه)	کیلو گرم	۱۲۰۰		
۶۳	شکر تک نفره	کیلو گرم	۱۸۰		
۶۴	آب معدنی / آشامیدنی بزرگ	یک و نیم لیتری	۲۴۰۰۰		
۶۵	آب معدنی / آشامیدنی کوچک	نیم لیتری	۹۶۰۰۰۰		
۶۶	بیسکویت	کیلو گرم	۲۰۴۰۰		
۶۷	نسکافه شیشه ای بزرگ	شیشه ۲۰۰ گرمی	۴۸۰		
۶۸	کافی میت بزرگ	۴۰۰ گرمی	۴۸۰		
۶۹	شامپو سر	۲۵۰ میلی لیتری	۱۸۰۰		
۷۰	خمیردندان	عدد (بزرگ)	۱۸۰۰		
۷۱	صابون	قالب ۹۰ گرمی	۱۸۰۰		
۷۲	مسواک	عدد	۳۶۰		
۷۳	تیغ ۳ لبه	بسته ۵ عددی	۳۶۰		
۷۴	شامپو تک نفره (هتلی)	۳۰ گرمی	۳۶۰		
۷۵	صابون تک نفره (هتلی)	۱۶ گرمی	۳۶۰		
۷۶	خمیردندان تک نفره (هتلی)	۱۰ گرمی	۳۶۰		
۷۷	جارو دستی شهرداری	عدد	۲۴۰		
۷۸	شیلنگ شست و شو ۳ لایه	۵۰ متری	۶		
۷۹	بیل	عدد	۴۰		
۸۰	سطل فلزی بنایی گالوانیزه	عدد	۲۰		
۸۱	فرغون	عدد	۶		
۸۲	کلنگ	عدد	۶		
جمع کل جهت یکسال (ریال)					

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

هزینه اجاره ماشین آلات

ردیف	نوع ماشینی آلات	واحد	سراجه کل	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	کمپرسور هوا CV175 با اپراتور	ساعت	۱۰۰		
۲	ماشین جارو زن صنعتی خیابان ها	ساعت	۸۳۲		
۳	خودروی شستشوی خیابان با پمپ فشار قوی	ساعت	۱۲۴۸		
۴	تانکر آب با مخزن ۷۰۰۰ لیتری	سرویس	۱۵۰		
۵	تانکر تخلیه فاضلاب	ماه	۱۲		
۶	خودرو نیسان دیزل کولر دار ۲۴ ساعته (دو راننده)	ماه	۱۲		
۷	خودرو نیسان دیزل کولر دار ۱۲ ساعته (یک راننده)	ماه	۱۲		
جمع کل جهت یکسال					

آنالیز هزینه نیروی انسانی پیمان خدمات عمومی و فضای سبز

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	هزینه نیروی انسانی پیمان (جدول آنالیز پیوست)	ریال ۵۹۱,۲۲۱,۶۴۸,۶۲۳
۲	هزینه HSE (کارکنان منظم به پیمان)	ریال ۱۶,۳۰۱,۰۹۵,۶۴۲
۳	هزینه کارگر روزمزد (۵۰/۰۰۰ نفر ساعت)	ریال ۲۳,۹۹۸,۱۵۷,۵۵۲
۴	جمع	ریال ۶۳۱,۵۲۰,۹۰۱,۸۱۷
۵	سود مدیریت و بالاسری (درصد) (توسط پیمانکار اعلام می گردد)	
۶	جمع کل جهت یک سال	
*** بیمه ۲۳٪ در هزینه های بالا لحاظ گردیده است ***		

خوانده شد مورد قبول می باشد.



شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس

ردیف	نام و نام خانوادگی	په حقوق	حقی جیب	ساز مازای	جمع فزوده	روز کارکرد	روز کارکرد	میزان کار	درج سلامت	مردانه کار	انتقال کار	مرد انتقال کار	مأموریت	نوع مأموریت	مستقر	نشانه اولاد	حقی اولاد	ایام و خطاب	فرصت	حقی نجات	مردانه نجات
۱۲۶	...	۹۹.۰۸۲.۵۰۷	۹۰.۰۸۲.۸۸۱	۷.۰۰۰.۰۰۰	۹۷.۰۸۲.۸۸۱	۳۱۵	۳۱۵	۹۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۲۷	...	۶۷.۰۵۸.۳۴۴	۶۷.۰۵۸.۳۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۷.۰۵۸.۳۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۶۷.۰۵۸.۳۴۴	۶۷.۰۵۸.۳۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۲۸	...	۶۸.۰۰۰.۶۴۴	۶۸.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۸.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۶۸.۰۰۰.۶۴۴	۶۸.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۲۹	...	۶۹.۰۰۰.۶۴۴	۶۹.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۹.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۶۹.۰۰۰.۶۴۴	۶۹.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۰	...	۷۰.۰۰۰.۶۴۴	۷۰.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۰.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۰.۰۰۰.۶۴۴	۷۰.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۱	...	۷۱.۰۰۰.۶۴۴	۷۱.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۱.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۱.۰۰۰.۶۴۴	۷۱.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۲	...	۷۲.۰۰۰.۶۴۴	۷۲.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۲.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۲.۰۰۰.۶۴۴	۷۲.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۳	...	۷۳.۰۰۰.۶۴۴	۷۳.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۳.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۳.۰۰۰.۶۴۴	۷۳.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۴	...	۷۴.۰۰۰.۶۴۴	۷۴.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۴.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۴.۰۰۰.۶۴۴	۷۴.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۵	...	۷۵.۰۰۰.۶۴۴	۷۵.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۵.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۵.۰۰۰.۶۴۴	۷۵.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۶	...	۷۶.۰۰۰.۶۴۴	۷۶.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۶.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۶.۰۰۰.۶۴۴	۷۶.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۷	...	۷۷.۰۰۰.۶۴۴	۷۷.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۷.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۷.۰۰۰.۶۴۴	۷۷.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۸	...	۷۸.۰۰۰.۶۴۴	۷۸.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۸.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۸.۰۰۰.۶۴۴	۷۸.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۳۹	...	۷۹.۰۰۰.۶۴۴	۷۹.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۹.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۷۹.۰۰۰.۶۴۴	۷۹.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...
۱۴۰	...	۸۰.۰۰۰.۶۴۴	۸۰.۰۰۰.۶۴۴	۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۰.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵	۳۱۵	۸۰.۰۰۰.۶۴۴	۸۰.۰۰۰.۶۴۴	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۳۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	...	...	...	...

خواننده شد مورد قبول می باشد .



شرکت پالایش گاز بیدبند خلیج فارس
«سهامی خاص»

اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز
شرکت پالایش گاز بیدبند خلیج فارس

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

ردیف	نام و نام خانوادگی	تایم جدول	حداکثر	سایر ضرایب	جمع ضرایب	روز کارکرد	مرد کارکرد	انسان کار	نوع ساعت	مردانسان کار	معدل کار	نوع محاسبات	مرد محاسبات	سنگین و خوراکیار	تعداد روز	حداکثر	ایمان و هدايت	درصد سبب	حسابات	مرد	تخصص	
۱۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۱۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
جمع کل	۱۲,۳۳۰,۲۲۱,۸۳۱				۱۶,۶۳۸,۶۷۹,۴۱۲					۹,۰۳۲,۹۶,۲۲۵				۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۶۴۱,۰۰۰	۸۱,۶۵۱,۰۰۰		۵۳۹,۱۰۷,۱۶۵,۳۸۷	۱۶,۹۳۸,۶۷۹,۴۱۲	۳۰,۰۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۸۱۶,۰۳۰,۸۲۴	۵۹۱,۲۲۱,۶۴۸,۶۳۳

خوانده شد مورد قبول می باشد .



شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس


«سهامی خاص»

اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات
عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز
شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

نیروهای HSE منظم به پیمان															
ردیف	مردم شاغلی	حالت سلامت	نوع سلامت	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار	نوع کار
۱	۱۵,۹۶۱,۶۶۰	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲	۱	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲	۱	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲	۱	۲,۲۸۱,۵۹۲	۲,۲۸۱,۵۹۲
۲	۱۳۷,۷۸۱,۴۹۰	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱
۳	۱۳۷,۷۸۱,۴۹۰	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱
۴	۱۳۷,۷۸۱,۴۹۰	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱
۵	۱۳۷,۷۸۱,۴۹۰	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱
۶	۱۳۷,۷۸۱,۴۹۰	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱
۷	۱۳۷,۷۸۱,۴۹۰	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۱	۲,۳۲۸,۷۶۱	۲,۳۲۸,۷۶۱
جمع کل	۶۳,۸۴۲,۹۴۹	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱	۱۵,۵۰۳,۹۴۷	۱۵,۵۰۳,۹۴۷
مردم شاغلی	۱۴,۸۱۸,۶۹۴	۱۴	۱۴	۱	۱۴	۱۴	۱۴	۱	۱۴	۱۴	۱۴	۱۴	۱	۱۴	۱۴
سنوات پایان خدمت	۴۶۵,۱۱۸,۴۳۱														
چینی	۸۷۷,۷۴۷,۵۰۰														
ماتله مرخصی	۱۳۹,۵۳۵,۵۳۶														
جمع کل	۱۶,۳۰۱,۹۵,۶۴۴														


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

«بخش هشتم»

نمونه فرمها و ضمانت نامه ها و دستورالعملها

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس		

فرم ضمانت نامه شرکت در مناقصه

ضمانت نامه شماره تاریخ:

شماره:

شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس

(مضمون له)

نظر به اینکه شرکت مایل است در مناقصه (مضمون عنه)

مربوط به شرکت نماید لذا این بانک از در مقابل شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس (مضمون عنه)


برای مبلغ (به عدد نوشته شود) ریال (بحروف نوشته شود) (ریال) ضمانت می نماید که چنانچه شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس به این بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده فوق مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه حسن اجرای قرارداد در مدت مقرر استنکاف نموده است مبلغ ریال مرقوم را بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه احتیاجی به اثبات صحت و یا سقم آن و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از طریق مراجع اداری یا قضائی داشته باشد بلادرنگ در وجه شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس بپردازد.

این ضمانت نامه تا آخر ساعت اداری روز (بحروف نوشته شود) اعتبار بوده و بنا به درخواست شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود. در صورتیکه بانک نتواند و یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا موجبات تمدید را فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس پرداخت کند.

بانک محل امضای مجاز

شعبه و مهر بانک

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	--	--

فرم ضمانت نامه اجرای تعهدات

ضمانت نامه شماره

تاریخ:

شماره:

شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

(مضمون له)

معطوفاً به پیمان شماره مربوط به منعقد بین و شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

(مضمون له این ضمانت نامه)

(مضمون عنه این ضمانت نامه)


بدینوسیله این بانک برای حسن اجرای تعهداتی که بموجب پیمان اشاره شده در قبال مضمون له این ضمانت نامه بعهده گرفته است ضمانت می کند و متعهد می شود در صورتیکه بنا به تشخیص مضمون له، مضمون عنه این ضمانت نامه از انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشیه از پیمان مذکور تخلف ورزد تا میزان (بعد نوشتن شود) (بحروف)..... نوشته شود. (ریسال هر مبلغی را بابت این ضمانت نامه و به هر عنوان و هر جهتی که مضمون له این ضمانت نامه تشخیص داده و مطالبه نماید بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه محتاج به صدور اظهار نامه یا اقدام از طریق مراجع قانونی و قضائی و یا مقام دیگر باشد و یا نیازی به اثبات صحت و سقم داشته باشد بلادرنگ در وجه یا حواله کرد مضمون له این ضمانت نامه بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز (بحروف نوشته شود) بوده و بنا به درخواست مضمون له این ضمانت نامه برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند و یا نخواهد مدت ضمانت نامه را تمدید و یا (مضمون عنه) موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس پرداخت کند.

بانک محل امضاهای مجاز

شعبه و مهر بانک

خواننده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	--	--

فرم ضمانت نامه استرداد ودیعه

تاریخ :

ضمانت نامه شماره

شماره:

شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

(مضمون له)

چون طبق پیمان منعقد شده شماره مورخ بین و شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس

(مضمون له این ضمانت نامه)

(مضمون عنه این ضمانت نامه)

مقرر است مبلغ (بعدد نوشته شود) ریال (به حروف نوشته شود) (ریال) از طرف مضمون له این ضمانت نامه بعنوان استرداد ودیعه در مقابل اخذ ضمانت نامه پرداخت گردد.


این بانک بنا به درخواست مضمون عنه این ضمانت نامه در مقابل مضمون له این ضمانت نامه متعهد می شود هر مبلغی را تا میزان مبلغ (بعدد نوشته شود) ریال که از طرف مضمون له این ضمانت نامه مطالبه شود بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه نیازی به اثبات صحت و سقم و یا صدور اظهارنامه و یا اقدامی از طریق مراجع اداری و قضائی از طرف مضمون له این ضمانت نامه باشد بلادرنگ در وجه یا حواله کرد مضمون له این ضمانت نامه بپردازد.

این ضمانت نامه تا آخر ساعت اداری روز (به حروف نوشته شود) معتبر بوده و بنا به درخواست مضمون له این ضمانت نامه برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت ضمانت نامه را تمدید کند و یا مضمون عنه این ضمانت نامه موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس پرداخت کند.

بانک محل امضای مجاز

شعبه و مهر بانک

خواننده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

«تعهد نامه»

شرکت تعهد می نماید در صورتیکه با وجود عدم تطابق مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکاء شرکت با مفاد مقررات آئین نامه تشخیص صلاحیت و تعیین گروه و رتبه شرکتهای پیمانکاری، تأسیساتی و تجهیزاتی مصوب جلسه مورخ 1368/8/3 هیأت وزیران (بشماره 77054/ت 778 - مورخ 68/8/24) برای مناقصه برحسب دعوت شرکت نموده و برنده تشخیص داده شدم. قبل از عقد پیمان و حداکثر تا پایان مهلت مقرر برای عقد پیمان مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکاء خود را با مفاد آئین نامه مذکور تطبیق دهم، همچنین تعهد می نماید چنانچه این شرکت بعنوان برنده دوم مناقصه تعیین گردید و عقد پیمان با برنده اول مناقصه ممکن نشده و دستگاه اجرائی به این شرکت که برنده دوم است مراجعه نمود، قبل از عقد پیمان خود را طوری آماده نماید که حداکثر تا پایان مهلت قانونی مقرر برای عقد پیمان مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکاء خود را با مفاد آئین نامه مورد بحث مطابقت دهم.

دستگاه اجرائی مناقصه گزار اختیار دارد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات مذکور طی مهلت های مقرر پیمانکار مورد مناقصه را با شرکت منعقد ننموده و تضمین مشارکت در مناقصه شرکت را نیز بنفع خود ضبط نماید. بدیهی است از این بابت شرکت حق هیچ نوع اعتراضی را نخواهد داشت.


محل مهر و امضای دارندگان امضاء مجاز شرکت برای اسناد تعهدآور

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

دستورالعمل

استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران

PGBGT-HSE-WI-001

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدبلند خلیج فارس	

شرح تغییرات	تاریخ ویرایش	شماره ویرایش
تعریف اولیه روش اجرایی	1399/9/8	00


تصویب کننده	تأیید کننده	تهیه کننده	شماره ویرایش
			نام و نام خانوادگی / سمت / امضاء
مدیر عامل	نام و نام خانوادگی / سمت / امضاء	نام و نام خانوادگی / سمت / امضاء	00
محمود امین نژاد	مزدک آرپناهی / رئیس HSE	مریم مهدی زاده / مسئول برنامه ریزی و خدمات پشتیبانی HSE	

1- هدف و دامنه کاربرد

دستورالعمل استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران در جهت اجرای الزامات و روبه‌های مدیریت HSE و پیش‌بینی کامل و قانونی این موضوع در کلیه اسناد مناقصه و پیمان‌های شرکت پالایش گاز پیدبلند خلیج فارس، تدوین گردیده است. در این دستورالعمل حداقل الزامات HSE که باید توسط پیمانکاران طرف قرارداد شرکت پالایش گاز پیدبلند خلیج فارس رعایت گردد، تعریف می‌شود.

استفاده و رعایت ضوابط و الزامات این دستورالعمل در کلیه مراحل تهیه اسناد، مدارک مناقصه و اجرای پیمان‌های همسان، غیر همسان، متوسط و بزرگ اعم از قراردادهای نظام اجرایی (EPC, EP, PC)، خدمات، تعمیرات، مشاوره و پیمان‌های توأم در شرکت پالایش گاز پیدبلند خلیج فارس الزامی است.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

از دیگر اهداف این دستورالعمل موارد ذیل می باشد:

- تعیین و توسعه یک استراتژی برای مدیریت HSE پیمانکاران
- توجه همزمان به موضوعات بهداشت، ایمنی و محیط زیست در فعالیتهای پیمانکاری
- تشریح ساز و کار چگونگی اجرای الزامات HSE در فعالیتهای پیمانکاری و پروژههای اجرایی به منظور بهبود مستمر عملکرد HSE پیمانکاران در تمام فعالیتهای محوله.

ضوابط و الزامات این دستورالعمل جزئی از مدارک مناقصه و جزئی از ضوابط اسناد پیمان می باشد و این ضوابط و الزامات توضیح تکالیف و مسئولیتهای مناقصه گزاران و مشاورین آنها (کارفرمایان) و مناقصه گران (پیمانکاران و مشاوران) است که باید در مراحل تهیه و تنظیم و اجرای اسناد و مدارک، مناقصه و پیمانهای مختلف آنها را رعایت نمایند. اسناد و مدارک تهیه شده باید عاری از هرگونه ابهام و تناقض با قانون مناقصات و دیگر قوانین مرتبط باشد، بطوری که مناقصه گران بتوانند با برداشت یکسان و صحیح از اسناد، قیمت پیشنهادی خود را ارائه و مطابق تعهدات و مسئولیتهای مندرج در این دستورالعمل به عنوان حداقل الزامات HSE، اقدام نمایند. الزامات باید مورد نظر مناقصه گزاران و مناقصه گران قرار گرفته و درج الزامات تکمیلی در شرایط خصوصی و پیوستهای پیمان در صورت عدم تعارض با مفاد این ضوابط، بلامانع است. این دستورالعمل بعنوان چارچوب اصلی تدوین و بازنگری اسناد و مدارک فنی و قراردادی و رویه های اجرایی بوده و مفاد آن برای شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس لازم الاجرا می باشد.

تذکره 1: این دستورالعمل مکمل آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار، دستورالعمل ها و مستنداتی است که در خصوص بهداشت، ایمنی و محیط زیست توسط مراجع ذیصلاح در کشور تدوین گردیده و پیمانکار موظف است، علاوه بر این دستورالعمل، تمامی آنها را به مورد اجرا در آورد.

تذکره 2: مناقصه گزار، مقررات و مستندات HSE مربوط به خود را (روش های اجرایی، دستورالعمل ها، راهنماها، فرم ها و...) در تمام زمینه های بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی که در پیمان مربوطه کاربرد دارد، ضمیمه اسناد مناقصه نموده و یا به صورت لوح فشرده (CD) در اختیار پیمانکار قرار می دهد. پیمانکار با امضاء و عودت اسناد مناقصه، التزام خود را به رعایت آنها اعلام می نماید.


2- تعاریف

کارفرما: هر یک از شرکت ها / مدیریت ها و کلیه زیرمجموعه های شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس موضوع این روش اجرایی که تمام یا قسمتی از فعالیتهای خود را جهت انجام، به غیر واگذار نمایند.

پیمانکار: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی خصوصی یا دولتی خارج از شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس که به منظور انجام برخی فعالیتهای موضوع این روش اجرایی به کار گرفته می شوند.

پیمانکار جاری: به شرکتهای پیمانکاری طرف قرارداد اطلاق می شود که جهت اجرای فعالیت های جاری و روتین شرکت به خدمت گرفته می شود و پس از پایان مدت قرار داد جهت اجرای آن فعالیت مناقصه مجدد برگزار می گردد (به طور مثال: فعالیتهای تعمیراتی، خدمات رستوران ها و...)

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

پیمانکار موقت: به شرکتهای پیمانکاری اطلاق می شود که جهت اجرای یک فعالیت یا پروژه با مدت زمان مشخص به خدمت گرفته شده و پس از اتمام پروژه مورد نظر به فعالیت آنها در شرکت پایان داده می شود .

دستگاه نظارت: اداره و یا واحدی که به منظور نظارت بر حسن اجرای عملیات / خدمات موضوع پیمان از طرف کارفرما تعیین و معرفی می گردد و مسئولیت نظارت مسائل مربوط به HSE پیمانکار را (بر اساس نظرات HSE کارفرما) به عهده دارد.

ناظر: شخصی است حقیقی که از طرف دستگاه نظارت جهت نظارت مستقیم بر حسن انجام تعهدات پیمانکار طبق مفاد قرارداد معرفی می گردد.

3- مسئولیت ها

❖ مسئولیت عالی و اطمینان از حسن اجرای این دستورالعمل و حمایت و پشتیبانی در راستای پیاده سازی آن بر عهده مدیرعامل شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس می باشد.

❖ امور حقوقی و قراردادهای مسئولیت حصول اطمینان از برآورده نمودن الزامات قانونی در ارتباط با قوانین، مقررات و آئین نامه ها و کلیه الزامات تعریف شده در دستورالعمل مدیریت HSE پیمانکاران را دارد.


❖ امور HSE نیز وظایف ذیل را بر عهده دارد:

- نظارت بر حسن اجرای الزامات و مقررات HSE مرتبط با پیمانکاران
- همکاری با واحد متقاضی در تهیه الزامات HSE مرتبط با شرح خدمات پروژه، تعیین استراتژی HSE قرارداد
- ارزیابی کیفی HSE شرکت کنندگان در مناقصه عمومی
- حضور در کمیته فنی - بازرگانی
- شرکت در جلسات شروع کار و توجیه پیمانکار در خصوص رعایت الزامات HSE
- بازرسی ادواری و ممیزی HSE پیمانکاران در حین اجرا و پایان کار و تهیه گزارش ارزیابی عملکرد HSE پیمانکار
- تعریف جرائم تخلف از الزامات HSE و HSE-PLAN
- برخورد با کارکنان متخلف و توقف کار ناایمن
- تاییدیه گزارش صورت وضعیت پیمانکار و ارائه به امور حقوقی و قراردادهای منظور اعمال جرائم احتمالی در صورت وضعیت پیمانکار.

❖ مجری طرح و یا مدیران پروژه (ناظران فنی) مسئولیت سرپرستی موارد ذیل را عهده دار هستند:

- توجیه پیمانکار طرح / پروژه در خصوص برآورده نمودن الزامات قانونی مرتبط با HSE
- کنترل، سرپرستی و نظارت عالی بر کیفیت عملکرد پیمانکاران اصلی و فرعی در پیاده سازی الزامات HSE متناسب با قرارداد در حین اجرا

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- اطمینان از آگاهی پرسنل پیمانکار در خصوص نقش و وظیفه خود در قبال الزامات HSE و در صورت نیاز برنامه ریزی دوره های آموزشی برای پرسنل پیمانکار
 - ارائه گزارش عملکرد HSE و آمار حوادث ماهیانه پیمانکاران اجرایی
 - مشارکت، همکاری و تعامل مناسب با امور HSE در اجرای الزامات HSE پیمانکاران
- ❖ مدیریتهای / واحدها و ادارات در شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس به عنوان متقاضی وظیفه برقراری ارتباط و تعامل مناسب و واقعی با امور HSE و QC در تعریف و تهیه شرح خدمات فعالیت های برون سپاری در قالب قراردادهای برعهده دارند و موظف به اجرای مفاد این دستورالعمل با همکاری مدیریت HSE می باشند.


4- روش اجرا

- الف) اداره HSE شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس مسئولیت دارد تا به نحو مناسب و موثر با طرح ریزی اقداماتی به شکل مستمر و از طریق واحدهای "محیط زیست"، "بهداشت" و "ایمنی" نسبت به اجرای مفاد این سند اجرایی اطمینان حاصل نماید. در این خصوص از طریق استفاده از چک لیست های لازم که توسط رابطین این واحدها در ادارات و شرکت های تابعه که مسئولیت نظارت بر بهداشت، ایمنی و محیط زیست را دارند، نسبت به اجرای موثر این سند اطمینان حاصل می شود.
- ب) اداره HSE کارفرما موظف است کلیه مستنداتی که در این دستورالعمل به آنها آدرس دهی می شود از طریق دستگاه نظارت در اختیار پیمانکار قرار دهد.
- ج) بازرسی ها و ممیزی های انجام شده در مورد عملکرد HSE پیمانکاران مطابق چک لیست های ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران (پیوست 1) مورد ارزیابی قرار گرفته تا در همکاری های بعدی مورد توجه قرار گیرد.

4-1- مدیرعامل / مدیریت پیمانکاری

- مدیریت شرکت پیمانکاری موظف است در صورت مشاهده موارد خاص (نظیر تکرار مداوم حوادث، بیماری های واگیردار، موارد مشکوک و...) با انجام اقدامات مناسب نسبت به مقابله با آنها اقدام نماید و با تخصیص منابع مورد نیاز (مالی، انسانی، فیزیکی و...) کلیه مراحل را مطابق موازین HSE تضمین نماید.
- پیمانکاران جاری موظف اند «برنامه ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران» بر اساس راهنمای تهیه و تدوین الزامات پیمانکاران در سیستم مدیریت HSE به شماره HSE-109-04 شرکت خود را به همراه اسناد فنی برای ارزیابی کمیته فنی بازرگانی شرکتها ارسال نماید، پیمانکار باید ضمن مطالعه کامل این دستورالعمل موارد زیر را رعایت نماید:
- آشنایی و شناخت لازم نسبت به محل اجرای پروژه و فعالیت های مرتبط با تعهدات خود را داشته باشد.
 - از عملیات مربوط به خود، کارفرما و سایر پیمانکارانی که در محدوده عملیاتی مجاور و همچنین خطراتی که ممکن است در حین انجام کار و یا خدماتی که با آنها روبرو شود، آگاه باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- الزامات و شرایط پیمان تابع نظرات کارفرما بوده و ضمن همکاری کامل چنانچه در محل خطراتی مشاهده گردد پیمانکار باید به تناسب شیوه عملیات خود را تغییر دهد.
 - اطلاعات لازم در مورد دستگاه ها و مواد مورد نیاز و خطرات مربوط به عملیات موضوع قرارداد را از قبل کسب نماید.
 - کلیه نقطه نظرات، پیشنهادات و دستورات بهداشت، ایمنی و محیط زیست کارفرما را در طول اجرای پیمان مدنظر قرارداده و رعایت نماید.
 - مدیر عامل یا نماینده ایشان در کلیه جلسات هماهنگی دوره ای کارفرما و پیمانکار در صورت درخواست کارفرما حضور یابد.
- تذکره 1: بر اساس شرایط هر نوع مناقصه لیست حداقل ارقام و فعالیت های مورد نیاز جهت رعایت تعهدات HSE و اجرای این دستورالعمل در هنگام مناقصه / استعلام بها بر اساس جداول پیوست 2 تعیین و ضمیمه اسناد مناقصه قرار می گیرد.
- تذکره 2: در صورتی که پیمانکار به هرنحوی از انجام اقدامات و فعالیت های لازم جهت رعایت مقررات HSE همچون فراهم نمودن تجهیزات حفاظت فردی، ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز جهت ایمن نمودن محیط کار کوتاهی نماید، کارفرما می تواند پس از صدور اخطار کتبی و اتمام موعد مقرر شده نسبت به تامین و انجام موارد مذکور اقدام و هزینه های تمام شده را به همراه پنجاه درصد (50%) هزینه بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

4-2- مسئول HSE پیمانکار

- پس از طی دوره های آشنایی با محیط کار و آموزش های لازم، در مدت انجام کار پیمانکاری، مسئول حصول اطمینان از برآورده نمودن الزامات HSE پیمان و تامین سلامت و ایمنی کارکنان و حفظ محیط زیست می باشد.
- بایستی در کلیه جلسات هماهنگی دوره ای کارفرما و پیمانکار حضور یافته و گزارش وضعیت HSE محیط کار خود را بصورت شفاهی و مکتوب جهت اتخاذ تصمیمات مقتضی ارائه نماید.
- مسئولیت آموزش کلیه نفرات پیمانکار را در رابطه با آموزش های لازم از قبیل رعایت مقررات HSE در ضمن کار، برنامه های مدیریت بهداشت، روش های اطفاء حریق، جنبه های زیست محیطی، برنامه محیط زیست و اقدامات لازم در زمان اعلام وضعیت اضطراری، به عهده خواهد داشت.
- بر پیروی از رعایت الزامات، متناسب با ماهیت کار و براساس نظام نامه و خط مشی HSE نظارت می کند. این الزامات شامل استفاده از تجهیزات حفاظت فردی (کلاه ایمنی، کفش ایمنی [پنجه فولادی]، لباس کار مناسب، دستکش (با توجه به نوع) و همچنین وسایل حفاظتی مناسب برای چشم و گوش با توجه به نوع کار بر اساس استاندارد های اداره بهداشت) می باشد. در ضمن باید تجهیزات حفاظت فردی ویژه (نظیر لباسهای عایق برق برای افرادی که با برق سروکار دارند) برای مشاغل خاص فراهم گردد.
- یادآوری: لوازم حفاظت فردی قبل از تحویل بایستی به تایید نماینده HSE کارفرما برسد. (نمونه لوازم حفاظت فردی تا پایان قرارداد نزد اداره HSE باقی خواهد ماند)
- بایستی روزانه رونوشت گزارش عملکرد خود را به نماینده کارفرما و HSE تحویل نماید.

خواننده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۴۹-۱/۱۰/۱۵۴۰۱ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- بایستی هماهنگی و همکاری لازم و تنگاتنگ با نماینده HSE را در صورت اعلام وضعیت اضطراری در کارگاه به عمل آورند.
- بایستی کلیه شئون اخلاقی را هنگام برخورد و تذکرات لازم به کارکنان پیمانکار رعایت نموده و در صورت مشاهده هرگونه شرایط یا اعمال غیربهداشتی، نایمن، مخاطره آمیز برای محیط زیست و مغایر با مقررات HSE مراتب را سریعاً به نماینده HSE کارفرما منعکس نماید.


نمونه‌هایی از اتفاقاتی که حسب موضوع پیمان، باید به نماینده HSE گزارش شوند عبارت است از:

- هرگونه آلودگی و تخریب زیست محیطی ناشی از فعالیت (به صورت مستقیم یا غیرمستقیم) و حتی ریزش مواد به بیرون از مرزهای محدوده فعالیت
- هرگونه آسیب زیست محیطی به کارکنان و واحدهای همجوار
- هرگونه مسمومیت افراد
- هرگونه بیماری مکرر افراد
- بایستی در صورت بروز آتش سوزی و یا حوادث مهم (بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی)، به سرعت مراجع ذیربط (مندرج در روش اجرایی استقرار سیستم تجزیه و تحلیل حوادث PGPIC-HSE-PR-96-10-REV01) و نماینده HSE را مطلع نماید.
- بایستی در صورت وقوع هر نوع حادثه برای کارکنان پیمانکار یا حادثه ای که دارای تبعات مخاطره آمیز برای محیط زیست باشد، سریعاً نسبت به تهیه گزارش کامل حادثه و ارسال آن به HSE کارفرما و نماینده کارفرما اقدام نماید.
- موظف می‌باشند تا در صورت مشاهده هرگونه اقدام نایمن و پتانسیل خطر و یا عملیاتی که دارای مخاطرات زیست محیطی باشد و تذکرات و تمهیدات معمول در مرتفع کردن آن کارساز نباشد پس از متوقف کردن کار، بلافاصله مراتب را به نماینده کارفرما و HSE کتباً اعلام نماید.
- موظف است نسبت به گردآوری اطلاعات و آمار مرتبط با عملکرد HSE، تکمیل پرسشنامه ها و سایر موارد درخواستی کارفرما در خصوص HSE اقدام نماید.
- در صورت وجود محدودیت شغلی و یا توصیه پزشکی، مدیریت پیمانکار موظف به اجرای الزامات اعلام شده می‌باشد و می‌بایست اقدامات اصلاحی را بصورت مکتوب به اداره بهداشت امور HSE ابلاغ نماید.

3-4- کارکنان پیمانکار

- کارکنان پیمانکار موظف به رعایت کلیه مقررات HSE در محیط پیمانکاری هستند.
- کارکنان پیمانکار موظفند در صورت مشاهده رفتار و شرایط مغایر با مقررات HSE در عملیات اجرایی، مراتب را به سرپرست/ کارشناس HSE پیمانکار گزارش دهند.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار و کارکنان ایشان (اصلی و فرعی) در حیطه فعالیت خود لازم است علاوه بر آشنایی و رعایت کلیه مقررات مربوط به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، وزارت کار، سازمان تامین اجتماعی، سازمان حفاظت محیط زیست، به دیگر مقررات ملی و همچنین استانداردهای ملی و بین المللی (NIOSH, OSHA, EPA, NFPA, ...) آشنایی داشته و نسبت به رعایت آنها اقدام نماید.
- رعایت مقررات و مستندات (روش های اجرایی، دستورالعمل ها، راهنماها، فرم ها...) که پس از عقد قرارداد تهیه شده و از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد توسط پیمانکار الزامی می باشد.
- تذکر: مقررات و مستندات مصوب امور HSE شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس حسب موضوع پیمان باید به عنوان حداقل الزامات مورد استفاده قرار گیرد.
- تذکر: کلیه فعالیت های در حال انجام در سایت به منظور اطمینان از تطابق با الزامات سیستم مدیریت HSE به صورت منظم ممیزی و بازرسی می شود.
- پیمانکار موظف به ارائه روش های انجام کار ایمن (با لحاظ کردن الزامات HSE) به نحوی که خطری افراد، اموال و یا محیط زیست را تهدید نکند، به کارفرما می باشد.

4-4- اهم وظایف پیمانکاران

- پیمانکار باید در طول اجرای پروژه و در صورت لزوم قبل از شروع به کار موارد ذیل را پیش بینی، تهیه و رعایت نموده و نسبت به آموزش آن ها به پرسنل خود و ارتقاء دانش و مهارت آنان اقدام نماید:
- تدارک تجهیزات مرتبط با HSE (وسایل حفاظت فردی و ...) مطابق فهرست منضم به قرارداد و مورد تایید نماینده کارفرما.
- شناسایی و ارزیابی خطرات بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی مرتبط با فعالیت مربوطه و انجام اقدامات پیشگیرانه و اصلاحی.
- شناسایی و فراهم سازی مقدمات لازم برای مشارکت همه جانبه نیروی کار در فعالیت های HSE.
- تامین شرایط ایمن کار و نیز پیروی و رعایت سیستم مجوزهای کار.
- گزارش حوادث و شبه حوادث (NEAR MISS) مطابق با روش اجرایی سیستم تجزیه و تحلیل حوادث -PGPIC-HSE- PR-96-10-REV01 و فرم های PGBGT-SF-FO-017 و PGBGT-SF-FO-002 الزامی است.
- تمامی حوادث باید توسط نماینده HSE و کارفرما بررسی شود. پیمانکار باید ضمن اطلاع رسانی در انجام این بررسی و رفع مشکلات موجود، همکاری لازم را مبذول دارد تا تمامی اعمال و شرایط ناایمن فوراً اصلاح شوند.
- پیمانکار باید در اسرع وقت پس از تجزیه و تحلیل حوادث با هماهنگی نماینده کارفرما و HSE باید نتایج آن را به منظور پیشگیری از وقوع حوادث مشابه به صورت مقتضی در اختیار کلیه افراد ذیربط قرار دهد.
- آشنایی و رعایت تمامی دستورالعمل ها و آیین نامه های بهداشتی الزامی می باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- آشنایی و رعایت دستورالعمل واکنش در شرایط اضطراری HSE.
- استقرار نظام مدیریت HSE و سیستم مدیریت یکپارچه و اجرای کامل الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE کارفرما.
- همکاری کامل با بازرسین دولتی و دیگر دستگاه‌های نظارتی مرتبط با HSE الزامی است.
- رعایت کامل مفاد گزارش ارزیابی زیست محیطی (EIA) و گزارشات بازرسین معتمد سازمان حفاظت محیط زیست.
- ارائه گزارشات دوره ای از عملکرد HSE در بازه های زمانی که توسط کارفرما تعیین می گردد، الزامی می باشد.
- پیمانکار ملزم به ارائه ساختار سازمانی مناسب و تأمین نفرات دارای تخصص شغلی و مهارت کافی و اجرای ایمن فعالیت‌ها مطابق با الزامات قانون اداره کار و وزارت نفت می باشد.
- تامین نیروی انسانی متخصص بر اساس نتایج آنالیز ریسک فعالیت ها.
- خسارت ناشی از عدم اجرای الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- پیمانکار ملزم به اعمال مدیریت ریسک و کنترل حوادث، بیماری‌های شغلی و پیشگیری از آسیب‌های وارده به تجهیزات و محیط زیست می باشد.
- با توجه به اینکه در برخی از پیمان‌ها (نظیر پیمان‌های حجمی و خدماتی) با تغییر پیمانکار ممکن است نیروهای پیمانکار تغییر نی نداشتند، پیمانکار جدید موظف است برای این کارکنان نیز معاینات شغلی را انجام داده و نتیجه را به همراه مستندات پزشکی به امور HSE کارفرما اعلام نماید.
- تبصره: در پیمان‌هایی که مشمول الحاقیه 6 ماه یا بیشتر می شوند پیمانکار موظف به انجام معاینات دوره ای برای مدت زمان الحاقیه می باشد.

تذکر: مشاوران نیز ملزم به اجرای کلیه الزامات مسئولیت پیمانکاران می باشند.

4-5- خط مشی، مدیریت و کنترل


پیمانکار موظف است از خط مشی، قوانین، مقررات، استانداردها و دستورالعمل‌های HSE کارفرما به طور کامل پیروی نموده و الزامات و خط مشی HSE مقتضی که مغایر با خط مشی HSE کارفرما نباشد را تهیه نماید و از لحاظ شدن الزامات مندرج پیمان اطمینان حاصل کند و آن را به صورت دوره ای براساس سیستم مدیریتی HSE خود، مورد بازنگری قرار دهد.

در صورت موافقت کارفرما، پیمانکاران می توانند با امضاء خط مشی HSE کارفرما، خود را نسبت به اجرای مفاد آن متعهد نمایند. در این صورت نیازی به تهیه خط مشی جداگانه‌ای نمی باشد.

4-6- زیرساخت ها/ تخصیص منابع

پیمانکار حسب موضوع پیمان، موظف است تجهیزات و دستگاه‌هایی را تامین کند که طراحی و ساخت آنها بدون اشکال باشد و به طرز مناسب تعمیر و نگهداری شوند. همچنین باید با ارائه تاییدیه‌های لازم و یا آزمایش‌های کافی (در ابتدای پروژه و حین کار به

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

صورت دوره ای و یا حسب نیاز) اطمینان حاصل نماید که عملکرد آنها به صورت ایمن بوده و هیچ گونه خطری، افراد، اموال و یا محیط زیست را تهدید نمی کند.

تذکر: پیمانکار موظف است قبل از ورود هرگونه تجهیزات، ماشین الات، کانکس و یا کانتینر های مورد نیاز خود نسبت به اخذ تاییدیه از کارفرما اقدام نماید.

4-7- ارتباطات

ارتباطات برای موثر واقع شدن برنامه های HSE پیمانکار، تعامل پیمانکار و کارفرما در زمینه های بهداشت، ایمنی و محیط زیست ضروری است. از آنجا که ممکن است در مراحل قبل از ارائه پیشنهاد شرایط خاص بهداشت، ایمنی و محیط زیست به خوبی شناسایی و در رابطه با آنها بحث نشده باشد. لذا به منظور اجرای کامل و موثر الزامات HSE، ضرورت ارتباطات، حسب موضوع، در قالب جلسات HSE، تبیین قوانین و تدوین دستورالعمل ها، طبق دسته بندی با عناوین ذیل به منظور پیشرفت کار ضروری است:

- جلسه آغاز به کار (KICK OFF MEETING) / جلسات ارزیابی ریسک
- جلسات ارزیابی ریسک: باید توسط پیمانکار قبل از آغاز به کار (هم زمان با تجهیز کارگاه) و یا هر زمان (حسب ضرورت) برگزار گردد.
- جلسات دوره ای مسئول / بازرسین HSE پیمانکار و نماینده کارفرما (روزانه / هفتگی / ماهانه): لازم است جلسات بازرسین HSE پیمانکار و نماینده کارفرما بر حسب مورد به طور دوره ای برگزار شده و نتایج این جلسات به صورت جامع و مکتوب به HSE کارفرما ارائه شود. بدیهی است بازرسی های HSE پیمانکار بر اساس چک لیست های مدون که قبلاً از سوی HSE پیمانکار تهیه و به تایید HSE کارفرما رسیده است، انجام می شود.
- جلسات بررسی و تجزیه و تحلیل حوادث و شبه حوادث مطابق روش اجرایی PGPIC-HSE-PR-96-10-REV01.
- برگزاری جلسات کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار بر اساس آیین نامه اداره کار و تامین اجتماعی.

4-8- مدیریت زمان

محدودیت های زمانی و تسریع در انجام پروژه نباید منجر به عدم رعایت الزامات HSE و در نتیجه موجب اثرات نامطلوب بر عملکرد آن در کلیه مراحل پیمان گردد.


4-9- مدیریت تغییر

با تغییر شرایط پیمان که مسائل HSE تحت تاثیر قرار می گیرد می بایست تدابیر جدید HSE متناسب با راهنمای مدیریت تغییر (HSE-330-02) و پس از تایید نماینده کارفرما توسط پیمانکار اعمال شود.

مدیریت پیمانکار باید منابع لازم را در چارچوب پیمان برای مواجهه با هر نوع تغییر، به موقع فراهم نماید.

4-10- مدیریت ریسک

خوانده شد مورد قبول می باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار باید برای شناسایی خطرات، ارزیابی ریسک‌ها و پیش‌بینی اقدامات کنترلی و پیشگیرانه از روش‌ها و تکنیک‌های معتبر ارزیابی ریسک که مورد تایید کارفرما باشد، استفاده نماید.
- پیمانکار باید برای انجام اقدامات کنترلی و پیشگیرانه، منابع و امکانات مورد نیاز را فراهم نماید و آموزش‌های مرتبط (آموزش‌های HSE مرتبط با مشاغل، امداد و نجات، کمک‌های اولیه و آمادگی واکنش در شرایط اضطراری) را برای کلیه کارکنان خود فراهم نماید.
- در کلیه مراحل پدیدآوری طرح، اقدامات شناسایی خطرات و ارزیابی کیفی / کمی ریسک با استفاده از روش‌های رایج و متناسب با نوع پروژه مطابق ضوابط و تحت نظارت امور HSE کارفرما صورت پذیرد. بدیهی است ورود به هر مرحله منوط به حصول اطمینان از لحاظ شدن اقدامات پیشگیرانه و کنترلی منتج از فرایند شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک می‌باشد. این ارزیابی ریسک باید واحد فعلی را نیز شامل گردد و در صورت انجام تغییرات در مراحل اتمام طراحی و مراحل نهایی ساختمان و نصب، بازنگری این مطالعات الزامی است.
- رویکرد مورد استفاده در کنترل ریسک بر اساس اولویت‌های ایمنی ذاتی، سیستم‌های غیرفعال (Passive)، سیستم‌های فعال (active) و سیستم‌های رویه‌ای (procedural) باید تعیین و اجرا و با استفاده از روش‌های بازبینی، از کاهش سطح ریسک به محدوده قابل قبول (منطقه ALARP) اطمینان حاصل گردد.
- کلیه کدها و استانداردهای HSE مورد نظر در طراحی به اطلاع امور HSE کارفرما برسد و امور HSE کارفرما مجاز به اظهارنظر و یا درخواست تغییر هر یک از استانداردها می‌باشد.
- رویکرد حداقل رسانی بکارگیری مواد خطرناک به عنوان اصل اساسی در طراحی لحاظ گردد.
- استراتژی‌های ایمنی ذاتی (Inherent Safety) در طراحی مد نظر قرار گیرد.
- در کلیه تجهیزات ایمنی اطفاء و اعلام حریق قبل از خرید باید به تأیید امور HSE نیز برسد و در صورت نیاز و درخواست HSE کارفرما، امکان بازرسی و تأییدیه در محل سازنده باید صورت پذیرد.
- در کلیه مراحل طراحی، اطلاعات ایمنی مواد (MSDS) مورد استفاده در فرآیند باید در نظر گرفته شود.

11-4- فرهنگ سازی HSE

- پیمانکار باید با انجام برنامه‌های مختلف برای ارتقاء فرهنگ HSE در محیط کار تلاش کند. این برنامه‌ها می‌تواند تأکید بر انجام کار بدون حادثه، توسعه شعارهای HSE (با نصب علائم و تابلوهای HSE) حفظ و ارتقای سلامت کارکنان و جلوگیری از آلودگی و تخریب محیط زیست، شناسایی مخاطرات، برنامه‌های انگیزشی و برخورد‌های انضباطی باشند.
- در صورت عدم رعایت مقررات HSE توسط کارکنان پیمانکار، برخورد‌های انضباطی زیر به ترتیب عمل خواهد شد:
- تذکر و ابلاغ کتبی به پیمانکار و حسب مورد درخواست اخذ تعهد از فرد خاطی برای رعایت مقررات HSE به منظور عدم تکرار آن و موارد مشابه.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


- در صورت تکرار عدم رعایت مقررات HSE اخطار کتبی به پیمانکار و در صورت مقصر بودن فرد خاطی (به تشخیص نماینده HSE) درخواست برخورد قانونی با فرد خاطی (بدیهی است در صورت لزوم کارفرما از ورود فرد خاطی به داخل محوطه کارگاه یا محل عملیات جلوگیری خواهد نمود)

پس از تعیین و اعلام مصادیق عدم انطباق / تخلف / قصور و استنکاف پیمانکار از اجرای الزامات و رویه‌های مدیریت HSE توسط نماینده امور HSE کارفرما، اخطار جریمه‌ای مطابق جدول جرائم (جدول شماره 1) اعمال خواهد شد. دریافت این جرائم نافی دریافت خسارت تأخیر و خسارات مالی و جانی وارده به اموال و کارکنان کارفرما نمی‌باشد.

جدول شماره 1: جدول جرائم

شرح اقدام و جرایم	اقدام	مصادیق مشمول اعمال جرائم
شرح اقدام و جرایم	اقدام	مصادیق مشمول اعمال جرائم
اخطار	تذکر کتبی	مشاهده موارد محدود عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار
1- اخطار جریمه ای 2- کسر تا 10٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت	اخطار اول	مشاهده یک مورد عدم انطباق عمده HSE مشاهده موارد متعدد عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار بروز حوادث جزئی ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار
1- اخطار اول قراردادی فسخ پیمان 2- کسر تا 15٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت 3- ارجاع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت	اخطار دوم	مشاهده موارد متعدد عدم انطباق عمده HSE در عملکرد پیمانکار بروز حوادث ناتوان کننده ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار
1- اخطار دوم قراردادی فسخ پیمان 2- کسر تا 30٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت 3- ارجاع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت 4- عدم تمدید قرارداد	اخطار سوم	ضعف عمده در نظام HSE پیمانکار و بروز حوادث منجر به فوت ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

5- ارجاع پرونده پیمانکار به شرکت هلدینگ خلیج فارس و شرکت ملی صنایع پتروشیمی		
---	--	--

پاداش و تشویق شرکت های پیمانکاری و کارکنان آنها می بایست بر اساس راهنمای تهیه و تدوین الزامات پیمانکاران (HSE-109) صورت می گیرد.

12-4- بازنگری مدیریت

پیمانکار باید به صورت مستمر عملکرد HSE خود را مورد بازبینی و ممیزی قرار دهد. این بازنگری باید هم به صورت دوره ای (درفواصل زمانی معین) و هم به صورت غیردوره ای (در مواردی نظیر وقوع حوادث و ایجاد تغییرات در فرایند انجام کار و یا درخواست نماینده HSE) انجام شود.


- پیمانکار باید نتایج بازنگری های دوره ای خود را به امور HSE کارفرما گزارش دهد.
 - امور HSE شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس می تواند در هر زمان بر عملکرد پیمانکار نظارت نموده تا در هنگام عدول از حد قابل قبول، طبق مفاد پیمان منعقد شده اقدام لازم به عمل آورد.
- ورودی های بازنگری شامل موارد ذیل است:

- نتایج ممیزی های HSE پیمانکاران
 - بازخوردهای دریافتی از HSE پیمانکاران
 - عملکرد HSE شرکتهای پیمانکاری
 - وضعیت اقدامات پیشگیرانه و اصلاحی در شرکت های پیمانکاری
 - پیگیری اقدامات مربوط به بازنگری های قبلی شرکتهای پیمانکاری
 - تغییرات موثر بر عملکرد HSE
 - پیشنهادات بهبود عملکرد پیمانکاران
- خروجی های بازنگری مدیریت باید شامل کلیه تصمیمات و اقدامات مربوط به موارد ذیل باشد:

- بهبود عملکرد HSE پیمانکار در ارتباط با الزامات HSE کارفرما .
- شناسایی منابع، امکانات، تسهیلات و برنامه های مورد نیاز برای بهبود.

13-4- جبران خسارت

چنانچه پیمانکار و کارکنان آن بر اثر غفلت، عدم رعایت ضوابط HSE، ایجاد شرایط نایمن، نقص در دستگاه های مورد استفاده و انجام نادرست کار موجب بروز خساراتی به جان و مال کارکنان پیمانکار، کارفرما و شخص ثالث، تاسیسات و یا محیط زیست گردد، خواننده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

پیمانکار مسئول پرداخت جرائم و جبران خسارت وارده می باشد. ضمناً صرف رعایت مقررات HSE کارفرما کافی نبوده و پیمانکار بایستی از صدمات احتمالی به کارکنان خود، کارفرما، شخص ثالث و مخاطرات زیست محیطی جلوگیری نماید.

14-4- عدم رعایت مفاد دستورالعمل

پیمانکار باید در زمان شرکت در مناقصه موارد ذکر شده در این دستورالعمل را به دقت مطالعه نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت مفاد این دستورالعمل در زمان اجرای پروژه، HSE می تواند طبق ضوابط نسبت به اعمال جریمه پیمانکار اقدام نماید.

15-4- ساختار سرپرستی HSE

— پیمانکار باید قادر باشد ساختار مدیریتی و یا سرپرستی خود را توصیف کرده و نشان دهد که چگونه با برنامه کلی که به منظور تضمین بهداشت، ایمنی و محیط زیست کارکنان در نظر گرفته شده است متناسب می باشد.

— پیمانکار موظف است قبل از آغاز فعالیت اجرایی پروژه حسب موضوع پیمان، تعداد نماینده / نمایندگان HSE خود را مطابق اسناد مناقصه (باتوجه به پیوست 3- جدول تعداد نفرات HSE و تخصص های مرتبط برای HSE پیمانکاران در شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس) تعیین و کتباً به HSE معرفی نماید. نیروهای HSE پیمانکار بایستی دارای تحصیلات تخصصی در زمینه بهداشت، ایمنی و محیط زیست و یا رشته های مرتبط (باتوجه به شرایط احراز مطابق جدول شماره یک) و دارای تجربه کافی باشند و با تایید کتبی HSE، شروع به کار نمایند.

تذکر: ساختار پیوست 3 به عنوان حداقل نیروی انسانی مورد نیاز بوده و در صورت نیاز، پیمانکار می بایست متناسب با حجم، نوع، تنوع فعالیت های مرتبط و موقعیت کاری تغییرات لازم را در جهت افزایش نیروی انسانی مورد نیاز موضوع فعالیت پیمان انجام و به تایید کارفرما برساند.


تذکر: پیمانکار بایستی به وسیله مستندات و مدارک کافی (مورد تایید HSE) ثابت کند که افراد مسئول و ناظر بر امور بهداشت، ایمنی و محیط زیست کاملاً واجد شرایط هستند. بدیهی است تایید HSE ناقض انجام تعهدات پیمانکار در این زمینه نبوده و در صورت عدم احراز صلاحیت در هر زمان و با اعلام نماینده HSE، پیمانکار موظف به جایگزینی افراد واجد صلاحیت می باشد.

تغییر در تعداد نیروهای HSE ذکر شده در پیوست یک با توجه به موضوع پیمان و ریسک پذیری پروژه ها به تشخیص نماینده HSE کارفرما و تایید مدیر HSE خواهد بود. بدیهی است این موضوع در اسناد مناقصه و استعلام درج می گردد.

— به منظور برآورد صحیح و ارائه پیشنهاد قیمت توسط مناقصه گران، مناقصه گزاران بایستی نیاز / عدم نیاز به تعداد و تخصص های ذکر شده را به نحو شفاف در اسناد مناقصه قید نمایند.

— بازرسی مرتبط با HSE بایستی صرفاً در امور HSE به کارگرفته شود. پیمانکار نمی تواند از این افراد در سایر فعالیت های موضوع پیمان استفاده نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

16-4- الزامات HSE در جذب و به کارگیری افراد

- ارائه برنامه زمانبندی برای تامین نیروی انسانی مورد نیاز مطابق با برنامه زمانبندی پیشرفت پروژه توسط پیمانکار متناسب با موضوع پیمان الزامی است.
- پیمانکار موظف است، ساختار سازمانی موضوع پیمان خود را با تعریف تعداد و تخصص های مرتبط مطابق اسناد مناقصه تعیین و کتباً به کارفرما ارائه نماید.
- پیمانکار می بایست مکانیزم حصول اطمینان از واجد صلاحیت بودن تمامی کارکنان خود را از نظر دانش انجام کار، مهارت های تجربی و سلامت جسمی و روانی متناسب با نوع انجام کار تعریف و ارائه نماید.
- پیمانکار باید در بدو به کارگیری کارکنان و قبل از اجرای فعالیت های جدید، لیست نفرات خود را به امور HSE ارائه نماید و اطمینان دهد که کارکنان جذب شده براساس موارد ذیل واجد صلاحیت بوده و به کار گرفته می شوند:
- سلامت جسمی و روانی بر اساس نتایج طب کار (معاینات بدو استخدام) که آنالیز آن بایستی به اداره بهداشت ارائه گردد.
- پیمانکار موظف است قبل از به کارگیری نیروهای خود، با انجام معاینات بدو استخدام پزشکی و مصاحبه های اختصاصی از تناسب آنها با وظایف محوله دربرآوردن الزامات سیستم مدیریت HSE اطمینان ایجاد نماید.
- دانش، مهارت و صلاحیت انجام کار مطابق با سمت سازمانی در نظر گرفته شده برای شاغل.
- پیمانکار، موظف است صلاحیت کارکنان خود را برای انجام وظایفشان به طور مرتب مورد بازنگری و ارزیابی قرار دهد، این بررسی ها شامل شناسایی و بهینه نمودن عوامل و تجهیزات برای ارتقاء کیفی فعالیت های کارکنان و آموزش های مورد نیاز آنها جهت دستیابی به این منظور باشد.
- پیمانکار موظف است مطابق با مفاد نظام نامه آموزش HSE وزات نفت به شماره 152210-28/1 مورخ 1391/04/12 نسبت به آموزش کارکنان خود اقدام نماید.
- در صورت نیاز، پیمانکار می بایست دوره های بازآموزی HSE را برای پرسنل خود برنامه ریزی و اجرا نماید.
- کارکنان پیمانکار، به ویژه مسئولین HSE در صورت ضرورت، از طرف HSE کارفرما مورد ممیزی قرار می گیرند تا اطمینان حاصل شود افراد برای انجام ایمن کار به اندازه کافی واجد شرایط، با تجربه و تحت کنترل می باشند.
- برای کارگران روز مزد، فصلی و افرادی که برای یک دوره کوتاه مدت در محیط کار پیمانکار مشغول به کار هستند، می بایست برنامه ریزی دوره های آموزشی کوتاه مدت ضروری ایمنی انجام گیرد.
- پیمانکار می بایست سوابق آموزشی مربوط به نیروهای خود را نگهداری و در صورت نیاز در اختیار کارفرما قرار دهد.
- صلاحیت فنی مشاغل پرخطر و با ریسک بالا نظیر راننده جرثقیل، جوشکار و ... می بایست قبل از شروع کار توسط ناظر مربوطه بررسی و تأیید گردد.

17-4- برگه های اطلاعات ایمنی مواد MSDS

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

پیمانکار موظف است برای تمام مواد شیمیایی مورد استفاده در فرآیندهای کاری خود برگه‌های اطلاعات ایمنی مواد (MSDS) را به زبان فارسی و حسب نیاز به زبان انگلیسی، به تایید نماینده کارفرما برساند و در کلیه مراحل حمل و نقل، جابه جایی و استفاده. برگه MSDS باید حاوی اطلاعات زیر باشد:


- مشخصات کلی
- خصوصیات فیزیکی و شیمیایی
- خطرات ایمنی
- خطرات بهداشتی
- خطرات زیست محیطی
- حدود مجاز
- کمک‌های اولیه و نحوه واکنش در شرایط اضطراری
- شرایط ایمنی انبارش، حمل و نقل
- تعیین سطح خطر و لوزی خطر

تذکر: مجموعه MSDS مواد شیمیایی مورد استفاده در HSE شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس به شکل یک مجموعه در امور HSE تهیه و در واحد آموزش نگهداری می‌شوند. پیمانکار می‌تواند از منابع دیگر به MSDS لازم دسترسی پیدا کند و پس از تایید HSE کارفرما از آن استفاده نماید.

4-18- ممیزی، ارزیابی و بازرسی‌های HSE کارفرما

- پیمانکار باید براساس برنامه‌های ممیزی و بازرسی HSE ابلاغی از سوی کارفرما همکاری لازم را بعمل آورد.
- علاوه بر برنامه‌های دوره‌ای ممیزی، بازدیدهای اتفاقی از محل انجام کار به عمل خواهد آمد. بازرسی‌های غیردوره‌ای HSE در صورت وقوع حوادث نیز انجام می‌شود.
- بازرسی و ممیزی به صورت رسمی و غیررسمی توسط HSE کارفرما در هر زمان از تاسیسات، تجهیزات و نیروی انسانی پیمانکار به عمل خواهد آمد. در صورت مشاهده موارد مغایر با HSE، پیمانکار موظف است مورد را به سرعت برطرف و تصحیح نماید.
- پیمانکار موظف است اسناد و مدارک مورد درخواست HSE و کارفرما را در هر زمانی تهیه و ارائه نماید.
- پیمانکار بر اساس فرم‌های ارزیابی ماهانه ادارات بهداشت، ایمنی و محیط زیست ارزیابی می‌گردد.
- ارزیابی ماهانه شرکت‌های پیمانکاری مطابق با آیین نامه بهداشت اماکن تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی در صنعت پتروشیمی و فرم ارزیابی شرکت‌های پیمانکاری طبخ و توزیع غذا انجام می‌شود.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

– برای پیمانکاران تهیه و طبخ غذا و سایر پیمانکاران مطابق با آیین نامه های بهداشتی صنایع پتروشیمی ارزیابی ماهانه انجام می گیرد.

با توجه به جدول 2- جدول نحوه ارزیابی ماهانه پیمانکاران و اعمال درصد کسورات هنگام ارزیابی ماهانه پیمانکاران امتیازات اعلام و گزارش می گردد:

جدول 2- جدول نحوه ارزیابی ماهانه پیمانکاران و اعمال درصد کسورات

درصد کسورات	امتیاز	ردیف	درصد کسورات	امتیاز	ردیف	درصد کسورات	امتیاز	ردیف
4.5	60	25	1.6	72	13	0.1	84	1
4.8	59	26	1.8	71	14	0.2	83	2
5.1	58	27	2	70	15	0.3	82	3
5.4	57	28	2.2	69	16	0.4	81	4
5.7	56	29	2.4	68	17	0.5	80	5
6	55	30	2.6	67	18	0.6	79	6
6.4	54	31	2.8	66	19	0.7	78	7
6.8	53	32	3	65	20	0.8	77	8
7.2	52	33	3.3	64	21	0.9	76	9
7.6	51	34	3.6	63	22	1	75	10
8	50	35	3.9	62	23	1.2	74	11
			4.2	61	24	1.4	73	12

تبصره 1: امتیاز 85-100 کسورات قانونی ندارد و از 84 تا 50 مطابق جدول می باشد.

تبصره 2: امتیاز زیر 50 شامل 10٪ کسورات قانونی کل صورت وضعیت می باشد.


تبصره 3: امتیازهای که اعشار دارند عددهای بیشتر از 5 به سمت بالا و کمتر از 4 به سمت پایین گرد می شوند.

تبصره 4: در صورتی که پیمانکار مشمول جرائم نهادهای نظارتی خارج از مجتمع گردد امتیاز HSE پیمانکار صفر منظور می گردد.

تبصره 5: در صورت بروز حادثه منجر به فوت کارکنان پیمانکار 3 ماه متوالی امتیاز HSE پیمانکار صفر منظور می گردد.

19-4- طرح مدیریت واکنش در شرایط اضطراری


خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- پیمانکار موظف است برای تدوین یک طرح مناسب براساس دستورالعمل مدیریت واکنش در شرایط اضطراری (ERP) شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس و با توجه به سناریوهای خطر احتمالی، فعالیت‌های موضوع پیمان را آماده نماید و به تایید کارفرما برساند و نسبت به آمادگی افراد زیر مجموعه خود اطمینان حاصل نماید.
- بنا به صلاح دید HSE کارفرما، پیمانکار ملزم است در برنامه مانورهای عملیاتی (HSE) مرتبط با حوزه فعالیت خود شرکت کند.
- پیمانکار می‌بایست تجهیزات و نیروی کار لازم را جهت اجرای دستورالعمل‌های واکنش در شرایط اضطراری فراهم نماید. در این رابطه پیمانکار موظف است نسبت به آموزش‌های لازم و تمرینات کافی برای افراد خود اقدام نماید.
- چنانچه وضعیت اضطراری دقیقاً در محل فعالیت پیمانکار رخ داده باشد، تا قبل از تهیه گزارش اولیه حادثه، نسبت به عملیات پاکسازی محل اقدامی ننموده و فقط با مجوز کتبی نماینده کارفرما می‌توانند اقدام لازم را به عمل آورند.
- پیمانکار موظف به پیگیری وضعیت درمان کارکنان مصدوم خود پس از انتقال به مراکز درمانی است.
- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان متناسب با تعداد کارگران و نوع خطرات انجام کار، برنامه خود به منظور تامین کادر درمانی و پزشکی و امکانات و تجهیزات پزشکی مورد نیاز از قبیل درمانگاه، آمبولانس، جعبه کمک‌های اولیه با کلیه لوازم و سایر موارد مرتبط را تهیه و به تأیید امور HSE کارفرما برساند.

20-4- ملاحظات HSE مجوزهای کاری

- انجام هر نوع کاری توسط کارکنان پیمانکار (به عنوان مجری کار) اعم از کارگرم، سرد، حفاری و... بایستی پس از دریافت اجازه کار بر اساس روش اجرایی استقرار سیستم پروانه های کار کارفرما از واحد مربوطه صورت پذیرد.
 - اجازه کار دریافتی بایستی دارای امضاء مجاز مسئولین مربوطه ی کارفرما، مسئول پیمانکاری یا ناظر مربوطه باشد.
 - در بدو شروع پیمان بایستی پیمانکار نفرات پیشنهادی خود را جهت اخذ مجوزهای کار به دستگاه نظارت معرفی نموده و پس از اخذ تاییدها و نیز طی نمودن موفقیت آمیز دوره آموزشی مربوطه گواهی لازم را اخذ نمایند.
 - تذکر 1- افرادی که جهت یک پیمان مشخص، گواهی پروانه کار اخذ نموده اند، در صورت فعالیت تحت عنوان پیمانی دیگر در هر یک از شرکتها مجدداً نیاز به اخذ تاییده از دستگاه نظارت مربوطه می باشند.
 - نفرات پیمانکار که دارای امضاء مجاز می‌باشند، براساس دستورالعمل صدور مجوز کار، جهت دریافت کارت امضاء مجاز، به مبادی مربوطه معرفی شود.
 - نماینده کارفرما در صورت مشاهده انجام کار بدون دریافت مجوز لازم یا عدم رعایت مقررات HSE و یا عدم استفاده از تجهیزات حفاظت فردی توسط پیمانکار، نسبت به تعطیل نمودن کار اقدام نموده و تامین خسارات حاصله بعهده پیمانکار می‌باشد.
 - پیمانکار موظف است پس از انجام کار نسبت به پاکسازی و بهسازی محیط کار و بازگرداندن آن به حالت اولیه اقدام نماید.
- خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 <p>شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»</p>
--	---	--

- استفاده از ابزار و لوازم ناقص و نایمن در هنگام کار ممنوع است و در صورت مشاهده از انجام کار جلوگیری بعمل خواهد آمد و ابزار و لوازم نایمن باید بلافاصله توسط پیمانکار از محیط کار خارج شود.
- چنانچه از ادامه فعالیت پیمانکار بدلیل عدم رعایت مقررات HSE جلوگیری به عمل آید، تا زمان رفع نقص و نارسایی آن فعالیت و صدور مجوز از سوی نماینده کارفرما، پیمانکار حق ادامه فعالیت مذکور را نخواهد داشت و از بابت هزینه‌های مرتبط با توقف کار، کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت و بعلاوه این تاخیر غیرمجاز تلقی می‌گردد.
- در صورت بروز وضعیت اضطراری، پیمانکار موظف است به محض اعلام مسئولین HSE یا نماینده کارفرما، نسبت به توقف کار اقدام و در صورت نیاز سریعاً افراد خود را از محوطه خارج نماید.
- پیمانکار موظف است لیست فعالیت‌هایی که بنا به نظر کارفرما نیاز به اخذ مجوز (permit) دارد را تهیه و به نحو مناسب به اداره HSE اطلاع رسانی نماید.
- پیمانکار موظف است با استناد به نتایج معاینات دوره ای و سلامت کارکنان از تناسب شاغلین برای انجام کارهای خاص از جمله کار در ارتفاع، ورود به فضای محدود و ... اطمینان حاصل نماید.

21-4- گزارش دهی، بررسی و تجزیه و تحلیل حوادث HSE

- پیمانکار ملزم به گزارش دهی شبه حوادث (near miss)، رویدادها و حوادث، طبق روش اجرایی استقرار سیستم تجزیه و تحلیل حوادث به شماره **PGPIC-HSE-PR-96-10-REV01** می‌باشد.
- پیمانکاران ملزم به اطلاع رسانی سریع در مورد تمامی حوادث بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی حاد از قبیل: "حوادث منجر به فوت، خسارات مالی قابل توجه و یا آلودگی‌های زیست محیطی وسیع" مطابق دستورالعمل ثبت و ارائه گزارش حوادث مهم) می‌باشند.
- پیمانکاران ملزم به ثبت و ارائه گزارش و آمار حوادث بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی و شبه حوادث مربوط به خود و پیمانکار فرعی مطابق با روش اجرایی گزارش حوادث به نماینده HSE کارفرما می‌باشند.
- پیمانکار دفتر مخصوصی که برای ثبت خصوصیات تمام معالجات جزئی که توسط کارکنان خود در محل کارگاه انجام می‌گیرد را تهیه و نگهداری خواهد کرد. همچنین موظف است در صورت بروز حادثه ناتوان کننده یک نسخه از گزارش اداره بیمه را برای نماینده کارفرما و HSE ارسال داشته و نسخه دیگری را بایگانی نماید. این گزارش شامل شبه حوادث و حوادث می‌شود.
- پیمانکار موظف است تمام تصادفات مهمی را که در کارگاه اتفاق می‌افتد فوراً به اطلاع اداره کار محل، مهندس ناظر و یا نماینده مهندس ناظر و اداره ایمنی شرکت برساند.
- در پایان هر دوره از قرارداد، آمار حوادث توسط اداره ایمنی و آتش نشانی تهیه و به عنوان عملکرد پیمانکار در خصوص اجرای مقررات ایمنی مورد ارزیابی و تجزیه و تحلیل قرار گرفته و نتایج در پرونده ای به نام کارنامه ایمنی ثبت شود.

خوانده شد مورد قبول می‌باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

با بررسی کارنامه ایمنی و مقایسه آمار حوادث سالانه پیمانکاران، پیمانکارانی که کمترین و بیشترین حوادث را داشته اند به شرکت معرفی گردند. در این مورد سوابق ایمنی به عنوان یکی از ضوابط مهم انتخاب شرکت های پیمانکاری در نظر گرفته شود.

22-4- بهداشت حرفه ای

دستورالعمل بهداشت حرفه ای براساس اهداف تعیین شده در مجتمع، به منظور حفظ و ارتقاء سطح سلامت کارکنان و کاهش تعداد بیماری های شغلی و غیرشغلی توسط اداره بهداشت امور HSE برنامه ریزی شده و بر اساس چک لیست ارزیابی بهداشتی شرکت های پیمانکاری به شماره مدرک **PGBGT-OH-CH-009** مورد ارزیابی قرار می گیرد.

مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف می باشد طبق ماده 92 یا 93 قانون کار برحسب نوع فعالیت (خدماتی - عملیاتی) و تعداد نفرات تحت پوشش، کارشناس بهداشت حرفه ای بشرح زیر جذب و بصورت مکتوب به اداره بهداشت امور HSE به همراه مدرک کارشناسی بهداشت حرفه ای معرفی نماید:

شرکت های پیمانکار با تعداد پرسنل کمتر از 50 نفر یک کارشناس بهداشت حرفه ای پاره وقت (حداقل سه روز در هفته)

شرکت های پیمانکار با تعداد پرسنل بین 50 تا 99 نفر یک کارشناس بهداشت حرفه ای پاره وقت (حداقل چهار روز در هفته)

شرکت های پیمانکار با تعداد پرسنل 100 نفر یک کارشناس بهداشت حرفه ای تمام وقت

به ازاء هر 300 نفر یک کارشناس بهداشت حرفه ای اضافه می شود.

کارشناس بهداشت پیمانکار پس از معرفی بصورت تمام وقت تا 3 ماه بصورت آزمایشی تحت نظارت اداره بهداشت امور HSE فعالیت می نماید.

تأمین دفتر کار مناسب، امکانات مورد نیاز و وسیله ایاب و ذهاب کارشناس بهداشت در مجتمع و خارج از مجتمع بر عهده شرکت پیمانکار می باشد.


پس از تأیید عملکرد کارشناس بهداشت شرکت پیمانکار که بصورت تمام وقت تحت نظارت اداره بهداشت امور HSE فعالیت خواهد کرد، ارزیابی عملکرد وی بصورت ماهیانه انجام می شود.

برگزاری دوره آموزشی تخصصی مرتبط جهت کارشناس بهداشت بر عهده شرکت پیمانکاری می باشد.

دوره آموزشی تخصصی مرتبط جهت کارشناس بهداشت (هرسه ماه یکبار) بر عهده شرکت پیمانکاری می باشد.

شرکت پیمانکاری موظف است هزینه کلیه دوره های آموزشی و سمینارهای معرفی شده از طرف اداره بهداشت جهت کارشناس بهداشت از سوی اداره بهداشت امور HSE را تقبل نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---


مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است کارکنان نمونه بهداشت شرکت پیمانکار را با تشخیص کارشناس بهداشت شرکت و همکاری اداره بهداشت امور HSE به صورت ماهیانه معرفی نماید.

کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است طبق ماده 96 قانون کار برنامه بازدید ماهیانه و اندازه گیری (طبق برنامه زمانبندی اعلام شده) جهت واحدهای تحت پوشش تهیه و جهت تأیید به اداره بهداشت ارائه نماید.

کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است طبق ماده 96 قانون کار و براساس برنامه زمانبندی و طبق چک لیست اداره بهداشت امور HSE، بازدید کلیه اماکن (دفا تراداری- کارگاه- کانکس)- تسهیلات بهداشتی و مواد شوینده و گندزدای مناسب جهت نظافت و شستشو - رختکن (قفسه های کمد دارای شرایط بهداشتی) -آبدارخانه (آبدارچی علاوه بر معاینات سالیانه باید دارای کارت سلامت شش ماه و همچنین گواهینامه بهداشت اصناف برای آبدارچی و نظافتچی و ارائه کارت واکسیناسیون هپاتیت B و کزاز باشد)- تسهیلات تأمین آب آشامیدنی و یخ بسته بندی با شرایط بهداشتی- استراحتگاه - محل طبخ و سرو غذا- محل جمع آوری زباله (نفرات نظافتچی به تعداد کافی- سایت و...) و اندازه گیری مواد شیمیایی (ارائه راهکار جهت انجام اقدامات کنترلی و نظارت بر انجام آن، تهیه ماسک فیلتردار طبق دستورالعمل اداره بهداشت با توجه به نوع آلاینده تأمین و تست انطباق انجام گردد) - صوت (ارائه راهکار جهت انجام اقدامات کنترلی و نظارت بر انجام آن ها، تهیه گوشی حفاظتی بر اساس میزان خطر و آنالیز صوت، طبق دستورالعمل بهداشتی تهیه گردد) - روشنایی (پس از مشخص شدن نقاط دارای روشنایی نامطلوب موظف به تأمین روشنایی مطلوب طبق دستورالعمل بهداشت و شرایط محیط می باشد)- استرس گرمایی (تأمین شربت آب لیمو با شیرینی کم برای هر نفر هر نیم ساعت یک لیوان و استفاده از سایبان، کنترل چرخه کار استراحت و در صورت نیاز استفاده از ضد آفتاب) - اشعه (استفاده از محافظ ایمن برای فاصله گذاری و شیلد مناسب صورت، گردن و پیش بند مناسب و مدیریت زمان مواجهه)- ارتعاش (استفاده از دستکش ضد ارتعاش و حفاظ لاستیکی برای افراد در معرض تماس) - ارگونومی (انجام ارزیابی های مورد نیاز، کنترل عوامل ارگونومیکی با استفاده از میز، صندلی، زیر پایی ارگونومی)- بیولوژیکی برای بخش درمانگاه و پساب صنعتی واحد آب نیرو بخش آب و پساب آزمایشگاه مرکزی (استفاده از دستکش، کلاه، روپوش و ماسک فیلتردار مخصوص و...) واحدهای تحت پوشش را انجام دهد. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)


مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است مواد بهداشت فردی و وسایل استحضاتی را بشرح زیر تأمین نماید. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)

— مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است بصورت ماهیانه مواد شوینده جهت استحمام کارکنان مطابق استاندارد و مشخصات بهداشتی به ازاء هر نفر ماهیانه حداقل صابون یک قالب، شامپو یک عدد، حوله یک عدد، پودر شوینده جهت شستشوی البسه یک پاکت تأمین نماید؛ همچنین در مواقع لزوم و با توجه به نوع شغل، مواد شوینده و وسایل بهداشت فردی را به حد کفایت در اختیار کارکنان قرار دهد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایشی گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

- مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است مواد ضد عفونی کننده و گندزدا (آمینول MCD به جای افروز و آمینول SD به جای جوهر نمک و پودر رخشا) بصورت سهمیه ماهیانه، در شرایط عادی یک لیتر و در شرایط غیر عادی (آب گرفتگی و بالا آمدن فاضلاب و ...) به میزان دو لیتر در اختیار قرار دهد؛ نحوه استفاده طبق دستورالعمل می باشد.
- مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است سهمیه شیر (میزان مصرف شیر برای کارکنانی که بصورت غیر مستقیم در معرض آلاینده های محیط کار می باشند، یک لیوان شیر در طول 8 ساعت کاری معادل یک قوطی 400 گرمی در ماه و برای افراد در معرض مستقیم (استنشاقی، پوستی ، گوارشی ، با فلزات سنگین مانند آهن ، جیوه ، سرب ، نیکل و... شاغل در آزمایشگاهها -افراد جوشکار و کمک جوشکار - پساب UT و مکانهایی که فلزات سنگین طبق نتایج اندازه گیری وجود دارد، دو لیوان شیر در طول 8 ساعت کاری معادل 2 قوطی 400 گرمی در ماه می باشد) را تامین نماید.
- مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است برای واحدهای تحت پوشش خود با توجه به نوع شغل، ماشین لباسشویی و خشک کن برقی به تعداد کافی تأمین نماید.
- مدیر پروژه شرکت پیمانکار موظف است وسایل حفاظت فردی را با توجه به ماهیت شغل و نوع عامل زیان آور در محیط کار با تأیید کارشناس بهداشت مربوطه تأمین و در اختیار کارگران قرار دهد.
- کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است پیگیری جهت رفع نواقص گزارش بازدید و اندازه گیری را انجام دهد و مطابق با قوانین جاری شرکت اقدامات مقتضی جهت کنترل عوامل زیان آور را انجام دهد. (4جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی).
- شرکت پیمانکاری موظف است طبق ماده 92 قانون کار جهت انجام معاینات طب صنعتی کلیه کارکنان و کارگران تحت پوشش (جاری و پروژه ای) از طریق مراکز معرفی شده از طرف کارشناس بهداشت پیمانکار و مورد تأیید اداره بهداشت امور HSE اقدام لازم را بشرح زیر انجام دهد و کلیه هزینه های انجام معاینات، اقدامات تشخیصی مربوطه و پیگیری های آن و حصول اطمینان از درمان صحیح بر عهده شرکت پیمانکار می باشد.
- شرکت پیمانکاری موظف است تستهای عمومی خون و ادرار- تست آنزیم کبدی- نوار قلب- اسپیرومتری- ادیومتری- تست عمومی روان شناسی را انجام دهد.
- شرکت پیمانکاری موظف است در صورت تشخیص مراکز طب کار کلیه تستهای تخصصی و تکمیلی (تست روانشناسی غربالگری) مورد نیاز کارگران را با تشخیص کارشناس بهداشت پیمانکار و تأیید اداره بهداشت انجام دهند.
- شرکت پیمانکاری موظف است معاینات خاص برای رانندگان، آتش نشان و حراست را طبق دستورالعمل اداره بهداشت HSE انجام دهد.
- کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است پس از تحویل پرونده های پزشکی بطور کامل و اخذگواهی سلامت جهت کلیه نفرات شاغل و کارت تندرستی جهت نفرات آبدارچی، بر اساس فرمتهای اداره بهداشت، ارزیابی نتایج معاینات طب صنعتی کارگران را انجام داده و نتایج راجه دستگاه نظارت از طریق اداره بهداشت امور HSE اعلام نماید. (4جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایشی گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

- کارشناس بهداشت پیمانکار براساس نتایج معاینات طب صنعتی کارگران در صورت وجود محدودیت شغلی برای کارگران موظف است توصیه و محدودیت شغلی را تا انجام اقدام لازم پیگیری نماید.
- کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است با توجه به اولویت خطرات و عوامل زیان آور موجود در واحدهای تحت پوشش برنامه آموزشی جهت پیشگیری از بیماریهای شغلی را زیر نظر بخش بهداشت امور HSE تهیه و تدوین نموده و پیگیری جهت حضور کارکنان در کلاس آموزشی، تهیه مطالب آموزشی مورد نیاز، توزیع پمفلت و نشریات بهداشت امور HSE و کلاس آموزشی را بصورت مستمر جهت کلیه واحدهای تحت پوشش برگزار نماید. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)
- کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است بصورت ماهیانه در جلسات حفاظت فنی و بهداشت کار شرکت پیمانکاری حضور داشته و مصوبات بهداشتی جلسات را با همکاری مدیر پروژه یا نماینده وی پیگیری نماید. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)
- مدیر پروژه شرکت پیمانکار براساس گزارشات کارشناس بهداشت شرکت موظف است کلیه اقدامات کنترلی نامطلوب در محیط کار را پیگیری و رفع نماید. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)
- مدیر پروژه شرکت پیمانکار براساس گزارشات کارشناس بهداشت شرکت موظف است نتیجه اقدامات کنترلی را بصورت جویبه به اداره بهداشت ارسال نماید. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)
- کارشناس بهداشت پیمانکار موظف است بصورت ماهیانه، سه ماهه، شش ماهه و سالانه آمار مربوط به فعالیت های واحدهای تحت پوشش خود را زیر نظر بخش بهداشت امور HSE تهیه نموده و به این امور ارسال نماید. (4 جلد مجموعه دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی)

23-4- بهداشت محیط

- برنامه ریزی سالیانه بازدیدها و اندازه گیری از مراکز تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی و نگهداری مواد غذایی، کنترل و بازدید از جایگاههای موقت زباله و نحوه جمع آوری آن، نظارت بر روشهای اجرای مبارزه با حشرات و جوندگان، بازدید و کنترل تسهیلات بهداشتی مجتمع، بازدید از اماکن عمومی (سالن ورزشی، مساجد، کمپ، هتل.....)، پایش و اندازه گیری و نمونه برداری آب شرب و گزارشی از این ارزیابی ها و اقدامات کنترلی جهت رفع نواقص به قسمت مربوطه ارسال می گردد تا اقدامات اصلاحی و پیشگیرانه به مرحله اجرا گذاشته شود.
- موارد نامطلوب در گزارش هر بازدید در بازدید بعدی مورد پیگیری قرار گرفته و در صورت عدم رفع آن مهلت اقدام اصلاحی برای موارد ذکر شده با هماهنگی بخش مربوطه تعیین گشته و مطابق برنامه زمانبندی رفع موارد نامطلوب، کارشناس بهداشت محیط تا رفع مشکل، پیگیری های لازم را انجام می دهد.
- کارشناس بهداشت محیط در صورت هرگونه شکایت از محل یا فردی که به طریقی با بهداشت افراد سروکار دارد، در محل حضور یافته و ضمن بازدید، گزارش مربوطه را برای بخش و یا فرد مسئول ارسال می نماید.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---


- آموزش بهداشت محیط جهت پیشگیری از بیماری و خطراتی که با توجه به نوع کار و محل کار به کارکنان داده می شود، به روش های زیر تقسیم می گردد:
 - آموزش چهره به چهره
 - آموزش به صورت پرسش و پاسخ
 - تهیه پمفلت، نشریات و مطالب آموزشی
 - آموزشهای بهداشت محیطی عبارتند از: بهداشت فردی، بهداشت مواد غذایی، بهسازی محیط، نقش مواد غذایی در رشد و سلامتی، اصول نگه داری مواد غذایی، تقلبات در مواد غذایی، عوامل آلوده کننده مواد غذایی، علل مسمومیت های غذایی، آشنایی با قوانین و مقررات بهداشت اماکن تهیه طبخ و توزیع غذا، تسهیلات بهداشتی (توالت و دستشویی، حمام، هتل) مراکز نگهداری مواد غذایی و بهداشت در اسلام.
- کارشناس بهداشت محیط بصورت ماهیانه، فصلی و سالیانه گزارش فعالیت های انجام شده را بر اساس فرم آمارها تهیه و به مراجع ذیصلاح ارسال می نماید.

24-4- بهداشت تغذیه

- کارشناس بهداشت یا تغذیه (پیمانکار و قرارداد موقت) موظف است پس از بازدید بهداشتی در صورت لزوم اخطار کتبی که در آن نواقص بهداشتی و مدت زمان رفع آنها قید شده صادر و به امضاء رئیس بهداشت رسانده و دستگاه نظارت آن را به پیمانکار تحویل دهد؛ رونوشتی از اخطاریه به امور پیمان ها جهت اطلاع و درج در پرونده مربوطه ارسال گردد.
- کارشناسان بهداشت محیط و تغذیه (پیمانکار و قرارداد موقت) باید پس از پایان مهلت مقرر از مرکز مورد نظر بازدید بعمل آورده و چنانچه پیمانکار به رفع نواقص اقدام ننموده است، گزارش در آن خصوص تهیه و به رئیس بهداشت تسلیم نماید. رئیس بهداشت از طریق رئیس امور HSE، نسبت به صدور نامه جریمه و فرم ارزیابی ماهیانه پیمانکار، اقدام نموده و آن را جهت اعمال در صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار به امور مالی ارسال نماید. همچنین رونوشت آن را جهت درج در پرونده پیمانکار به امور پیمانها ارسال نماید. مبلغ جریمه بر اساس نوع تخلف بهداشتی و نظر کارشناسان بهداشت محیط و تغذیه (پیمانکار و قرارداد موقت) و جدول تخلف های بهداشتی مشمول جریمه تعیین می گردد.
- در مواردی که نوع تخلف پیمانکار مشمول بندهای 10، 11، 12، 15، 24، 27، 29، 31، 32 و 33 جدول تخلف های بهداشتی مشمول جریمه (جدول 3) باشد، پیمانکار بدون اخطار قبلی جریمه خواهد شد و در صورتی که نوع تخلف پیمانکار مشمول نوع تخلف و جریمه جدول پیوست نباشد، کارشناس بهداشت محیط و تغذیه (پیمانکار و قرارداد موقت) می تواند با توجه به ضوابط و شرایط موجود اقدام به تعیین مبلغ جریمه نماید.
- الزامیست صورت وضعیت پیمانکار قبل از انجام تشریفات مربوط به پرداخت وجه، به رویت و امضاء رئیس HSE برسد.


جدول 3- جدول تخلف های بهداشتی مشمول جریمه

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


مبلغ جریمه	نوع تخلف	ردیف
به ازای هر نفر یک درصد از صورت وضعیت ماهیانه	عدم انجام معاینات شغلی کارکنان و اخذ کارت معاینه پزشکی (کارت بهداشت)	1
به ازای هر نفر 100000 تومان	عدم اخذ گواهینامه دوره آموزش بهداشت عمومی ویژه اصناف	2
2 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	عدم شرکت کارگران در کلاس های بهداشت ابلاغ شده توسط امور HSE	3
2 تا 5 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	عدم جذب نیروی بهداشتی (در صورت ترک یا خاتمه کار)	4
1 تا 5 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	ممانعت از ورود کارشناس بهداشت / تغذیه جهت بازرسی محل	5
به ازای هر نفر 50000 تومان	عدم رعایت بهداشت فردی	6
به ازای هر نفر 100000 تا 500000 نفر	استعمال دخانیات در محل کار	7
به ازای هر نفر 100000 تومان	عدم تهیه و به کار گیری لباس کار مناسب (از زمان ورود به آشپزخانه تا پایان کار)	8
100000-300000 تومان	عدم رعایت اصول بهداشت در آماده سازی، تهیه، طبخ و سرو مواد غذایی	9
به ازای هر محموله 3 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	ورود مواد غذایی فاقد پروانه بهداشتی، شماره ساخت و بدون اخذ مجوز از کارشناس بهداشت	10
به ازای هر محموله 200000-500000 تومان	عدم اخذ مجوز اداره دامپزشکی برای هر بار ورود مواد غذایی پروتئینی	11
200000-500000 تومان	نگهداری یا استفاده از مواد غذایی مانده از وعده های قبل	12
100000-300000 تومان	عدم رعایت موازین بهداشتی در انبار	13
2-3 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	مشاهده مواد غذایی تاریخ مصرف گذشته	14
300000-500000 تومان	مشاهده اجسام و اشیاء خارجی در غذا	15

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

نامطلوب بودن وضعیت آراستگی و نظافت عمومی	200000-500000 تومان	16
عدم رعایت اصول و مقررات بهداشتی سردخانه	300000-600000 تومان	17
عدم رعایت اصول بهداشتی در تامین، شستشو و یا نگهداری ظروف	100000-200000 تومان	18
عدم دقت کافی در بهداشت تجهیزات و وسایل کار	100000-300000 تومان	19
استفاده از ظروف، ابزار و تجهیزات مستهلک و آسیب دیده	200000-800000 تومان	20
استفاده از ظروف یکبار مصرف غیر استاندارد	1 تا 3 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	21
عدم رعایت اصول بهداشتی در نگهداری موقت زباله	100000-300000 تومان	22
عدم رعایت اصول بهسازی محیط کار	1 تا 5 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	23
بروز مسمومیت در اثر غذای آلوده	5 تا 10 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	24
حمل و نقل ناایمن و غیر بهداشتی مواد غذایی و وسایل	100000-300000 تومان	25
حضور افراد متفرقه در آشپزخانه	200000-500000 تومان	26
کیفیت پایین غذا (زیاد بودن چربی یا نمک غذا، بو و طعم نامطلوب غذا و ...)	حذف صورت وضعیت همان وعده	27
سرو نوشیدنی های گازدار و غیر مجاز	1 تا 3 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	28
استفاده از جوش شیرین و سایر افزودنی های غیر مجاز در خمیر کوبیده	1 تا 3 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	29
استفاده از روش های غیر اصولی یخ زدایی (دیفراست)	2 تا 4 درصد از صورت وضعیت ماهیانه	30
نقصان وزن مواد غذایی مصرفی	10 تا 30 درصد صورت وضعیت همان وعده	31

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

32	استفاده از روغن های هیدروژنه و جامد	1 تا 3 درصد از صورت وضعیت ماهیانه
33	عدم انطباق غذای سرو شده با برنامه غذایی تدوین شده بدون هماهنگی با بخش بهداشت	حذف صورت وضعیت همان وعده


4-25- ایمنی و آتش نشانی

- پیمانکار باید نسبت به شناسایی، ارزیابی و کنترل ریسک های ایمنی انواع خطرات محیط کار خود اقدام کند. از جمله این خطرات بر حسب نوع و ماهیت فعالیت های پیمانکار می توانند مواردی مانند زیر باشند:
 - خطرات مکانیکی / الکتریکی / حرارتی
 - خطرات ناشی از ارتفاع
 - خطرات ناشی از مواد شیمیایی و اجسام
- پیمانکار باید برای انواع خطرات شناسایی شده، تدابیری به منظور پیشگیری از وقوع حوادث محتمل اتخاذ نماید.
- پیمانکار موظف است با توجه به خطرات موجود در محیط کار نسبت به تهیه و نصب علائم هشدار دهنده مربوط اقدام نماید. به منظور حصول اطمینان از عملکرد مناسب تجهیزات و ماشین آلات (از نظر بهداشت، ایمنی و محیط زیست)، پیمانکار موظف است یک برنامه مدون برای زمان تعمیر و نگهداری تدوین و اجرا نماید.
- برنامه تعمیر و نگهداری تجهیزات پیمانکار باید به صورت مستمر با هماهنگی نماینده کارفرما مورد بازنگری قرار گیرد.
- پیمانکار باید در برنامه های تعمیر و نگهداری تجهیزات خود، از وجود و چگونگی نحوه استفاده تجهیزات ایمنی اطمینان حاصل کند.
- پیمانکار موظف است در صورت فقدان، خرابی یا آسیب دیدگی تجهیزات ایمنی و آتش نشانی خود نسبت به تعویض یا تعمیر آن اقدام نماید. در ضمن به سرعت می بایست فقدان تجهیزات ایمنی و آتش نشانی کارفرما را به نماینده کارفرما منعکس و درخواست رفع نقص یا تعویض تجهیزات را بنماید.
- پیمانکار موظف است بسته به نوع فعالیت، دستورالعمل های ویژه ایمنی ماشین آلات را تهیه و به اجرا درآورد. تذکر: لازم است قبل از ارسال هرگونه دستگاه به کارگاه، تمامی نواقص برطرف گردند.
- پیمانکار باید ابزار مناسب و سالم به منظور انجام فعالیت های کاری فراهم کند.
- پیمانکار باید لیست تجهیزات ضروری و تاییدیه سلامت آنها را قبل از ورود به محل کار ارائه نماید.

نمونه هایی از این تجهیزات عبارتست از:

- مخازن و تجهیزات سند بلاست


خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- ماشین آلات بتن سازی
 - بلدزر / لودر / جرثقیل / گریدر / side boom
 - ماشین خم کاری و وسایل نقلیه باربری
 - موتور جوش (ترانس و ژنراتور) / ماشین آلات سبک و سنگین
 - ماشین آلات مربوط به آزمایش هیدرواستاتیک
 - تجهیزات داربست بندی
 - سیلندرهای تحت فشار (اکسیژن، استیلن و آرگون و...)
- استقرار هرگونه کانکس، کانتینر و یا تخصیص فضا جهت کارگاه یا انبار پیمانکار طبق فرم مجوز استقرار کانکس به شماره **PGBGT-SF-FO-003-01** صورت می گیرد.
- قبل از شروع به کار، پیمانکار بایستی از محل کار بازدید به عمل آورده تا در صورت عدم وجود و یا کمبود تجهیزات اطفاء حریق نسبت به تدارک تجهیزات آتش نشانی (پیش بینی شده در اسناد مناقصه) اقدام نماید. بنابراین پیمانکار، مسئول تدارک تجهیزات ایمنی و آتش نشانی (از جمله خاموش کننده های دستی) در حیطه فعالیت های خود است. این تجهیزات باید به تایید نماینده کارفرما رسیده باشند.
- پیمانکار موظف است به نحوی برنامه ریزی نماید که کلیه کارکنان تحت سرپرستی او از وسایل حفاظتی تحویلی استفاده نمایند و سوابق مربوط به تحویل البسه استحضاتی را نگهداری نموده و یک نسخه از آن را در اختیار اداره **HSE** قرار دهد. در صورت عدم استفاده از تجهیزات حفاظتی توسط کارکنان پیمانکار، برخورد های انضباطی زیر به ترتیب ذیل عمل خواهد آمد:
- تذکر به پیمانکار و درخواست اخذ تعهد از فرد یا افراد خاطی برای استفاده از وسایل حفاظت فردی.
- اخطار کتبی به پیمانکار و در صورت مقصر بودن فرد یا افراد خاطی (با نظر **HSE** و نماینده کارفرما) درخواست برخورد با شخص یا اشخاص خاطی و سرپرست وی به نحو مقتضی.
- اعمال جریمه نقدی پیمانکار و کسر از صورت وضعیت پیمانکار با نظر نماینده کارفرما برای خطاهایی که فرد خاطی انجام داده است و درخواست تعویض جانشین به جای فرد خاطی.
- در صورتی که پیمانکار در حین اجرای کار از عملیات پرتونگاری / رادیوگرافی استفاده می کند، لازم است ضمن پیش بینی تمهیدات و ملاحظات ایمنی، طبق مقررات و آیین نامه های کشوری از جمله سازمان انرژی اتمی پیش بینی کامل تجهیزات و لوازم مورد نیاز را به عمل آورد.


26-4- محیط زیست

- فعالیت های پیمانکار نباید موجب بروز آلودگی و تخریب زیست محیطی در منطقه شود.
- خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- چنانچه بروز برخی آلودگی ها به لحاظ نوع مواد و فرآیندهای تولیدی اجتناب ناپذیر باشد، پیمانکار موظف است اقدامات لازم را به منظور کاهش اثرات آلودگی انجام دهد.
- کنترل و مدیریت هرگونه آلاینده (آب، هوا و خاک) در محدوده فعالیت پیمانکار برعهده پیمانکار است. پیمانکار موظف است کلیه قوانین و استانداردهای ملی و محلی در این خصوص را رعایت کند.
- پیمانکار باید در حوادثی که ناشی به همراه داشته و یک آلاینده (اسید، باز، هیدروکربن ها و مواد مشابه) به هوا، خاک، آب های سطحی و زیرزمینی راه می یابد، سریعاً نشتی را متوقف نموده و منطقه آلوده را پاکسازی نماید و بلافاصله نماینده کارفرما را مطلع نماید.
- تمام هزینه های جمع آوری و دفع مواد آلوده و پاکسازی منطقه آلوده شده با خاک و مواد تمیزکننده و جریمه های قانونی احتمالی برعهده پیمانکار خواهد بود.
- پیمانکار موظف است پس از خروجی از آشپزخانه ها و سرویس های بهداشتی موقت خود را به سپتیک تانک تجهیز نموده و از عدم نشت پساب آن به کانالهای پساب محل اجرای کار و یا خاک اطمینان حاصل نماید. تخلیه سپتیک باید با تانکرهای بدون نشتی و مورد تأیید کارفرما انجام شده و پس از اخذ مجوز لازم در اماکن مجاز تخلیه آن صورت گیرد. همچنین پیمانکار می تواند با موافقت کارفرما و بر اساس مقررات اعلام شده توسط وی، پساب خروجی آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی خود را به شبکه فاضلاب درون تاسیسات متصل نماید. تخلیه هرگونه فاضلاب صنعتی و بهداشتی تصفیه شده به محیط ممنوع بوده و محل و روش دفع فاضلاب ها باید با نظارت کامل نمایندگان و کارفرما و HSE باشد.
- پیمانکار باید حداکثر تلاش خود را برای کاهش تولید زائدات ناشی از سوخت و ساز فعالیت های بهره برداری صرف نماید. پیمانکارانی که با زائدات خطرناک یا زائدات با حجم زیاد سروکار دارند، به منظور اطمینان از به کاربری روشهای دفع مناسب باید کاملاً با نمایندگان کارفرما و HSE هماهنگ بوده و برنامه خود را به تصویب نماینده کارفرما و HSE برسانند.
- پیمانکار موظف است تمام ضایعات و پسماندها و زباله های خود را از بدو تولید تفکیک نموده و در محل های مناسبی نگهداری موقت نماید.
- زائدات خطرناک تولید شده توسط پیمانکار نباید همراه سایر زائدات دفع شود. پیمانکار باید روش مناسب دفع این مواد را تهیه و به تایید نمایندگان کارفرما و HSE برساند. همچنین هزینه دفع زائدات خطرناک برعهده پیمانکار است.
- پیمانکار موظف است کلیه زباله های عادی (شهری) را درون کیسه ها و سطلهای مناسبی ریخته و در همان محلی که کارفرما اعلام می کند، دفع نماید. خروج هرگونه پسماند از محل اجرای کار باید مطابق دستورالعملهای کارفرما باشد.
- پیمانکار باید زباله های قابل بازیافت نظیر کاغذ و پلاستیک و ظروف یکبار مصرف و غیره را بصورت جداگانه نگهداری نماید تا تحویل پیمانکار بازیافت شود.
- ظروف یکبار مصرف خریداری شده توسط پیمانکار جهت توزیع غذا و غیره باید پایه گیاهی داشته و قابلیت تجزیه در محیط را داشته باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

- کانال ها و مسیرهای آب باران و یا پساب صنعتی و بهداشتی محل اجرای کار نباید در اثر ریختن زباله و ضایعات پیمانکار مسدود گردد.
 - هرگونه دخل و تصرف در زمین‌های به غیر از محل‌های مشخص شده در نقشه‌های اجرایی بدون مجوز نماینده کارفرما ممنوع است.
 - پیمانکار موظف به بازسازی مناطق تخریب شده ناشی از فعالیت خود و برگرداندن محیط تخریبی به وضعیت اولیه تا حد امکان می باشد و باید رضایت ذینفعان و نمایندگان کارفرما و HSE را در این خصوص کسب نماید.
 - پیمانکار ملزم به اجرای قانون مدیریت پسماند در طول انجام پیمان می باشد و هزینه ناشی از اجرای ناقص یا عدم اجرای آن متوجه پیمانکار می باشد.
 - در پروژه‌هایی که نیاز به ارزیابی زیست محیطی دارند، پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی، نسبت به عقد قرارداد با یکی از بازرسین معتمد سازمان حفاظت محیط زیست و براساس شرح خدمات ارائه شده توسط این سازمان، اقدام و کلیه فعالیت‌های اجرایی پروژه را از بدو شروع، تحت پایش بازرسین معتمد محیط زیست قرارداد دهد.
 - آشنایی با نقشه و موقعیت سایت و اینکه در زمان وقوع ریزش و نشتی چه باید کرد از وظایف و مسئولیت‌های پیمانکار است.
 - چنانچه فعالیت اجرایی موضوع پیمان در مجاورت اماکن عمومی، مناطق مسکونی شهرها یا روستاها انجام می شود، پیمانکار موظف است بارعایت کامل مقررات HSE ضمن پیشگیری از بروز هرگونه حادثه، تمهیدات لازم را به منظور مواجهه با حوادث احتمالی در طرح اضطراری خود مورد توجه قرار دهد. این طرح باید حاوی راهنمایی‌هایی برای تخلیه افراد غیرمسئول و نیز امداد و نجات عمومی باشد.
 - هرگونه تولید دود و یا سایر آلاینده ها، از طریق سوزاندن زباله ها و ضایعات و یا سایر روشها، همچنین ایجاد غبار و ذرات آلاینده از طریق عملیات سند بلاست در محل اجرای کار ممنوع میباشد.
 - کنترل ذرات و گرد و غبار ناشی از فعالیت پیمانکار برعهده وی می باشد. در مکان‌هایی که به علت خاکی بودن محیط کار پتانسیل ایجاد گرد و غبار وجود دارد، باید برنامه آب پاشی مرتبط با هماهنگی کامل نماینده کارفرما صورت گیرد.
 - تذکر: برای مکان‌هایی که هم زمان چند پیمانکار مشغول به فعالیت هستند و پتانسیل آلودگی هوا با گرد و غبار وجود دارد، نماینده کارفرما برنامه آب پاشی سایت را مدیریت نموده و هزینه ها را بین پیمانکاران سرشکن خواهد کرد.
 - پیمانکار باید در طرح مدیریت زیست محیطی خود، برای جمع آوری فاضلاب‌های بهداشتی و صنعتی خود برنامه مشخصی داشته و به اجرا درآورد.
 - پیمانکار باید با مدیریت مناسب مواد شیمیایی و هیدروکربن ها، از آلودگی خاک، آب‌های سطحی و زیرزمینی و هوا پیشگیری نماید.
 - پیمانکار موظف هست در پایان ساعات کار ورزانه نسبت به ضبط و ربط محیط کار مطابق الزامات HSE کارفرما اقدام نماید.
- خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	
--	---	---


4-27- قطع همکاری و پایان پیمان

- پیمانکار موظف است در تمام مدت انجام پروژه، مقررات HSE را رعایت نماید. از این رو نحوه عملکرد HSE پیمانکار در طول انجام پروژه مورد ارزیابی HSE کارفرما قرار گیرد.
- کارفرما یا نماینده HSE عملکردهای پیمانکاران مشغول به کار را مورد بررسی قرارداد و در صورت عدم رعایت مقررات و دستورالعمل‌های HSE عملیات اجرایی را فوراً تا رفع تخلف متوقف خواهد نمود و هیچ گونه هزینه ای از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد شد، این توقفات به عنوان تاخیر غیرمجاز تلقی می‌گردد و در صورت عدم رفع نواقص طبق مفاد پیمان عمل خواهد شد.
- چنانچه قطع همکاری به علت رعایت نشدن الزامات HSE صورت پذیرد، با پیمانکار مطابق قوانین درمورد همکاری‌های بعدی عمل می‌گردد.
- کلیه مواد شیمیایی مصرف نشده یا سایر مواد، قطعات و تجهیزات باقیمانده از فعالیت پیمانکار، پس از پایان عملیات اجرایی پیمان، باید از سایت جمع آوری و به نحو مطلوب، ساماندهی یا دفع شود. کارفرما تحت هیچ شرایطی تعهدی در خصوص دفع مواد شیمیایی مازاد پیمانکار نخواهد داشت.
- تبصره: در شرایط خاص موارد فوق در شرایط خصوصی پیمان لحاظ خواهد شد.
- پیمانکار موظف است پس از پایان پروژه نسبت به پاکسازی محیط زیست و از بین بردن موانع ایجاد شده، پرکردن چاله ها، گودال‌ها و کانال‌های حفر شده و ... اقدام نموده و شرایط محل کار را به حالت عادی بازگرداند.
- پیمانکار موظف است گزارش عملکرد HSE خود (از جمله آمار بیماری‌های شغلی، حوادث، خسارت ها، آسیب‌های فردی و زیست محیطی) را طبق الزامات قانونی به اطلاع نماینده HSE و کارفرما برساند.
- واحد HSE کارفرما در مدت زمان پیمان، اطلاعات عملکرد HSE پیمانکار را در قالب "چک لیست ارزیابی عملکرد HSE پیمانکاران" در انتهای پروژه تکمیل می‌نماید. این اطلاعات به عنوان معیار ارزیابی نهایی عملکرد HSE پیمانکار، مورد تجزیه و تحلیل قرار می‌گیرد. این ارزیابی متناسباً در مراحل بعدی منجمله در قراردادهای آتی مدنظر قرار خواهد گرفت.

5- مدارک مرتبط

- راهنمای تهیه و تدوین الزامات پیمانکاران در سیستم مدیریت HSE به شماره HSE-109-04
- روش اجرایی استقرار سیستم تجزیه و تحلیل حوادث PGPIC-HSE-PR-96-10-REV01
- مدارک بازرنگری مدیریت
- نظام نامه آموزش HSE وزات نفت به شماره 152210-28/1 مورخ 1391/04/12
- آیین نامه بهداشت اماکن تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی در صنعت پتروشیمی
- آیین نامه‌های بهداشتی صنایع پتروشیمی

خواننده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

- روش اجرایی استقرار سیستم پروانه های کار (PGBGT-SF-PR-001)
- مجموعه 4 جلدی دستورالعمل بهداشت صنعتی در صنایع پتروشیمی

6- سوابق و مستندات

- چک لیست های ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران به شماره های PGBGT-CH-001 و PGBGT-SF-CH-001
- PGBGT-EN-CH-001 و OH-CH-009
- فرم های گزارش اولیه حوادث PGBGT-SF-FO-017 و PGBGT-SF-FO-002
- مدارک بازرگری مدیریت
- فرم ارزیابی شرکت های پیمانکاری طبخ و توزیع غذا
- فرم معرفی نفرات نمونه HSE
- چک لیست های بازدیدهای بهداشتی
- فرم مجوز استقرار کانکس به شماره PGBGT-SF-FO-003-01


7- مراجع

- 1- دستورالعمل، ضوابط و اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE در قراردادهای صنعت نفت مصوب سال 1395
- 2- راهنمای مدیریت HSE پیمانکاران وزارت نفت NIOC-HSE-SF-GU-005-01
- 3- دستورالعمل استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران PGPIC-HSE-WI-96-10-REV01
- 4- نظام نامه جامع ایمنی در واحدهای صنعت نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی (شماره 158095)
- 5- مصوبه شورای مرکزی سلامت، ایمنی و محیط زیست (سلام)
- 6- دستورالعمل HSE پیمانکاران پتروشیمی بندر امام BI-HSE-TWI-0003-00
- 7- دستورالعمل ایمنی پیمانکاران از کتابچه چهار جلدی دستورالعمل های ایمنی و آتش نشانی در صنایع پتروشیمی (جلد چهارم)
- 8- دستورالعمل HSE پیمانکاران شرکت ملی گاز ایران HSE-IN-102(0)-89

8- پیوست ها

پیوست 1) جداول فهرست حداقل لوازم و تجهیزات مصرفی مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی، حداقل فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار HSE اختصاصی، حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی.

خوانده شد مورد قبول می باشد.


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

پیوست (1) جداول نمونه فهرست حداقل لوازم و تجهیزات مصرفی مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی، حداقل فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار HSE اختصاصی، حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیرمصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی.

نمونه فهرست حداقل لوازم و تجهیزات مصرفی مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی

توضیحات	تعهد هزینه		تعهد تامین		شرح اقلام	ردیف
	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار	کارفرما		
					لوازم حفاظت فردی استاندارد (کلاه ایمنی، کفش ایمنی، البسه کار، دستکش کار و....)	1
					دستکش محافظ مواد شیمیایی	2
					دستکش محافظ حرارت و سوختگی	3
					دستکش الیاف فلزی (محافظ لبه های تیز)	4
					تجهیزات حفاظت شنوایی EAR PLUG	5
					تجهیزات حفاظت شنوایی EAR muff	6
					دستکش عایق برق high voltage	7
					چکمه عایق برق high voltage	8
					ماسک / نقاب جوشکاری	9
					عینک محافظ چشم مواد شیمیایی	10
					عینک محافظ چشم اشعه مضر	11
					نوار خطر	12
					ماسک فیلتردار نیم صورت	13
					ماسک فیلتردار تمام صورت	14
					ماسک گرد و غبار	15
					فیلتر ماسک	16

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

					طناب	17
					کمر بند ایمنی تمام بدن <i>harness</i>	18
					لباس محافظ در برابر حریق	19
					کلاه ایمنی عایق برق	20
					<i>Tube detector</i> مواد شیمیایی	21
					پایش عوامل زیان آور محیط کار	22
					ملحقات جعبه کمکهای اولیه	23
					سایر موارد.....	24

حداقل فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار HSE اختصاصی

توضیحات	تعهد هزینه		تعهد تامین		شرح اقلام	ردیف
	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار	کارفرما		
					خدمات حمل و نقل بیمار (آمبولانس)	1
					خدمات آتش نشانی	2
					خدمات نجات	3
					خدمات درمانگاه (برانکارد، تخت بستری و)...	4
					خدمات تهویه مکانیکی	5
					خدمات تامین روشنایی 24V	6
					خدمات اندازه گیری عوامل زیان آور	7
					خدمات کمکهای اولیه	8

خوانده شد مورد قبول می باشد .


شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

					خدمات بهداشت آب آشامیدنی و یخ بهداشتی	9
					خدمات حمل و نقل ضایعات و رسوبات صنعتی توسط خودرو/دستگاه VACUUM LURRY	10
					خدمات حمل زباله	11
					خدمات پایش عوامل زیان آور محیط کار	12
					خدمات آموزش HSE	13
					فعالیتها و اقدامات تشویقی و توسعه فرهنگ HSE	14
					خدمات معاینات بدو استخدام	15
					خدمات معاینات دوره ای	16
					خدمات سمپاشی بهداشت محیط اماکن	17
					سایر خدمات حفاظت زیست محیطی	18
					سایر خدمات ایمنی و آتش نشانی	19
					سایر خدمات بهداشت کار / صنعتی	20
					سایر موارد.....	21

حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی.


توضیحات	تعهد هزینه		تعهد تامین		شرح اقلام	ردیف
	کارفرما	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار		

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	

					1	آمبولانس
					2	خودروی آتش نشانی
					3	دستگاههای تنفسی SCBA
					4	سیستمهای هوارسان AIR LINE/AIR FILTER UNIT
					5	تجهیزات نجات
					6	تجهیزات درمانگاه (برانکارد، تخت بستری و)...
					7	اتصالات آتش نشانی
					8	دستگاههای تهویه مکانیکی
					9	خاموش کننده های دستی پودر
					10	خاموش کننده های دستی CO2
					11	خاموش کننده های دستی آب
					12	ابزارهای برش هیدرولیک
					13	جکهای هیدرولیک
					14	ترانسهای کاهنده ولتاژ اینورتر
					15	دستگاه وینچ
					16	بی سیم
					17	انواع پمپ های تقویت فشار
					18	سیستمهای تامین روشنایی 24V
					19	نردبان
					20	تجهیزات اندازه گیری عوامل زیان آور
					21	دستگاه گاز سنج پرتابل
					22	جعبه کمکهای اولیه و محتویات مورد نیاز

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز	 شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس «سهامی خاص»
	شرکت پالایش گاز پیدیلند خلیج فارس	


					مخازن استاندارد آب آشامیدنی و یخ بهداشتی	23
					سردخانه و انبار مواد غذایی	24
					ماسک فرار	25
					خودرو / دستگاه VACUUM LURRY	26
					خودروی حمل زباله	27

توضیح: تامین کلیه ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی در کلیه مراحل اجرای قرارداد به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.

- شیوه نامه HSE -

- 1- پیمانکار موظف است نسبت به تأمین لوازم استحفاظ فردی کارکنان به صورت متحدالشکل و دارای رنگ مشخص و با درج نام شرکت و سایر لوازم ایمنی مرتبط با موضوع قرارداد و مورد تایید کارفرما از لحاظ تعداد و نوع، به هزینه خود اقدام نماید.
- 2- تامین تمامی لوازم استحفاظ فردی و ایمنی مورد نیاز موضوع پیمان، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد، مگر اینکه موردی صراحتاً در بندهای دیگر قرارداد ذکر گردد. لوازم استحفاظ فردی می بایست متناسب با ماهیت کار، عوامل زیان آور در مواجهه با پرسنل و متناسب فرد باشد و لوازم استحفاظ فردی پیشنهاد شده در ارزیابی ریسک را پوشش دهد.
- 3- پیمانکار موظف است ضمن هماهنگی با مرکز بهداشت منطقه اقدامات لازم را نسبت به انجام معاینات دوره ای کارکنان و آنالیز اطلاعات مرتبط به عمل آورد؛ به هر حال هیچگونه مسئولیتی در این زمینه به عهده کارفرما نخواهد بود.
- 4- انجام انواع معاینات در مراکز مورد تایید کارفرما و با لیست آزمایش های مورد تایید کارفرما و پرداخت هزینه ارجاعیات و معاینات توسط پیمانکار در خصوص نظر پزشک طب صنعتی، می بایست صورت پذیرد.
- 5- در پیمان های حجمی و خدماتی که با تغییر پیمانکار ممکن است نیروهای پیمانکار تغییری نداشته باشند، پیمانکار جدید موظف است برای این کارکنان نیز معاینات شغلی را انجام داده و نتیجه را به همراه مستندات پزشکی به امور HSE کارفرما اعلام نماید.
- 6- در پیمان هایی که مشمول الحاقیه 6 ماه یا بیشتر می شوند، پیمانکار موظف به انجام معاینات دوره ای برای مدت زمان الحاقیه می باشد.
- 7- پیمانکار موظف به رعایت کلیه موارد HSE مربوط به سمپاشی و استفاده از سموم و کودهای شیمیایی مورد تایید توسط شرکت دارای مجوز و مورد تایید اداره HSE کارفرما می باشد.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

8- پیمانکار موظف است مطابق با نتایج معاینات طب صنعتی (نسبت به اعمال محدودیت کاری، تغییر شغل و سایر اقدامات مورد نظر مطابق با نظریه پزشک طب صنعتی) اقدام نماید.

9- کارگاه های بالای 25 نفر می بایست نسبت به جذب نفر ایمنی اقدام نمایند و به ازاء هر 50 نفر که اضافه می شود یک نفر ایمنی دیگر اضافه نمایند.

10- کارگاه های بالای 25 نفر می بایست یک نفر کارشناس بهداشت حرفه ای نیمه وقت و کارگاه های با پرسنل 50 نفر و بیشتر یک کارشناس تمام وقت داشته باشند و به ازاء هر 100 نفر یک کارشناس بهداشت حرفه ای اضافه نمایند. شرح وظایف پرسنل بهداشت حرفه ای توسط HSE کارفرما تهیه و ابلاغ می شود.

11- پیمانکار تعمیرات می بایست یک کارشناس محیط زیست معرفی نماید.

12- کلیه کارشناسان ایمنی، بهداشت و محیط زیست تحت نظر مستقیم HSE کارفرما انجام وظیفه می نمایند.

13- پیمانکار موظف است مقررات، دستورالعمل های HSE و احتیاطات مربوطه را طبق شیوه نامه و ضوابط وزارت نفت و همچنین قوانین و دستورالعمل های وزارت کار را به منظور جلوگیری از بروز هر گونه حوادث، رعایت نمایند. (قوانین ملی و بین المللی مورد تایید کارفرما از جمله دستورالعمل و آیین نامه های NPC و هلدینگ، شرکت گاز، نفت و ...)

14- پیمانکار مکلف است کلیه قوانین، آئین نامه ها و استانداردهایی که در آینده به تصویب مراجع ذیصلاح کشوری می رسد و همچنین کلیه دستورالعمل های ابلاغ شده توسط کارفرما را رعایت نماید.

15- پیمانکار موظف است نسبت به انجام سایر معاینات بدو استخدام، ویژه، تغییر شغل و ... (مطابق با قوانین جاری) در صورت نیاز و دستور کارفرما، اقدام نماید.

16- پیمانکار موظف است کلیه قوانین و دستورالعمل ها و مقررات مربوط به HSE را به کارگران تفهیم نموده و اطمینان حاصل نماید که به شکل مناسب رعایت می شوند.


17- پیمانکار موظف است حوادث را ظرف حداکثر سه ساعت به امور HSE کارفرما گزارش نماید و تا 48 ساعت به مراجع مرتبط، ارسال نماید. مسئولیت حوادث به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار باید ضمن اطلاع رسانی در انجام بررسی و تحلیل حادثه و رفع مشکلات موجود، همکاری لازم را مبذول دارد تا تمامی اعمال و شرایط نایمن فوراً اصلاح شوند.

18- ارائه گزارشات مربوط به معاینات، مطابق الزام مربوطه را می بایست در مهلت مقرر به اداره HSE ارسال نماید.

19- کارشناسان HSE می بایست:

1. دارای مدرک تحصیلی حداقل کارشناسی با گرایش مرتبط باشد.
2. سابقه کار مفید و مرتبط مورد تایید امور HSE کارفرما داشته باشد.
3. در اداره HSE حضور تمام وقت داشته باشند

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

4. به طور مستقیم به ناظر HSE کارفرما گزارش نمایند.

5. شرح وظایف محوله از HSE کارفرما را به شکل کامل اجرا نمایند.

20- اخذ تاییدیه حضور و غیاب، مرخصی، تایید میزان اضافه کاری و پاداش (تشویقی) بر عهده اداره HSE کارفرما می باشد.

21- کلیه مراحل جذب نیروی HSE پیمانکار از لحاظ سلامت جسم، روان و مهارت کاری، توسط HSE کارفرما تایید و اعلام نهایی می گردد.

22- در صورت بروز هرگونه حادثی که منجر به صدمه، قطع عضو و یا فوت کارکنان پیمانکار یا اشخاص ثالث گردد مسئولیت های حقوقی، جزائی و پرداخت دیات، غرامات، دستمزد، معالجه و جبران خسارت و غیره به عهده پیمانکار می باشد.

23- پیمانکار موظف است مطابق با زمان مشخص شده، نسبت به رفع انومالی های مرتبط در زمینه HSE، دستور کار (WORKORDER)، گزارشات بازرسی محیط و حرفه ای، PM های تعمیراتی مرتبط و ... اقدام نماید.

24- پیمانکار موظف به رعایت و اجرای کلیه موارد مرتبط با اجرای سیستم های مدیریتی از جمله IMS می باشد. (همکاری کامل با کارفرما)

25- در صورت مشاهده و تخطی پیمانکار نسبت به اجرای الزامات HSE، پیمانکار موظف به اصلاح فوری شرایط و توقف فعالیت در صورت نیاز می باشد (مطابق با ارزیابی ریسک فعالیت) و کارفرما راسا می تواند نسبت به صدور و اجرای فرم توقف کار (STW) اقدام نموده و فرم مربوطه را جهت اطلاع در بازه زمانی حداکثر 2 ساعت به پیمانکار ابلاغ نماید.

26- پیمانکار موظف به اجرای ساعات زمانبندی کار (میزان ساعت کارکرد) مطابق با قوانین اداره کار است؛ به نحوی که بر ایمنی و سلامت افراد اثرگذار نباشد. تغییرات شیفت شبانه و ... می بایست با HSE کارفرما هماهنگ و تاییدیه اخذ گردد.

27- اخذ تگ سبز و تاییدیه داربست ها از HSE کارفرما قبل از اجرای هرگونه فعالیت ضروری است. (نصب تگ و امضاء اول با ایمنی پیمانکار است)


28- تمامی متریکال ورودی پیمانکار (به تشخیص HSE کارفرما) باید قبل از ورود به سایت توسط HSE کارفرما کنترل و تایید گردد.

29- پیمانکار موظف است، به صورت ماهیانه نسبت به برگزاری مراسم تشویقی اقدام نماید. (مطابق با رویه تشویق- تنبیه کارفرما)

30- پیمانکار موظف به ارائه برنامه ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE-Plan) خود قبل از اجرای تعمیرات اساسی توقف های اضطراری تجهیزات و ... به HSE کارفرما می باشد.

31- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه و انجام ارزیابی ریسک بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی فعالیت های خود مطابق با رویه کارفرما اقدام و جهت فعالیت های خاص، اضطراری و غیر روتین ارزیابی ریسک را به صورت ویژه انجام و به تایید کارفرما برساند.

خوانده شد مورد قبول می باشد.

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	---

32- تمامی ماشین آلات و تجهیزات نیازمند به اخذ گواهی سلامت، می بایست مطابق با لیست شرکت و مراکز مورد تایید کارفرما AVL نسبت به اخذ گواهینامه سلامت اقدام نمایند.

33- تمامی خودروهای سبک و سنگین می بایست پیش از ورود به تایید ایمنی ترافیک برسند و بعد از ورود الزامات تعیین شده را رعایت نمایند.

34- تأمین غذای پیمانکار می بایست از مراکز ذیصلاح مورد تأیید مراکز بهداشت و HSE کارفرما صورت پذیرد.

35- در صورت هم پوشانی و مغایرت بین موارد ذکر شده هر گونه ادعا از طرف پیمانکار صرفاً توسط HSE کارفرما بررسی گردیده و به تشخیص ایشان مورد اجرا یا لغو و ... می گردد.

36- پیمانکار موظف به اجرای الزامات و تمهیدات بهداشتی در راستای اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار و کنترل عوامل زمان آور محیط کار (شیمیایی- فیزیکی- ارگونومیک- روانی- بیولوژیک) و همچنین ارسال نتایج اندازه گیری و گزارش اقدامات به منظور کنترل عوامل زیان آور به مرکز HSE کارفرما می باشد.

37- تمامی پرسنل کار در ارتفاع (مورد تایید)، می بایست مدرک آموزشی (ایراتا) داشته باشند.

38- البسه ایمنی جهت پرسنل برق کار به طور ویژه مورد توجه قرار گرفته و توسط HSE کارفرما تایید گردد.

39- مفاد HSE-PLAN پیمانکار فقط در صورت تایید نهایی HSE کارفرما قابل اجرا می باشد.

40- پیمانکار مکلف است در طول دوره قرارداد نسبت به نیاز سنجی و برگزاری دوره های آموزشی عمومی و تخصصی HSE مطابق با نیازسنجی صورت گرفته اقدام نماید و مراتب را به تایید دستگاه نظارت و امور HSE کارفرما برساند. همچنین هزینه دوره های آموزشی ویژه پرسنل HSE به طور کامل به عهده پیمانکار می باشد.

41- پیمانکار موظف به ارائه گزارشات HSE مطابق با درخواست HSE کارفرما در زمان مقرر می باشد.


42- هزینه و نحوه ارائه خدمات پزشکی و اورژانس مطابق با رویه کارفرما می باشد. بدیهی است در صورت نیاز به همراهی مصدوم یا بیمار، هزینه های بیمارستان به عهده پیمانکار می باشد.

43- پیمانکار موظف به تشکیل جلسات کمیته حفاظت فنی و ارسال یک نسخه از صورت جلسه به مراجع ذیصلاح (اداره کار و مرکز بهداشت شهرستان) و همچنین امور HSE کارفرما و اجرای مفاد آن می باشد.

44- پیمانکار موظف به رعایت تمامی بندهای دستورالعمل استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران می باشد. در صورت عدم رعایت مفاد این دستورالعمل در زمان اجرای پروژه، HSE کارفرما می تواند طبق ضوابط نسبت به اعمال جریمه پیمانکار اقدام نماید.

45- در صورت ایجاد آلودگی زیست محیطی کلیه جرایم و موارد قانونی متوجه پیمانکار خواهد بود.

خوانده شد مورد قبول می باشد .

شماره: ۱۵۴۰۱/۱۰/۱۴۹-۱۴۹ ص پ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹	اسناد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی خدمات عمومی (تنظیفات، آبدارخانه ها) و انجام فضای سبز شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس	 شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس «سهامی خاص»
--	---	--

« بخش نهم »

سایر مدارک و تاییدات پیمانکار